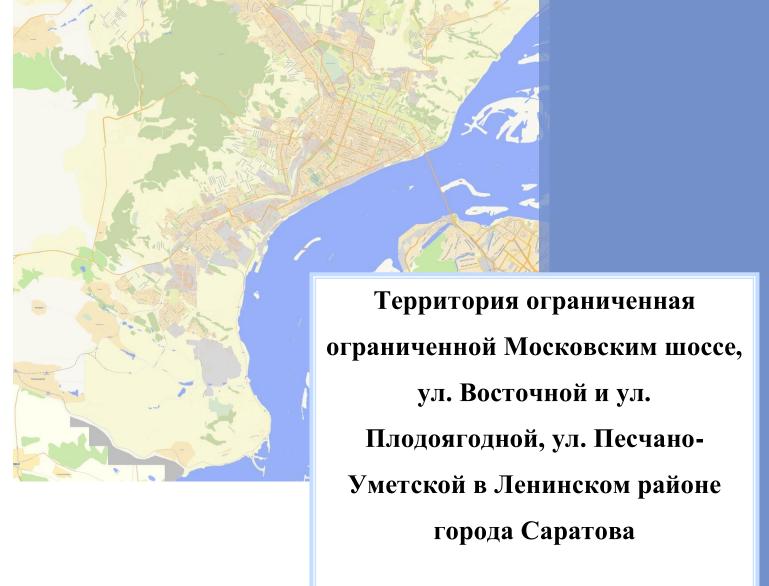
## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



#### общество с ограниченной ответственностью «ЗЕМЛЕУСТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА «ВЕРНЬЕР»

## ЗАКАЗЧИК: Комитет по управлению имуществом города Саратова МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ

№ 0360300001022000061 от 07.11.2022

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Территория ограниченная Московским шоссе, ул. Восточной и ул. Плодоягодной, ул. Песчано-Уметской в Ленинском районе города Саратова

Директор



В.В. Малюгин

## СОСТАВ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1 YACIB. OCHOBAX YACIB
1.1 Положения проекта межевания территории4
1.2 Характеристика территории7
1.3 Цели и задачи проекта межевания территории10
1.4 Характеристика красных линий12
1.5 Общие сведения об образуемых и (или) изменяемых земельных
участках13
1.6 Ведомость координат точек границы проекта межевания
территории29
1.7 Ведомость координат красных линий
1.8 Ведомость координат точек границ образуемых и (или)
изменяемых земельных участков
Чертеж межевания территории. Границы образуемых и (или)
изменяемых земельных участков
2 ЧАСТЬ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТРИИ
2.1 Границы существующих земельных участков и объектов
капитального строительства
2.2 Границы зон с особыми условиями использования территорий37
2.3 Схема территориального зонирования
ПРИЛОЖЕНИЕ
1. Постановление Правительства РФ от 02.04.2022 № 575
2. Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об
объекте недвижимости.
• •

#### 1 ЧАСТЬ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

### 1.1 Положения проекта межевания территории

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- Подготовка проекта межевания территорий осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной границах установленной схемой территориального зоны (или) планирования муниципального района, генеральным планом поселения, городского округа функциональной зоны.
  - 2. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:
- 1) определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- 2) установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установления, изменения, и отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
- 3. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами

субъектов Российской федерации, техническими регламентами, сводами правил.

Настоящий проект межевания территории разработан в соответствии с:

- Градостроительный Кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-Ф3;
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ;
- Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ;
- ФЗ «О введении в действие жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 189-ФЗ;
- Закон Саратовской области «О внесении изменений в Закон Саратовской области «О регулировании градостроительной деятельности в Саратовской области» от 05.10.2006 г. N 96-3CO (в ред. от 02.06.2021 г.);
- Генеральный план города Саратова (Утвержден Решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 г. № 29-223, в ред. от 27.08.2021
   г. № 92-755);
- Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Саратов» (Утверждены Решением Саратовской городской Думы от 25.07.2019 г. № 54-397, в ред. от 05.08.2022 № 22-251);
- Решение Саратовской городской думы «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Город Саратов» от 28 мая 2020 года N 67-536.
- Свод правил СП 42.13330.2016 "СНиП. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" (Утверждены приказом Минстроя России от 30.12.2016 г. N 1034/пр);
- Региональными нормативами градостроительного проектирования Саратовской области, утвержденными постановлением правительства Саратовской области от 25 декабря 2017 года № 679-П;
- Постановлением Правительства РФ от 3 октября 1998 г. № 1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне» (с изменениями и дополнениями от 12.08.2017)

- СНиПом 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;
- Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред. от 17.09.2018) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации;
- и другими строительными нормами и правилами и действующими нормативными актами Российской Федерации.

## 1.2 Характеристика территории

Разработка данного проекта межевания территории осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», согласно которому - принятия решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

Территория в границах проекта межевания расположена на землях Ленинского района города Саратова, ограничена Московским шоссе, ул. Восточной и ул. Плодоягодной, ул. Песчано-Уметской.

В соответствии с кадастровым делением территории муниципального образования «Город Саратов», рассматриваемая в настоящем проекте территория расположена в пределах кадастрового квартала 64:48:040213.

Категория земель рассматриваемой в данном проекте межевания территории: земли населенных пунктов.

В соответствии с действующими Правилами землепользования и муниципального образования застройки «Город Саратов», согласно 17 «Карта градостроительного зонирования территории подразделу муниципального образования «Город Саратов» (Приложение рассматриваемая, в настоящем проекте межевания, территория квартала городской застройки, расположена в пределах территориальных зон:

## Ж-4 – ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ДОМАМИ

Согласно данным Министерства культуры Саратовской области, опубликованным на официальном сайте Министерства (http://www.mincult.Saratov.gov.ru), а также согласно ПЗЗ Приложению № 2 «Карта зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия» в границах межевания отсутствуют объект(ы)

культурного наследия.

В соответствии с перечнем ООПТ утвержденным постановлением Правительства Саратовской области от 01.11.2007 г. № 385 «Об утверждении перечня особо охраняемых природных территорий регионального значения в Саратовской области» в границах ПМТ отсутствуют ООПТ.

ПЗЗ Приложению № 3 «Карта границ зон с особыми условиями использования территории» граница межевания территории расположена в зонах:

64:48-6.912 - СЗЗ объекта «МТАЗК № 60 с участком реализации компримированного природного газа» ПАО «СНП», расположенного по адресу: Саратовская область, г. Саратов, Песчано-Уметский тракт, земельные участки с кадастровыми номерами 64:48:040212:13 и 64:48:040212:5».

64:48-6.1910 - Охранная зона объекта электросетевого хозяйства: КТП-979; КТП-776; КЛ-10кВ, проложенная от РУ-10кВ с.ш. яч. №3 новой КТП-979 до РУ-10кВ с.ш. яч. №3 КТП-776; КЛ-10кВ, проложенная от РУ-10кВ с.ш. яч. №1 новой КТП-979 до места врезки в КЛ-10кВ возле КТП-77.

64:48-6.213 - Охранная зона газораспределительных сетей - газопровод высокого давления (местоположение газопровода:Саратовская область, г.Саратов).

64:48-6.785 - Охранная зона газораспределительной сети комплекса объектов - газопровода высокого, низкого, среднего давления, фасадов, вводов, протяженностью 34222 м.

64:48-6.1127 - Граница водоохранной зоны реки Елшанка (Разбойщина).

64:48-6.768 - Часть границы горного отвода для эксплуатации Елшано-Курдюмского подземного хранилища газа, расположенная в г. Саратове.

64:48-6.73 - Зона с особыми условиями использования территории

охранная зона объекта электросетевого хозяйства. Электросетевой комплекс КЛ-0,4 кВ 30 кабельного участка, расположенный от ул. Пугачева, ул. Рахова, ул. Вавилова до ул. Чернышевского и ул. Валовой в Волжском, Кировском, Фрунзенском и Октябрьском районах г. Саратова.

Подготовка проекта межевания территории осуществлялась в соответствии с системой координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости: МСК-64, зона 2.

#### 1.3 Цели и задачи проекта межевании территории

С 1 марта 2015 года, согласно ст. 11.3 Земельного кодекса РФ. образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности возможно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.

Цели и задачи проекта:

- ❖ обеспечение устойчивого развития территорий;
- ❖ выделение элементов планировочной структуры;
- ◆ назначение красных линий (при необходимости);
- образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
  - ❖ уточнение границ и (или) площади земельных участков;
- образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях прохода, проезда к землям общего пользования (при необходимости);
  - ❖ образование частей земельных участков (при необходимости).

Задачей проекта является анализ фактического землепользования, разработка проектных решений по координированию вновь формируемых земельных участков, повышение эффективности использования территории, а так же приведение в соответствии с градостроительными нормами учет предельных параметров объекта капитального строительства при их строительстве в случае необходимости. Проект межевания территорий осуществляется применительно к застроенным и подлежащим застройке территориям, расположенным в границах элементов планировочной структуры.

В настоящем проекте межевания территории было предусмотрено:

- образование земельных участков;
- изменение границ земельных участков;
- —установление (назначение) красных линий.

Основной целью разработки проекта межевания территории является установление границ земельных участков под многоквартирными домами, границ застроенных земельных участков и границ незастроенных земельных участков.

Примечание — Для земельного(ых) участка(ов), предложенного(ых) в данном проекте межевания территории, по заказу правообладателей земельных участков или других заинтересованных лиц, при необходимости, могут быть внесены изменения.

## 1.4 Характеристика красных линий

На территорию, ограниченную Московским шоссе, ул. Восточной и ул. Плодоягодной, ул. Песчано-Уметской в Ленинском районе города Саратова, не установлены границы красных линий, в связи с чем, настоящим проектом межевания территории предлагается установить (назначить) границы красных линий.

В настоящем ПМТ красные линии устанавливались, исходя, из генерального плана города Саратова, утвержденного Решением Саратовской городской Думы от 31.01.2018 г. № 29-223, в ред. от 27.08.2021 г. № 92-755. Нормативы в отношении красных линий установлены на основании решения Саратовской городской думы "Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования "Город Саратов"" от 28 мая 2020 года N 67-536.

Также при установке кранных линий, по возможности, учитывались ранее отведенные земельные участки, прошедшие государственный кадастровый учет.

Координаты красных линий соответствуют системе координат, используемой для ведения государственного кадастра недвижимости: МСК-64.

## 1.5 Общие сведения об образуемых и (или) изменяемых земельных участках

В настоящем проекте межевания территории предусматривается образование (изменение) земельных участков, а так же определение видов разрешенного использования согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования "Город Саратов" утвержденных Решением Саратовской городской Думы от 25.07.2019 г. № 54-397 (в ред. 05.08.2022 № 22-251) (таблица 1).

Таблица 1 – Экспликация земельных участков

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алпес) земельного участка
1	2	3	4	5	6
1	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Трансформаторные подстанции (ТП) и распределительные пункты (РП)	3.1.1	239	г. Саратов, ул. Песчано- Уметская, б/н
2	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	972	г. Саратов, Московское шоссе, д. 103
3	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений	2.1	1131	г. Саратов, ш. Московское, д. 97

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного участка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)			
4	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	908	г. Саратов, 1-й Транспортный проезд, д. 4
5	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	470	г. Саратов, 1-й Транспортный проезд, д. 6
6	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с	2.1	937	г. Саратов, 1-й Транспортный проезд, д. 10

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного участка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)			
7	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	1007	г. Саратов, 1-й Транспортный проезд, д. 12
8	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:289	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	2.1	642	г. Саратов, проезд 1-й Транспортный, № 14
9	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	827	г. Саратов, 1-й Транспортный проезд, д. 11

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (адрес) земельного участка
10	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	1048	г. Саратов, 1-й Транспортный проезд, д. 9
11	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	888	г. Саратов, 1-й Транспортный проезд, д. 7
12	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	859	г. Саратов, 1-й Транспортный проезд, д. 5
13	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	963	г. Саратов, 1-й Транспортный проезд, д. 3
14	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	449	г. Саратов, 2-й Транспортный проезд, д. 4
15	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной	Размещение малоэтажных малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	875	г. Саратов, 2-й Транспортный проезд, д. 6

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (адрес) земельного участка
	собственности				
16	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	909	г. Саратов, 2-й Транспортный проезд, д. 8
17	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	475	г. Саратов, 2-й Транспортный проезд, д. 10
18	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	965	г. Саратов, 2-й Транспортный проезд, д. 12
19	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный)	2.1.1	421	г. Саратов, 2-й Транспортный проезд, д. 14
20	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для	2.1	580	г. Саратов, ул. Плодоягодная, б

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)			
21	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	2.1	793	г. Саратов, ул. Песчано- Уметская, д. 12
22	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования,	2.1	679	г. Саратов, ул. Песчано- Уметская, д. 13

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)			
23	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	2.1	1200	г. Саратов, ул. Песчано- Уметская, д. 17
24	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:214 (исправление реестровой ошибки)	* Отдельно стоящие объекты бытового обслуживания: парикмахерские, химчистки, прачечные, предприятия по прокату, фотоателье, объекты по оказанию обрядовых услуг (свадеб и юбилеев),	-	6889	Саратовская область, г Саратов, ул Восточная, д б/н

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		мастерские и салоны бытовых услуг, косметические салоны, массажные кабинеты			
25	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:84 (исправление реестровой ошибки)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	2.1	827	Саратовская обл, г. Саратов, ул. Плодоягодная, д. 18
26	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:12 (исправление реестровой ошибки)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в	2.1	568	Саратовская область, г Саратов, ул. Плодоягодная, д. 11

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного участка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)			
27	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:240 (исправление реестровой ошибки)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	2.1	613	Саратовская область, г Саратов, ул Плодоягодная, д 5 в Ленинском районе
28	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:19 (исправление реестровой ошибки)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с	2.1	682	Саратовская область, г Саратов, ул Плодоягодная, 4

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)			
29	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:38 (исправление реестровой ошибки)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	2.1	763	Саратовская область, г Саратов, ул Песчано- Уметская, д 4
30	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:30 (исправление реестровой ошибки)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и	2.1	798	Саратовская область, г Саратов, ул Песчано- Уметская, д 3

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного участка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)			
31	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:29 (исправление реестровой ошибки)	*Жилой дом с деревянным колодцем, деревянным наружным сооружением	-	993	Саратовская область, г Саратов, ш Московское, д 107
32	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:48 (исправление реестровой ошибки)	* индивидуальный жилой дом	-	855	Саратовская область, г Саратов, ш Московское, д 107
33	уточнение границ земельного участка 64:48:040213:43 (исправление реестровой ошибки)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для	2.1	740	Саратовская обл, г Саратов, ш Московское, д. 93

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		раздела на самостоятельные объекты недвижимости)			
34	образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 64:48:040213:6 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности (либо уточнение границ)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	2.1	742	Саратовская область, г. Саратов, ул. Песчано- Уметская, д. 2
35	образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 64:48:040220:442 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности (либо уточнение границ)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не	2.1	742	Российская Федерация, Саратовская область, г.о. город Саратов, г. Саратов, ул. Песчано- Уметская, з/у 9

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		предназначенного для раздела на самостоятельные			
36	образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 64:48:040213:4 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности (либо уточнение границ)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	2.1	723	г. Саратов, ул. Песчано- Уметская, д. №10
37	образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 64:48:040213:253 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в	2.1	699	г. Саратов, ул. Плодоягодная в Ленинском районе

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного vчастка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
		таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)			
38	образование земельного участка путем перераспределен ия земельного участка 64:48:040213:49 и земель находящихся в государственной или муниципальной собственности (либо уточнение границ)	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости)	2.1	823	Саратовская область, г Саратов, ул Песчано- Уметская, д 16
39	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть	12.0.1	4789	г. Саратов, Ленинский район, внутрикварталь ный проезд
40	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть	12.0.1	340	г. Саратов, Ленинский район, внутрикварталь ный проезд

Условный номер земельного участка	Вид кадастровых работ (методы образования/изм енения земельных участков)	Вил разрешенного использования земельного участка в соответствии с ПЗЗ / *по документу	Код ВРИ по классиф икатору	Площадь ЗУ, м2	Местоположени е (алрес) земельного участка
41	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть	12.0.1	4032	г. Саратов, Ленинский район, 2-й Транспортный проезд
42	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть	12.0.1	2198	г. Саратов, Ленинский район, 1-й Транспортный проезд
43	образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Улично-дорожная сеть	12.0.1	3861	г. Саратов, Ленинский район, ул. Плодоягодная

#### Примечание

- 1 Адрес(а) земельного(ых) участка(ов), представленного(ых) в проекте изменений в проект межевания территории, являются условными и подлежат уточнению, в случае необходимости.
- 2 Согласно п. 5.4 ПЗЗ МО "Город Саратов" в случае если земельные участки образуются из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и предоставляются в порядке статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации гражданам и юридическим лицам, имеющим в собственности, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, строения, сооружения, находящиеся на таких земельных участках, и на момент образования и предоставления

участки использования, земельные имеют вид разрешенного не соответствующий Правилам, земельные участки образуются И предоставляются гражданам и юридическим лицам с существующими на образования момент ИΧ разрешенными видами использования них зданий, строений, сооружений (фактическое расположенных на землепользование). При ЭТОМ фактические разрешенного виды использования объектов недвижимости устанавливаются на основании разрешенного использования, предусмотренных действующими Правилами.

3 Земельные участки с видом разрешенного использования «Уличнодорожная сеть», образуется под размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, границах площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной инженерной инфраструктуры; размещение придорожных (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с 4.9, 2.7.1, 7.2.3, некапитальных сооружений, кодами а также предназначенных для охраны транспортных средств, в соответствии с п.4 ст. 36 Градостроительного кодекса регламенты в отношении земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами не устанавливаются, таким образом, вид разрешенного использования установлен в соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. N 540 (с изменениями от 4 февраля 2019 г.) "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

		Геодані	JLID	
N	X	Теодані	Длина	Дир.эглы
H1	505435.24	2289526.37	8.27	112*13′33*
н2 н3	505432.11 505431.34	2289534.03 2289533.72	0.83	201*55′47″
н4	505426.61	2289545.29	12.50 8.79	112°14′ 8 <b>″</b> 110°31′ 4 <b>″</b>
н5 н6	505423.53 505417.61	2289553.52 2289567.50	15.18	112*57′ 3″
н7	505411.47	2289581.82	15.58 23.87	113°12′30 <b>′</b> 114°20′34 <b>′</b>
н8	505401.63	2289603.57	0.78	28*12′ 6″
н9 н10	505402.32 505398.22	2289603.94 2289611.50	8.60	118*28′20*
н11	505397.71	2289611.95	0.68 12.12	138°34′35″ 114°47′18″
н12 н13	505392.63 505384.81	2289622.95 2289640.27	19.00	114*18′ 6″
н14	505371.84	2289669.04	31.56 20.10	114°15′55 <b>′</b> 114°13′54 <b>′</b>
н15 н16	505363.59 505364.33	2289687.37 2289687.73	0.82	25*56′32*
H17	505361.52	2289693.56	6.47	115*44′ 1″
н18	505358.96	2289692.38	2.82 23.50	204*44′48 <b>′</b> 113*44′23 <b>′</b>
н19 н20	505349.50 505338.87	2289713.89 2289736.38	24.88	115*17′53*
н21	505330.17	2289754.59	20.18 1.32	115°32′12″ 93°28′ 6″
H23	505330.09 505323.62	2289755.91 2289769.24	14.82	115*53′26*
H24	505323.36	2289770.14	0.94 13.74	106* 6′48 <b>*</b> 115*48′ 1 <b>*</b>
н25	505317.38	2289782.51	20.74	209* 4′24*
н26 н27	505299,25 505275,29	2289772.43 2289757.64	28.16	211*41′10*
н28	505275.33	2289756.74	0.90 6.95	272*32′41 <b>*</b> 205*12′ 4 <b>*</b>
н29 н30	505269.04 505250.77	2289753.78 2289741.63	21.94	213°37′30″
н31	505239.85	2289734.08	13.28 28.79	214*39′35 <b>*</b> 212*35′30 <b>*</b>
н32 н33	505215.59 505215.31	2289718.57 2289719.06	0.56	119*44′42″
н33 н34	505188.99	2289719.06	30.22	209*24′56*
н35	505181.04	2289691.24	15.22 25.87	238*30′48 <b>*</b> 209*51′57 <b>*</b>
н36 н37	505158.61 505126.31	2289678.36 2289660.40	36.96	209* 4'32*
н38	505117.23	2289654.04	11.09 13.69	215° 0′32 <b>′</b> 211°29′42 <b>′</b>
н39 н40	505105.56 505095.00	2289646.89 2289640.42	12.38	211*29'43"
н41	505081.59	2289632.04	15.81 17.45	212° 0′ 6 <b>′</b> 211°55′56 <b>′</b>
н42	505066.78	2289622.81	20.59	211*44′13 <b>′</b>
н43 н44	505049.27 505032.25	2289611.98 2289601.45	20.01	211*44′40″
н45	505018.96	2289593.23	15.63 4.35	211°44′14 <b>″</b> 301°27′39 <b>″</b>
н46 н47	505021.23 505004.50	2289589.52 2289579.11	19.70	211*53′29′
н48	505025.57	2289544.47	40.54 15.53	301*18′37 <b>*</b> 215* 6′47 <b>*</b>
н49 н50	505012.87	2289535.54 2289519.19	18.00	294*43′42′
нэи н51	505020.40 505030.00	2289498.35	22.94	294*44′ 0′
н52	505045.23	2289465.31	36.38 36.38	294°44′52 <b>′</b> 294°44′ 0 <b>′</b>
н53 н54	505060.45 505054.33	2289432.27 2289415.16	18.17	250*19′ 7 <b>′</b>
н55	505055.24	2289411.48	3.79 5.29	283*53′23 <b>′</b> 285*41′32 <b>′</b>
н56 н57	505056.67 505061.59	2289406.39 2289393.25	14.03	290*31′39*
н58	505066.95	2289380.61	13.73	292*58′46 <b>′</b> 295*25′27 <b>′</b>
н59	505083.63	2289345.52	38.85 15.63	27°18′10°
н60 н61	505097.52 505121.26	2289352.69 2289364.60	26.56	26*38′32*
н62	505138.28	2289373.13	19.04 17.31	26*37′ 8 <b>′</b> 24* 0′10 <b>′</b>
н63 н64	505154.09 505152.64	2289380.17 2289383.46	3.60	113*49′41″
н65	505169.31	2289391.29	18.42 16.57	25° 9′34″ 25° 9′34″
н66 н67	505184.31 505201.64	2289398.34 2289406.48	19.14	25° 9′34 <b>′</b>
н68	505215.76	2289412.79	15.47 0.51	24* 4′45*
н69	505215.55	2289413.25	4.07	114°32′16″ 30°12′57″
н70 н71	505219.07 505233.31	2289415.30 2289422.25	15.84	26° 0′58′
н72	505250.95	2289430.86	19.63 21.33	26° 0′58′ 26°46′53′
н73 н74	505269.99 505277.99	2289440.47 2289445.03	9.21	29°41′ 0 <b>′</b>
н75	505283.53	2289447.26	5.97 13.13	21°55′34″ 25° 3′42″
н76 н77	505295.42 505297.48	2289452.82 2289453.63	2.21	21°27′54 <b>″</b>
н77 н78	505312.41	2289459.80	16.15 14.61	22*27′12*
н79	505325.93	2289465.34	3.58	22°16′55° 26°21′2°
н80 н81	505329.14 505346.70	2289466.93 2289473.55	18.77	20*39′22*
н82	505360.28	2289479.11	14.67 3.19	22°15′56 <b>°</b> 35°17′12 <b>°</b>
н83 н84	505362.88 505362.99	2289480.95 2289481.94	1.00	83*39′35*
н85	505377.45	2289491.44	17.30 5.53	33*18′15 <b>′</b> 27*49′ 0 <b>′</b>
н86	505382.34	2289494.02	13.36	33° 7′38″
н87 н88	505393.53 505397.75	2289501.32 2289492.22	10.03	294*52′ 7″
н89	505416.65	2289500.98	20.84 11.66	24*51′58 <b>*</b> 114*57′45 <b>*</b>
н90 н91	505411.73 505431.25	2289511.55 2289520.88	21.63	25°32′24 <b>′</b>
	505429.97	2289524.08	3.45	111°48′ 5 <b>′</b> 23°29′12 <b>′</b>
н92		22000524 27	5.75	23.29.15.
н1	505435.24	2289526.37 M.	оло Овщая плог	

## 1.7 Ведомость координат точек границы красной линии

	KP-1					
N	Х	Υ	Длина	Дир.углы		
H2	505072.01 505122.14 505425.01 505436.26 505313.57	2289311.08 2289361.92 2289506.57 2289527.03 2289798.15	71.39 335.65 23.34 297.60 543.68	45°24′ 9″ 25°31′48″ 61°10′53″ 114°20′57″ 243°37′18″		

# 1.8 Ведомость координат точек границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков и их площадей

	1				
N	X	Υ	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6	505416.65 505411.73 505393.81 505394.40 505393.53 505397.75 505416.65	2289500.98 2289511.55 2289502.99 2289501.89 2289501.32 2289492.22 2289500.98	11.66 19.86 1.25 1.04 10.03 20.84	114*57'45' 205*32'24' 298*12'27' 213* 7'38' 294*52' 7' 24*51'58'	
Пе	риметр 65 м.	Овщая п	лощадь 239 кв.м.		

_					
	3				
N	X	Y	Длина	Дир.углы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8	505349.50 505338.87 505336.66 505317.83 505296.66 505299.45 505305.28 505328.14 505343.38	2289713.89 2289736.38 2289735.34 2289726.35 2289713.91 2289707.57 2289694.30 2289704.68 2289711.31	24.88 2.44 20.87 24.55 6.93 14.49 25.11 16.62 5.84	115*17/53* 205*12' 4' 205*31'16' 210*26'22' 293*43'44' 293*43'44' 24*25'17' 23*30'39' 22*52'35'	
H10 H1	505348.76 505349.50	2289713.58 2289713.89	0.80	22*43′47″	
Пет	 Риметр 143 м.	l	ов <b>щая</b> п	лощадь 1131 кв.м.	

		4		
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9	505299.45 505296.66 505292.71 505290.90 505286.95 505286.77 505286.02 505259.58 505272.50 505299.45	2289707.57 2289713.91 2289721.12 2289725.38 2289733.34 2289734.69 2289734.58 2289722.43 2289694.37 2289707.57	6.93 8.22 4.63 8.89 1.36 0.76 29.10 30.89 30.01	113*43'44' 118*42'58' 113* 1'11' 116*23'31' 97*35'41' 188*20'38' 204*40'49' 294*43'24' 26* 5'33'
Пег	оиметр 121 м.	•	Овщая п	лощадь 908 кв.м.

		5		
N	X	Υ	Длина	Дир.эглы
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7	505305.95 505305.28 505299.45 505272.50 505278.91 505281.78 505288.43 505305.95	2289692.79 2289694.30 2289707.57 2289694.37 2289680.45 2289681.75 2289684.75 2289692.79	1.65 14.49 30.01 15.32 3.15 7.30 19.28	113*55'38' 113*43'44' 206* 5'33' 294*43'32' 24*22' 7' 24*16'53' 24*39' 2'
Пег	оиметр 91 м.		Овщая п	лощадь 470 кв.м.

	6					
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы		
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10	505338.86 505337.34 505327.57 505325.80 505320.40 505312.73 505306.09 505298.45 505311.39 505321.79 505338.86	2289623.97 2289626.93 2289647.22 2289650.74 2289648.24 2289644.88 2289641.82 228963.08 228969.65 2289614.89 2289623.97	3.33 22.52 3.94 5.95 8.37 7.31 8.51 31.23 11.65 19.34	117*10'52' 115*42'42' 116*41'42' 204*50'33' 203*39'24' 204*44'32' 206* 5' 0' 294'28' 0' 26*43'44' 28* 0'21'		
Пе	риметр 122 м		Обыоя п	ломаль 937 кв.м.		

	1				
Ν	Х	Υ	Длина	Дир.углы	
11 12 13 14 15 16 17 18 19 11	505352.87 505351.77 505351.34 505345.46 505344.42 505338.86 505321.79 505311.39 505324.43 505352.87	2289594.50 2289596.78 2289597.80 2289611.61 2289613.18 2289623.97 2289614.89 2289609.65 2289580.99 2289594.50	2.53 1.11 15.01 1.88 12.14 19.34 11.65 31.49 31.49	115°45′19′ 112°51′32′ 113° 3′48′ 123°31′17′ 117°15′42′ 208° 0′21′ 206°43′44′ 294°28′16′ 25°24′34′	
Пег	риметр 127 м.		Овщая пл	ющадь 1007 кв.м.	

	8				
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8	505358.47 505361.36 505359.01 505359.51 505352.87 505324.43 505332.95 505356.63 505358.47	2289573.83 2289575.50 2289580.57 2289580.80 2289594.50 2289580.99 2289562.26 2289574.25 2289573.83	3.34 5.59 0.55 15.22 31.49 20.58 26.54 1.89	30° 1'18° 114°52' 6' 24°42' 9' 115°51'29' 205°24'34' 294°27'36' 26°51'17' 347° 8'31'	
Пег	риметр 105 м.		Овщая п	лощадь 642 кв.м.	

	9				
N	Х	Y	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H1	505317.81 505317.72 505306.10 505279.21 505283.36 505289.59 505293.10 505296.68 505305.49 505312.74 505317.81	2289570.78 2289570.99 2289595.64 2289582.83 2289572.96 2289558.16 2289558.16 2289550.87 2289560.87 2289568.55 2289570.78	0.23 27.25 29.79 10.71 16.06 3.78 3.82 9.79 8.02 5.54	113*11'55' 115*14'21' 205*28'22' 292*48'56' 292*48'56' 21*31' 1' 20*22'50' 25*48'20' 25*15*16' 23*44'31'	
Пег	риметр 115 м.		Овщая п	лощадь 827 кв.м.	

	10				
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7	505306.10 505291.23 505264.43 505268.52 505270.41 505277.15 505279.21 505306.10	2289595.64 2289627.19 2289615.72 2289606.21 2289601.67 2289587.72 2289582.83 2289595.64	34.88 29.15 10.35 4.92 15.49 5.31 29.79	115*14′ 4′ 203*10*13² 293*16*17' 292*36′ 7′ 295*47′21' 292*48′56′ 25*28′22'	
Пег	риметр 130 м.		Овщая пл	ющадь 1048 кв.м.	

	11				
N	X	Υ	Длина	Дир.углы	
H1 H2 H3 H4 H1	505291.23 505278.03 505251.63 505264.43 505291.23	2289627.19 2289655.19 2289642.90 2289615.72 2289627.19	30.95 29.13 30.05 29.15	115*14′12′ 204*57′ 2′ 295*13′19′ 23*10′13′	
Пег	риметр 119 м.	-	Овщая п	лощадь 888 кв.м.	

	12				
N	X	Υ	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H1	505278.03 505265.34 505239.03 505251.63 505278.03	2289655.19 2289682.11 2289669.01 2289642.90 2289655.19	29.76 29.39 28.99 29.13	115*14'38' 206*27'47' 295*44'52' 24*57' 2'	
Пег	оиметр 117 m.		Овщая п	лощадь 859 кв.м.	

	13				
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы	
H2 H3 H4 H5 H6	505265.34 505251.68 505225.41 505225.02 505231.29 505239.03 505265.34	2289682.11 2289711.10 2289698.49 2289698.32 2289683.47 2289669.01 2289682.11	32.05 29.14 0.43 16.12 16.40 29.39	115*13'47" 205*38'30" 203*33' 8' 292*53'26' 298*10'25' 26*27'47"	
Пег	оиметр 124 м.		Овщая п	лощадь 963 кв.м.	

	14				
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10	505212.08 505239.03 505231.29 505227.78 505220.44 505216.35 505209.77 505206.31 505205.91 505205.79 505212.08	2289657.38 2289669.01 2289683.47 2289681.53 2289677.75 2289673.16 2289673.16 2289671.67 2289671.64 2289671.64 2289657.38	29.36 16.40 4.01 8.26 4.45 7.16 3.77 0.43 0.13 15.42	23°21'14' 118°10'25' 208°55'47' 207°14'52' 203°17' 0' 203°16'20' 203°17'54' 201°48' 201°48' 294° 4'50'	
Пег	риметр 89 м.	•	Овщая п	лощадь 449 кв.м.	

	15				
N	X	Υ	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H1	505251.63 505239.03 505212.08 505224.24 505251.63	2289642.90 2289669.01 2289657.38 2289630.16 2289642.90	28.99 29.36 29.81 30.20	115*44′52′ 203*21′14′ 294* 4′50′ 24*57′ 2′	
Пег	риметр 118 м.		Овщая п	лощадь 875 кв.м.	

	16					
N	Х	Υ	Длина	Дир.углы		
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7	505264.43 505251.63 505224.24 505236.31 505238.84 505255.66 505260.51 505264.43	2289615.72 2289642.90 2289630.16 2289603.16 2289604.30 2289611.80 2289613.96 2289615.72	30.05 30.20 29.58 2.77 18.42 5.31 4.30	115*13*19* 204*57* 2* 294* 4'50* 24*15'22* 24* 1'55* 24* 0'23* 24*10'45*		
Пег	Периметр 121 м.			лощадь 909 кв.м.		

	17				
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы	
н3 н4 н5 н6	505277.15 505270.41 505266.96 505253.60 505246.87 505242.63 505248.78 505277.15	2289587.72 2289601.67 2289600.05 2289594.44 2289591.19 2289589.20 2289575.27 2289587.72	15.49 3.81 14.49 7.47 4.68 15.23 30.99	115°47′21′ 205° 46′41′ 205°46′41′ 205°46′35′ 205° 8′33′ 293°48′ 7′ 23°42′31′	
Пер	иметр 92 м.	-	Овщая п	лощадь 475 кв.м.	

	18				
N H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8	X 505289.59 505283.36 505279.21 505277.15 505248.78 505261.56 505283.16 505283.36 505289.59	Y 2289558.16 2289572.96 2289582.83 2289587.72 2289575.27 2289556.04 2289555.70 2289558.16	Д/ИНО 16.06 10.71 5.31 30.99 31.34 23.55 0.40 6.69	Дир.ЭГЛЫ 112°48′56′ 112°48′56′ 112°48′56′ 203°42′31′ 294° 4′50′ 23°30′7′ 300°32′26′ 21°31′ 1′	
Пег	иметр 125 м.		Овщая п	лощадь 965 кв.м.	

		19		
N	Х	Υ	Длина	Дир.углы
H1 H2 H3 H4 H5 H1	505291.85 505283.36 505283.16 505261.56 505268.63 505291.85	2289541.22 2289555.70 2289556.04 2289546.65 2289530.85 2289541.22	16.79 0.40 23.55 17.31 25.43	120°23′ 3′ 120°32′26′ 203°30′ 7′ 294° 4′50′ 24° 3′42′
Пег	риметр 83 м.		п кома0	лощадь 421 кв.м.

		20		
N	Х	Y	Длина	Дир.эглы
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7	505279.34 505282.87 505284.04 505295.13 505283.29 505280.98 505266.00 505279.34	2289489.00 2289490.68 2289491.67 2289496.80 2289522.80 2289527.54 2289519.47 2289489.00	3.91 1.53 12.22 28.57 5.27 17.02 33.26	25*27' 3' 40*14*11' 24*49'27' 114*29' 2' 115*58'55' 208*18'44' 293*38'39'
Пег	Периметр 102 м.			лощадь 580 кв.м.

	21				
N	χ	Υ	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12	505184.31 505201.64 505198.06 505190.92 505188.52 505186.62 505184.10 505179.16 505175.60 505168.18 505166.72 505184.31	2289398.34 2289406.48 2289414.30 2289429.80 2289423.79 2289438.26 2289438.7 2289441.89 2289439.71 2289436.29 2289435.61 2289398.34	19.14 8.60 17.07 4.66 4.86 6.15 3.75 1.60 4.17 8.17 1.61 41.21	25° 9'34' 114°35'54' 114°43'59' 121° 1'37' 113° 1'42' 114°11'22' 205°15'58' 193°46'30' 211°28'54' 204°44'45' 204°58'30' 295°16' 5'	
Пе	риметр 121 м	l.	Овщая п	лощадь 793 кв.м.	

	22				
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8	505184.31 505166.72 505156.20 505156.36 505151.97 505159.30 505164.71 505169.30 505184.31	2289398.34 2289435.61 2289430.71 2289430.29 2289428.36 2289412.70 2289401.13 2289391.29 2289398.34	41.21 11.61 0.45 4.80 17.29 12.77 10.86 16.58	115*16′ 5′ 204*58′30′ 290*51′16′ 203*43′55′ 295* 4′59′ 295* 3′37′ 295* 0′26′ 25* 9′33′	
Пея	Периметр 116 м.			лощадь 679 кв.м.	

N         X         Y         Д/ини         Дир.уг/ы           н1         505097.52         2289352.69         26.85         33*40*57*           н2         505119.86         2289367.58         1.04         115* 4*40*           н3         505119.42         2289368.52         5.69         115* 4*40*           н5         505117.01         2289377.18         4.00         118*33*12*           н5         50510.5.10         2289377.18         13.75         114*18*34*           н6         505109.44         2289389.71         6.58         116*19*53*           н7         505106.52         2289395.61         9.33         114*41*33*           н8         505102.62         2289404.09         9.33         114*41*53*           н9         505102.67         2289404.89         18.58         207*23*33*           н10         505086.17         2289395.60         0.82         295*7*752*           н12         50506.52         2289395.54         0.82         295*7*75*           н12         505086.39         2289395.54         8.95         204*37*7*           н13         505078.25         22893984.23         2.96         212*59*29*           н15 <t< th=""><th></th><th colspan="5">23</th></t<>		23				
H8 505102.62 2289404.09 0.80 86°25°25°1 H0 505102.67 2289396.34 18.58 207*23′33″1 H1 505086.52 2289395.60 0.14 204*37′7′ H12 505086.39 2289395.54 8.95 204*37′7′ H13 505078.25 2289391.81 8.95 204*37′7′ H14 505082.15 2289384.23 2.96 212*59′29′4 H15 505079.67 2289382.62 20.22 298°32′33″4 H16 505089.33 2289364.86 14.67 303°35′6′21′4	H2 H3 H4 H5 H6	505097.52 505119.86 505119.42 505117.01 505115.10 505109.44	2289352.69 2289367.58 2289368.52 2289373.67 2289377.18 2289389.71	26.85 1.04 5.69 4.00 13.75 6.58	33°40′57′ 115° 4′40′ 115° 4′40′ 118°33′12′ 114°18′34′ 116°19′53′	
H1 505097.52 2289352.69 ОБМОЯ ПЛОМОДЬ 1200 КВ.М.	н9 н10 н11 н12 н13 н14 н15 н16	505102.67 505086.17 505086.52 505086.39 505078.25 505082.15 505079.67 505089.33 505097.52	2289404.89 2289396.34 2289395.60 2289395.54 2289391.81 2289384.23 2289382.62	0.80 18.58 0.82 0.14 8.95 8.52 2.96 20.22	86°25'25' 207°23'33' 295° 7'52' 204'37' 7' 204'37' 7' 297'13'35' 212'59'29' 298'32'33' 303'56'21'	

	TOTAL TEST TEST			
		24		
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы
H H2 H3 H5 H6 H7 H2 H2 H1 H1 H1 H1	505169.79 505156.95 505152.24 505132.74 505108.62 505103.01 505088.10 505096.72 505058.74 505076.93 505160.83 505169.79	2289534.14 2289561.65 2289559.30 2289507.05 2289593.17 2289596.89 2289591.60 2289555.57 228958.92 2289488.38 2289529.68 2289534.14	30.37 5.26 51.57 27.83 6.73 15.83 27.41 46.39 53.71 93.51 10.00	115° 0'56' 206'31' 7' 112'12'48' 209'55'16' 146'25'21' 199'32' 9' 288'19'32' 215' 3'42' 289'47'16' 26'12'21' 26'27'23'
Пет	Периметр 369 м.			ощадь 6889 кв.м.

		25		
	1 4		-	
N	X	Y	Длина	Дир.углы
н1 н2	505066.95 505067.93	2289380.61 2289380.69	0.98	4*40′ 1′
н3	505075.63	2289381.31	7.72 2.03	4*36′13 <b>′</b> 89*26′ 8 <b>′</b>
н4 н5	505075.65 505076.57	2289383.34	0.92	358*45′17″
н6	505079.67	2289382.62	3.18	347°16′32 <b>′</b> 32°59′29 <b>′</b>
н7	505082.15	2289384.23	2.96 8.52	117*13′35″
н8 н9	505078.25 505086.39	2289391.81 2289395.54	8.95	24°37′ 7 <b>°</b>
н10	505086.52	2289395.60	0.14 0.82	24°37′ 7″ 115° 7′52″
н11 н12	505086.17 505075.77	2289396.34 2289418.49	24.47	115* 9′ 5′
н13	505073.04	2289424.10	6.24 20.74	115*56′56 <b>'</b> 205*32′22 <b>'</b>
н14	505054.33	2289415.16	3.79	283*53′23″
н15 н16	505055.24 505056.67	2289411.48	5.29	285*41′32*
н17	505061.59	2289393,25	14.03 13.73	290*31′39 <b>′</b> 292*58′46 <b>′</b>
нl	505066.95	2289380.61	13./3	E 7E JO 40
Пег	Периметр 125 м.			пощадь 827 кв.м.

	27				
N	Х	Y	Длина	Дир.углы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15 H16 H1	505295.13 505295.34 505305.51 505306.40 505311.82 505311.63 505303.19 505295.78 505290.85 505290.74 505288.54 505288.73 505284.42 505281.27 505280.98 505283.29 505295.13	2289496.80 2289496.36 2289501.52 2289501.52 2289501.59 2289504.33 2289521.52 2289535.86 2289533.11 2289533.30 2289532.34 2289532.34 2289529.29 2289527.71 2289527.54 2289522.80 2289496.80	0.49 11.40 0.89 6.07 0.44 18.79 16.14 5.65 0.22 2.40 0.57 4.99 3.52 0.34 5.27 28.57	295'30'50' 26'54' 7' 4'29'50' 26'49' 6' 115' 2'49' 116'41'46' 117'19'37' 209' 9'11' 120' 4' 7' 203'34'29' 289'23' 4' 210'12'54' 206'38'16' 210'22'45' 295'58'55' 294'29' 2'	
Пел	риметр 106 м.		Овмая п	ломаль 613 кв.м.	

HEPPINETP 100 M			ОВЩОЛІ	MOHUES OID KONN	
	28				
N	Х	Y	Длина	Дир.углы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15 H1	505328.25 505325.21 505322.27 505322.08 505317.33 505314.59 505310.77 505309.44 505299.59 505295.78 505303.19 5053031.63 505311.63 505327.14 505328.25	2289512.87 2289519.51 2289526.68 2289526.72 2289537.78 2289543.64 2289543.67 2289538.56 2289536.32 2289521.52 2289504.73 2289504.73 2289504.82 2289512.33 2289512.37	7.30 7.75 0.19 12.04 6.47 4.78 3.03 11.01 4.63 0.52 16.14 18.79 0.21 17.06 1.23	114'36' 0' 112'17'44' 168' 6'41' 113'14'32' 115' 3'35' 216'55' 4' 116' 3'26' 206'35'18' 208'56'47' 297'33'10' 297'19'37' 296'41'46' 26' 6'10' 26' 6'10'	
Пег	иметр 111 м.		Овщая п	лощадь 682 кв.м.	

		29		
N	Х	Y	Длина	Дир.эглы
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H1	505346.70 505344.92 505330.55 505330.28 505327.31 505327.14 505311.82 505311.82 505311.82 5053214.75 505327.07 505328.86 505329.14 505346.70	2289473.55 2289477.07 2289505.55 2289506.59 2289506.59 2289512.02 2289512.33 2289504.33 2289504.33 2289504.33 228948.06 2289471.70 2289466.93 2289473.55	3.94 31.90 1.07 6.19 0.35 17.06 0.21 0.44 6.92 29.10 4.50 0.70 18.77	116*49'30' 116*46'26' 104*33'13' 118*40'37' 118*44'25' 206* 6'10' 205* 2'49' 295* 2'49' 295* 3' 1' 293*25'57' 293*37'46' 20*39'22'
Пел	Периметр 121 м.			лощадь 763 кв.м.

	30				
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H1	505346.70 505354.45 505360.28 505362.89 505362.99 505360.17 505343.95 505327.14 505327.31 505330.28 505330.28 505344.92 505346.70	2289473.55 2289476.90 2289479.11 2289480.95 2289481.94 2289487.00 2289520.10 2289512.87 2289512.02 2289512.02 2289505.55 2289477.07 2289473.55	8.44 6.23 3.19 1.00 5.79 36.86 17.28 1.23 0.35 6.19 1.07 31.90 3.94	23°22'36' 20°45'37' 35°17'12' 83°39'35' 119° 7'53' 116° 6'22' 204°43'35' 206° 6'10' 298°44'25' 298°40'37' 284°33'13' 296°46'26' 296°49'30'	
Пеі	- Риметр 123 м.	1	Овщая п	лощадь 798 кв.м.	

		31		
N	Х	Υ	Длина	Дир.эглы
11 12 13 14 15 16 17 18 19 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11 11	505401.63 505402.32 505398.22 5053998.25 5053991.71 505392.63 505391.61 505382.57 505381.10 505351.34 505351.37 505352.87 505359.51 505397.02 505397.02 505397.02 505401.63	2289603.57 2289603.94 2289611.50 2289611.95 2289622.95 2289622.55 2289622.48 2289617.33 2289597.80 2289596.78 2289594.50 2289595.69 2289595.74 2289595.74 2289501.13 2289603.57	0.78 8.60 0.68 12.12 0.96 0.17 10.05 1.65 35.60 1.11 2.53 15.22 30.97 4.01 7.69 5.22	28*12' 6' 118*28'20' 138*34'35' 114*47'18' 204*41'30' 205* 1' 1' 205*54' 8' 207*20'21' 213*16'30' 292*51'32' 295*45'19' 295*51'29' 28*43'59' 30*43' 8' 26* 9*54' 27*53'30'
і Пеі	риметр 137 м.		Овщая п	ломаль 993 кв.м.

		32			
N	Х	Y	Длина	Дир.эглы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15 H16 H17	505392.63 505389.44 505384.81 505388.30 505378.85 505372.58 505372.49 505370.29 505370.29 505344.42 505345.46 505345.46 505381.10 505382.57 505391.61 505392.63	2289622.95 2289629.87 2289640.27 2289639.25 2289639.25 2289633.61 2289633.69 2289632.64 2289630.54 2289613.18 2289611.61 2289617.33 2289617.33 2289618.09 2289622.48 2289622.55	7.62 11.38 2.05 4.82 7.06 0.20 2.45 0.65 2.16 29.88 1.88 15.01 35.60 1.65 10.05 0.17 0.96	114*44'56' 114* 0' 8' 209*45'35' 209*45'35' 207*23'58' 116*33'54' 206*40'11' 264* 3'39' 215*31'11' 303*31'17' 293* 3'48' 33*16'30' 27*20'21' 25*54' 8' 25* 1' 1' 24*41'30'	
Пег	риметр 134 м.		Овщая п	лощадь 855 кв.м.	

		33		
N	X	Υ	Длина	Дир.углы
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H12 H13 H14 H1	505330.17 505330.09 505326.48 505323.62 505307.71 505291.72 505283.81 505279.57 505286.02 505286.77 505288.47 505292.66 505312.16 505317.60	2289754.59 2289755.91 2289763.50 2289769.24 2289762.13 2289753.88 2289753.88 2289734.59 2289734.58 2289734.69 2289735.55 2289738.00 2289747.67 2289749.29 2289745.59	1.32 8.40 6.41 17.43 17.99 9.00 4.54 14.87 0.76 1.91 4.85 21.77 5.68 13.64	93°28′ 6′ 115°26′13′ 116°29′ 7′ 204° 4′46′ 207°17′29′ 208°28′24′ 200°47′33′ 295°42′13′ 8°20′38′ 26°50′ 3′ 30°18′57′ 26°22′36′ 16°35′ 0′ 22°51′44′
	риметр 129 м.	2237,51107	Овщая п	лощадь 740 кв.м.

		34		
N	X	Y	Длина	Дир.углы
H H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H1	505377.45 505375.87 505362.93 505360.14 505359.82 505343.77 505343.95 505360.17 505362.99 505377.45	2289491.44 2289494.52 2289522.26 2289527.55 2289528.27 2289520.47 2289520.10 2289487.00 2289481.94 2289491.44	3.46 30.61 5.98 0.79 17.84 0.41 36.86 5.79 17.30	117* 9'26' 115* 0'28' 117*48'27' 113*57'45' 205*55' 8' 295*56'32' 296* 6'22' 299* 7'53' 33*18'15'
Пе	риметр 119 м.	•	Овщая п	лощадь 742 кв.м.

	35				
N	Х	Y	Длина	Дир.углы	
11 12 13 14 15 16 17 18 19 11 11 11	505233.31 505250.95 505250.00 505248.43 505240.76 505233.40 505217.32 505223.51 505224.80 505231.17 505231.81 505233.31	2289422.25 2289430.86 2289436.64 2289451.91 2289459.53 2289459.53 2289443.25 2289427.52 2289427.52 2289425.93 2289422.25	19.63 2.03 4.29 17.09 16.58 17.63 14.18 3.75 16.97 1.71 3.97	26° 0'58' 117'57'22' 111'28'44' 116'40'12' 116'20'55' 204'14'23' 295'52'43' 290' 7'36' 292' 2'45' 291'55'32' 292' 5'52'	
Пе	Периметр 118 м.			лощадь 742 кв.м.	

	36				
N	Х	Y	Длина	Дир.эглы	
1 2 3 4 5 6 7 8 9 11 1	505233.31 505231.81 505231.17 505224.80 505217.32 505217.32 505200.02 505200.02 505203.81 505216.87 505219.07 50523.331	2289422.25 2289425.93 2289427.52 2289443.25 2289446.77 2289459.53 2289450.55 2289443.53 2289419.37 2289415.30 2289422.25	3.97 1.71 16.97 3.75 14.18 18.52 0.97 7.98 27.46 4.63 15.84	112* 5'52' 111'55'32' 112* 2'45' 110* 7'36' 115'52'43' 207'25'22' 207'37'16' 298'21'50' 298'23'38' 298'23'38' 26* 0'58'	
Пег	риметр 116 м.		Общая п	лощадь 723 кв.м.	

		37		
N	Х	Y	Длина	Дир.эглы
H H2 H3 H4 H5 H6 H1	505178.58 505193.34 505178.12 505175.60 505160.83 505163.35 505178.58	2289491.18 2289498.54 2289531.58 2289537.03 2289529.68 2289524.22 2289491.18	16.49 36.38 6.00 16.50 6.01 36.38	26°30′10° 114°44′ 0° 114°48′54′ 206°27′23′ 294°46′31′ 294°44′52′
Пел	Периметр 118 м.			лощадь 699 кв.м.

		38		
N	Χ	Υ	Длина	Дир.углы
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H1	505138.28 505133.67 505118.74 505112.58 505102.67 505102.62 505106.52 505106.52 505117.01 505117.01 505119.42 505119.86 505121.26 505138.28	2289373.13 2289382.45 2289412.52 2289409.48 22893404.09 2289395.61 2289395.61 2289377.18 2289373.67 2289368.52 2289364.60 2289373.13	10.40 33.57 6.87 10.92 0.80 9.33 6.58 13.75 4.00 5.69 1.04 3.30 19.04	116*19' 7' 116*24'17' 206*16' 0' 204*51' 8' 266*25'25' 294*41'53' 296*19'53' 294*18'34' 298*33'12' 295* 4'40' 295* 4'40' 26*37'57'
Пер	иметр 125 м.		Овщая п	лощадь 823 кв.м.

		39		
N	Х	Y	Длина	Дир.углы
н1	505221.96	2289594.08	12.00	114*50′ 7*
н2	505216.92	2289604.97	22.79	206*30′32*
н3	505196.53	2289594.80	22.99	206*30'34"
н4 н5	505175.96 505153.52	2289584.54 2289573.35	25.08	206*30′13″
н6	505143.56	2289597.74	26.35	112*12′48*
н7	505146.37	2289599.14	3.14	26*29′ 0″
н8	505144.75	2289631.81	32.71	92*50′20′
н9	505156.85	2289638.02	13.60	27*10′ 5″
н10	505175.06	2289647.36	20.47 20.01	27° 9′13 <b>′</b> 27°10′47 <b>′</b>
н11	505192.86	2289656.50	14.57	105*48′37″
н12	505188.89	2289670.52	7.23	204*15′37*
н13	505182.30	2289667.55	5.64	294* 9'30*
н14	505184.61	2289662.40	34.30	207*11′ 6′
н15	505154.10	2289646.73	14.68	207*11′36″
н16	505141.04	2289640.02	25.15	125°51′29 <b>′</b>
H17	505126.31	2289660.40	11.09	215° 0′32 <b>′</b>
н18 н19	505117.23 505135.22	2289654.04 2289631.03	29.21	308° 1′10 <b>°</b>
H20	505124.59	2289620.47	14.98	224*48′39*
H21	505114.93	2289610.87	13.62	224*49′17*
H22	505117.54	2289606.98	4.68	303*51′35*
H23	505108.60	2289600.98	10.77	213*52′ 2*
н24	505103.90	2289604.10	5.64	146*25′21″
н25	505098.96	2289602.35	5.24 20.00	199*30′24*
н26	505080.11	2289595.66	24.99	199*32′24 <b>″</b> 286*31′41 <b>″</b>
н27	505087.22	2289571.70	3.96	291°57′46 <b>′</b>
н28	505088.70	2289568.03	26.55	213*58′38*
н29	505066.68	2289553.19	19.75	217*27′ 0″
н30	505051.00	2289541.18	24.04	290* 4′15*
н31	505059.25	2289518.60	35.06	206*42′ 6″
н32	505027.93	2289502.85	4.95	294*44′ 0″
н33 н34	505030.00 505044.77	2289498.35 2289505.72	16.51	26°31′ 7 <b>°</b>
но <del>т</del> н35	505060.96	2289513.92	18.15	26 <b>*</b> 51′42 <b>*</b>
н36	505073.26	2289479.29	36.75	289*33′15′
н37	505074.76	2289480.04	1.68	26*33′54*
н38	505089.52	2289487.40	16.49	26*30′10*
н39	505104.29	2289494.77	16.51	26*31′ 7″
н40	505119.06	2289502.13	16.50	26*29′15 <b>′</b> 26*30′10 <b>′</b>
н41	505133.82	2289509.49	16.49 16.51	26*31′ 7 <b>*</b>
н42	505148.59	2289516.86	16.49	26*30′10*
н43	505163.35	2289524.22	6.01	114*46′31′
н44	505160.83	2289529.68	93.51	206*12′21″
н45	505076.93	2289488.38	53.71	109*47′16*
H46	505058.74	2289538.92	46.39	35° 3′42°
н47 н48	505096.72 505088.10	2289565.57 2289591.60	27.41	108*19′32″
H48	505103.01	2289596.89	15.83	19°32′ 9 <b>′</b>
н <del>т</del> э	505108.62	2289593.17	6.73	326*25′21″
н51	505132.74	2289607.05	27.83	29*55′16′
н52	505152.24	2289559.30	51.57	292*12′48″
н53	505156.95	2289561.65	5.26	26*31′ 7″
н54	505169.79	2289534.14	30.37	295* 0′56*
н55	505175.60	2289537.03	6.49 30.38	26*27′23″
н56	505162.89	2289564.62	30.38 16.51	114°44′ 3″ 26°31′ 7″
н57	505177.66	2289571.99	16.50	26*29'15'
н58	505192.43	2289579.35	16.49	26*30′10″
н59	505207.19	2289586.71	16.51	26*31′ 7 <b>″</b>
н1	505221.96	2289594.08		
Пег	риметр 1195 м		оки вода	оцадь 4789 кв.м.

	40				
N	Χ	Y	Длина	Дир.углы	
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9	505234.70 505230.99 505222.42 505207.65 505192.88 505187.22 505189.68 505215.96 505216.78 505234.70	2289550.51 2289557.95 2289553.67 2289546.31 2289538.95 2289536.12 2289531.16 2289543.24 2289541.54 2289550.51	8.31 9.57 16.50 16.50 6.33 5.54 28.92 1.89 20.04	116*32' 2' 206*32' 2' 206*29*15' 206*29*15' 206*29*35'54' 296*22*48' 24*41'12' 295*45' 2' 26*35*26'	
Пег	риметр 114 м.	•	Овщая п	лоцадь 340 кв.м.	

		41(1)	1	
$\vdash_{N}$	T X	Y 71\17	Длина	Дир.углы
HI	505246.42	2289525.11	<u> </u>	
H2	505268.63	2289530.85	22.94	14*29′35*
н3	505261.56	2289546.65	17.31	114* 4′50*
H4	505254.86	2289561.65	16.42	114* 4′50*
н5	505248.78	2289575.27	14.92	114° 4′50 <b>′</b>
н6	505242.63	2289589.20	15.23	113*48′ 7*
H7	505236.31	2289603.16	15.32	114*21′26*
н8	505224.24	2289630.16	29.58	114° 4′50 <b>°</b>
н9	505212.08	2289657.38	29.81	114* 4′50*
н10	505205.79	2289671.46	15.42	114° 4′50 <b>′</b>
н11	505203.82	2289670.65	2.13	202°21′59 <b>′</b>
H12	505197.50	2289684.29	15.03	114 <b>°</b> 51′37 <b>″</b>
н13	505188.99	2289704.22	21.67	113° 7′20°
H14	505181.04	2289691,24	15.22	238*30′48*
н15	505187.53	2289675.61	16.92	292*32′58*
н16	505188.89	2289670.52	5.27	284*57′34*
H17	505192.86	2289656.50	14.57	285*48′37*
н18	505199.33	2289642.82	15.13	295°18′43 <b>′</b>
н19	505205.93	2289628.85	15.45	295°17′17 <b>°</b>
H20	505216.92	2289604.97	26.29	294*42′46*
H21	505221.96	2289594.08	12.00	294°50′ 7 <b>′</b>
H22	505237.18	2289561.04	36.38	294*44′ 0′
H23	505230.99	2289557.95	6.92	206*32′ 2′
H24	505234.70	2289550.51	8.31	296*32′ 2′
н1	505246.42	2289525.11	27.97	294°46′10 <b>°</b>
	OOCE TOTALE			
-	Тх	41(2) Y	T -	//
Ņ		<u>'</u>	Длина	Дир.углы
H1	505269.99	2289440.47	9.21	29°41′ 0 <b>′</b>
H2	505277.99	2289445.03	11.66	117*42′29 <b>′</b>
н3	505272.57	2289455.35	2.86	125*44′51″
H4	505270.90	2289457.67	3.56	115*50′40 <b>′</b>
н5	505269.35	2289460.87	1.07	200*48′24*
H6	505268.35	2289460.49	18.98	115 <b>*</b> 58′15 <b>′</b>
H7	505260.04 505263.44	2289477.55 2289479.23	3.79	26°17′41 <b>′</b>
H8 Н9	505263.44	2289479.63	0.46	119 <b>*</b> 53′56 <b>′</b>
	505260.84	2289479.63	4.81	119*33′ 9″
H10 H11	505249.22	2289510.61	29.21	113*26′26*
H12	505236.19	2289503.80	14.70	207*35′36*
H13	505247.32	2289480.64	25.70	295°40′ 3 <b>′</b>
H13	505250.16	2289475.04	6.28	296*53′29*
H14 H15	505251.55	2289475.63	1.51	22*59′57 <b>′</b>
H16	505258.88	2289460.10	17.17	295°16′ 1 <b>′</b>
H15	505262.10	2289455.76	5.40	306*34′23*
H17	505268.10	2289446.57	10.98	303* 8'23*
H18	505269.66	2289443.35	3.58	295°50′56 <b>′</b>
HIS	505269.86	2289440.47	2.90	276*32′12 <b>*</b>
<u> </u>			<u> </u>	4000 -
			Овщая пл	ощадь 4032 кв.м.

N	Х	Y	Длина	Дир.углы
н1	505332.95	2289562.26	20.58	114*27′36″
н2	505324.43	2289580.99	31.49	114*28'16"
нЗ	505311.39	2289609.65	31.23	114*28′ 0*
н4	505298.45	2289638.08	7.28	115*43′14″
н5	505295.29	2289644.64	8.17	113*57'45"
н6	505291.97	2289652.11	9.20	113 37 43
н7	505288.09	2289660.45	6.32	114 36 37
н8	505285.47	2289666.20	15.68	114 29 47
н9	505278.85	2289680.41	0.07	33*41′24*
н10	505278.91	2289680.45	15.32	114*43′32′
н11	505272.50	2289694.37	30.89	114*43′24″
н12	505259.58	2289722.43	21.12	114*38′54*
н13	505250.77	2289741.63	13.28	214*39/35*
н14	505239.85	2289734.08	1.24	344°37′25′
н15	505241.05	2289733.75	25.02	295° 8′29°
н16	505251.68	2289711.10	32.05	295°13′47°
н17	505265.34	2289682.11	29.76	295°14′38′
н18	505278.03	2289655.19	30.95	295°14′12 <b>′</b>
н19	505291.23	2289627.19	34.88	295°14′ 4 <b>′</b>
н20	505306.10	2289595.64	27.25	295°14′21 <b>′</b>
н21	505317.72	2289570.99	0.43	23*33′ 8′
н22	505318.11	2289571.16	14.67	293*25′43*
н23	505323.94	2289557.70	10.10	26*51′17 <b>′</b>
н1	505332.95	2289562.26	10.10	26.21.17.

N	Тх	43   Y	Длина	Дир.углы
H1	505360.54	2289569.85		• •
н2	505358.47	2289573.83	4.49	117*28′44'
нЗ	505356.63	2289574.25	1.89	167* 8′31′
н4	505332.95	2289562.26	26.54	206*51′17'
н5	505323.94	2289557.70	10.10	206*51′17'
н6	505324.74	2289555.86	2.00	293*25′43
н7	505321.40	2289554.23	3.72	206* 0′49
н8	505312.19	2289549.85	10.20	205*26′ 4
н9	505310.41	2289548.98	1.98	206* 2′52
н10	505304.75	2289546.64	6.12	202*27′42
н11	505297.38	2289543.54	8.00	202*48′46
н12	505291.85	2289541.22	6.00	202*45′34
н13	505268.63	2289530.85	25.43	204* 3′42
н14	505246.42	2289525.11	22.94	194*29′35
н15	505228.69	2289516.30	19.80	206*25′22
н16	505209.84	2289506.89	21.07	206*31′43
н17	505193.34	2289498.54	18.49	206*50′32
н18	505178.58	2289491.18	16.49	206*30′10′
н19	505163.81	2289483.81	16.51	206*31′ 7
н20	505149.04	2289476.45	16.50	206*29′15
H21	505134.28	2289469.09	16.49	206*30′10′
H22	505119.51	2289461.72	16.51	206*31′ 7
H23	505104.75	2289454.36	16.49	206*30′10
H24	505089.98	2289447.00	16.50	206*29′15
H25	505075.22	2289439.63	16.50	206*32′ 2
н26	505060.45	2289432,27	16.50	206*29′15
H27	505054.33	2289415.16	18.17	250*19′ 7
н28	505073.04	2289424.10	20.74	25*32′28
H29	505073.04	2289424.33	0.23	90* 0′ 0
н30	505090.11	2289432.36	18.86	25 <b>°</b> 11′35
н31	505106.61	2289440.05	18.20	24*59′18
н32	505122.55	2289447.81	17.73	25*57′2
н33	505130.24	2289451.69	8.61	26*46′2
н34	505138.40	2289455.66	9.07	25*56′38
н35	505154.53	2289463.81	18.07	26*48′2
н36	505154.48	2289464,21	0.40	97* 7′31
н37	505171.84	2289473.50	19.69	28* 9′11
н38	505172.38	2289473.46	0.54	355*45′49
н39	505172.76	2289472.69	0.86	296°16′ 0
н40	505187.22	2289480.06	16.23	27* 0′26
н41	505203.50	2289488.17	18.19	26*28′50
н42	505219.22	2289495.82	17.48	25*56′58
н43	505236.19	2289503.80	18.75	25*11′ 6
н44	505249.22	2289510.61	14.70	27*35′3(
н45	505251.81	2289511.78	2.84	24*18′38
н <del>1</del> 6	505266.00	2289519.47	16.14	28*27′17
<del>нч</del> о н47	505280.98	2289527.54	17.02	28*18′44
н <del>ч</del> / н48	505281.27	2289527.71	0.34	30*22′45
<del>нч</del> о н49	505284.42	2289529,29	3.52	26*38′16
н <del>ч</del> э н50	505288.73	2289531.80	4.99	30*12′54
но н51	505288.54	2289532.34	0.57	109*23′ 4
H25 H21	505290.74	2289533.30	2.40	23*34′2
н <b>э</b> с н <b>5</b> 3	505290.85	2289533.11	0.22	300* 4′ 7
нээ н54	505295.78	2289535.86	5.65	29* 9′11
но <del>4</del> н55	505295.54	2289536,32	0.52	117*33′10'
			4.63	28*56′47
н56 57	505299.59	2289538.56	11.01	26*35′18
н57 50	505309.44	2289543.49	3.03	296* 3′20
н58	505310.77	2289540.77	4.78	36°55′ 4
н59	505314.59	2289543.64	15.94	28*25′4
н60	505328.61	2289551.23	18.16	29*33′2
н61	505344.41	2289560.19	0.39	117*12′58′
	505344.23	2289560.54	1	
н62 н1	505360.54	2289569.85	18.78	29*43′ (











### ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 апреля 2022 г. № 575 москва

Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию

В соответствии с пунктом 10 части 1 статьи 18 Федерального закона от 8 марта 2022 г. № 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

Утвердить прилагаемые особенности подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию.

Председатель Правительства Российской Федерация (Правительства Российской Федерация (Правительства Российской Федерация) (Правительства Российской Федерация)

М.Мишустин

#### **УТВЕРЖДЕНЫ**

постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575

#### ОСОБЕННОСТИ

подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию

- 1. Ha продлевается срок действия разрешений один ГОД на строительство объектов капитального строительства, срок действия которых истекает в период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 "Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления лействия документации ПО планировке территории, сроков градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений строительство объектов капитального строительства, разрешений эксплуатацию" (далее постановление Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575) до 1 августа 2022 г.
- 2. В случае если в период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. 575 января 2023 Γ. истекает полтора года градостроительного плана земельного участка, на основании которого подготовлена проектная документация, или с даты утверждения проекта планировки территории, на основании которого подготовлена проектная документация, при проведении экспертизы указанной соответствующей осуществляется оценка документации ee требованиям, указанным в части 5<sup>2</sup> статьи 49 Градостроительного Российской Федерации, действовавшим на дату градостроительного плана земельного участка или утверждения проекта территории, на основании которых подготовлена планировки соответствующая проектная документация.

- 3. На один год продлевается установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации срок использования указанной в градостроительном плане земельного участка информации для целей подготовки проектной документации, выдачи разрешения на строительство объекта капитального строительства и внесения в него изменений в случае, если указанный срок истекает в период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 до 1 января 2023 г.
- 4. В период со дня вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2022 г. № 575 до 1 января 2023 г.:
- а) в целях подготовки документации по планировке территории и внесения изменений в такую документацию принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории (если принятие такого решения предусмотрено соответствующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления) не требуется, за исключением случаев, указанных в части 1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- б) согласование планировке документации ПО территории и изменений в такую документацию осуществляется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными органами местного самоуправления с которыми документация по планировке территории и изменения в такую документацию подлежат согласованию в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в течение 10 рабочих дней со дня поступления им на согласование указанной документации и изменений в нее;
- в) проверка документации планировке по территории требованиям, части 10 статьи 45 соответствие указанным В Российской Градостроительного кодекса Федерации, утверждение планировке территории или принятие решения документации ПО об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку

в соответствии с частями 12 и 12<sup>1</sup> статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществляются уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления в течение 15 рабочих дней со дня поступления такой документации;

- г) подготовка и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, в случае, если размещение такого линейного объекта не предусмотрено документами территориального планирования, допускаются в отношении линейных объектов федерального и линейных объектов регионального значения;
- д) предоставление в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство объектов капитального строительства в соответствии с частями 4-6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской федеральный орган исполнительной исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, Государственную корпорацию по атомной энергии "Росатом", Государственную корпорацию по космической деятельности "Роскосмос" документа, предусмотренного пунктом 7 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях получения строительство объекта капитального строительства разрешения на не требуется;
- е) предоставление в уполномоченные выдачу разрешений на на строительство объектов капитального строительства в соответствии с частями 4-6 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской орган исполнительной федеральный власти, исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, Государственную корпорацию по атомной энергии "Росатом", Государственную корпорацию по космической деятельности "Роскосмос" положительного заключения экспертизы проектной документации, 4 части 7 предусмотренного пунктом Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях получения разрешения на строительство объекта капитального строительства не требуется, если сведения о таком объекте капитального строительства включены в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства;

ж) для принятия решения о выдаче разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не требуются документы, предусмотренные пунктами 2, 4, 6 и 10 части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Раздел 1

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельныи участок				
		(вид объекта н	недвижимости)	
Лист № Раздела <u>1</u>	Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u> :		Всего разделов:	Всего листов выписки:
03.12.2022 № 99/2022/510121313				
Кадастровый номер:			64:48:040213:214	
		1		
Номер кадастрового квартала:		64:48:040213		
Дата присвоения кадастрового номера	:	06.05.2014		
Ранее присвоенный государственный	учетный номер:	данные отсутст	гвуют	
Адрес:		Саратовская об	бласть, г Саратов, ул Восточная,	, д б/н
Площадь:		6889 +/- 17кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:		9666024.79		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных об	ъектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:				
		•		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.Π.

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок					
		(вид объекта в	недвижимости)		
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
03.12.2022	03.12.2022 № 99/2022/510121313				
Кадастровый номер:			64:48:040213:214		

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Отдельно стоящие объекты бытового обслуживания: парикмахерские, химчистки, прачечные, предприятия по прокату, фотоателье, объекты по оказанию обрядовых услуг (свадеб и юбилеев), мастерские и салоны бытовых услуг, косметические салоны, массажные кабинеты
Сведения о кадастровом инженере:	Савельева Наталия Геннадьевна №64-10-12
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок					
	(вид объекта н	недвижимости)			
Лист № Раздела <u>1</u>	Иист № Раздела 1_         Всего листов раздела 1:         Всего разделов:         Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510121313					
Кадастровый номер: 64:48:040213:214					

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малюгин Владислав Валерьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

Зем	1ельні	ый участок				
			(вид объекта не	едвижимост	ги)	
Лист № Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : Всего				Всего ј	разделов:	Всего листов выписки:
03	12.202	22 № 99/2022/510121313				
Кад	цастро	вый номер:		64:48:0	040213:214	
1.	Право	ообладатель (правообладателі	и):	1.1.	данные о правообл	падателе отсутствуют
2.	Вид,	номер и дата государственной	<ul><li>и́ регистрации права:</li></ul>	2.1.	. не зарегистрирован	но
	Огран	ничение прав и обременение	объекта недвижимости:			
		вид:		Ape	енда (в том числе, су	убаренда)
		дата государственной регист	рации:	28.0	02.2017	
		номер государственной реги	страции:	64:4	48:040213:214-64/00	01/2017-2
3.		срок, на который установлен объекта недвижимости:	о ограничение прав и обременение	c 15	5.05.2014 по 15.05.20	063
٥.	3.1.1.	лицо, в пользу которого уста объекта недвижимости:	новлено ограничение прав и обременен	Рот	аева Татьяна Виктор	ровна
		основание государственной регистрации:		'До 'До 'По	'Договор аренды земельного участка' №А-14-366Ф-4 от 15.05.2014; 'Договор замены стороны в обязательстве' от 14.02.2017; 'Договор замены стороны в обязательстве' от 17.06.2014; 'Постановление Администрации муниципального образования "Город Саратов"' №1326 от 15.05.2014	
4.	Догов	воры участия в долевом строи	тельстве:	не з	зарегистрировано	
5.	Заявл	енные в судебном порядке пр	рава требования:	дан	ные отсутствуют	
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		дан	ные отсутствуют			
7.		ения о наличии решения об из арственных и муниципальны	въятии объекта недвижимости для х нужд:	дан	данные отсутствуют	
8.		ения о невозможности госуда ия правообладателя или его з	рственной регистрации без личного аконного представителя:			
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости; сделки в отношении объекта недвижимости:			данные отсутствуют			
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		, дан	ные отсутствуют			
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:						

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.Π.

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
	(вид объекта в	недвижимости)			
Лист № Раздела <u>3</u> Всего листов раздела <u>3</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:					
03.12.2022 № 99/2022/510121313					
Кадастровый номер:       64:48:040213:214					



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
	(вид объекта в	педвижимости)			
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
03.12.2022 № 99/2022/510121313					
Кадастровый номер:		64:48:040213:214			

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-73 Зона №

Зона №				
Номер	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
точки	X	Y		участка, м
1	2	3	4	5
1	505170.69	2289535.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	505161.04	2289553.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	505158.31	2289561.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	505153.52	2289573.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	505143.56	2289597.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	505143.09	2289598.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	505119.23	2289593.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	505103.9	2289604.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	505080.11	2289595.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	505087.22	2289571.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	505092.77	2289558	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	505094.13	2289551.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	505085.38	2289549.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	505076.02	2289549.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	505070.27	2289550.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
	(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
03.12.2022 № 99/2022/510121313				
Кадастровый номер:		64:48:040213:214		

Сведени	Сведения о характерных точках границы земельного участка						
Система	Система координат: МСК-73						
Зона №							
Номер	Коорд	цинаты	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного			
точки	X	Y	1	участка, м			
1	2	3	4	5			
16	505065.95	2289503.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
17	505073.87	2289481.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
18	505111.67	2289514.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
19	505129.51	2289524.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
20	505138.35	2289524.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 04.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельныи участок					
		(вид объекта н	недвижимости)		
Пист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела _1	1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
<b>04.12.2022</b> № 99/2022/510327106					
Кадастровый номер:			64:48:040213:84		
		1			
Номер кадастрового квартала:		64:48:040213			
Дата присвоения кадастрового номера	:	28.11.2012			
Ранее присвоенный государственный	учетный номер:	данные отсутст	гвуют		
Адрес:		Саратовская об	Саратовская обл, г. Саратов, ул. Плодоягодная, д. 18		
Площадь:		816 +/- 9.98кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.:		819133.44			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		64:48:040213:2	33		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:					
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия	

М.Π.

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	оведения в карактериети	ши оовенты педвимините			
вемельный участок					
	(вид объекта н	недвижимости)			
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 No 99/2022/510327106					
адастровый номер: 64:48:040213:84					
Voteronia nomeni:	Замян насалён	HILLY TIVILLETOD			

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки (занимаемый индивидуальным жилым домом)
Сведения о кадастровом инженере:	Латюк Наталья Викторовна №64-12-407
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок					
	(вид объекта в	недвижимости)			
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510327106					
Кадастровый номер:		64:48:040213:84			

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малюгин Владислав Валерьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

3e <sub>N</sub>	Земельный участок					
	(вид объекта недвижимости)					
Ли	ст № Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04	.12.2022 № 99/2022/510327106					
Ка	дастровый номер:		64:48:040213:84			
1.	Правообладатель (правообладатель	1):	1.1. Пушкова Вера Дм	итриевна		
2.	Вид, номер и дата государственной	<ul><li>и регистрации права:</li></ul>	2.1. Собственность, №	2 64-64/001-64/001/486/2015-153/1 or 10.09.2015		
3.	Ограничение прав и обременение о	объекта недвижимости:	не зарегистрировано			
4.	Договоры участия в долевом строи	тельстве:	не зарегистрировано			
5.	Заявленные в судебном порядке пр	ава требования:	данные отсутствуют			
6.	Сведения о возражении в отношен	ии зарегистрированного права:	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7.	7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют			
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:					
9.		дении государственной регистрации ва), ограничения права или обременен	данные отсутствуют			
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица органа:					
11.	Сведения о невозможности государ прекращения, ограничения права н сельскохозяйственного назначения	а земельный участок из земель				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
	(вид объекта недвижимости)				
Лист № Раздела <u>3</u> Всего листов раздела <u>3</u> :		Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510327106					
Кадастровый номер:		64:48:040213:84			



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов: Всего	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510327106					
Кадастровый номер:		64:48:040213:84			

Сведения о характерных точках границы земельного участка

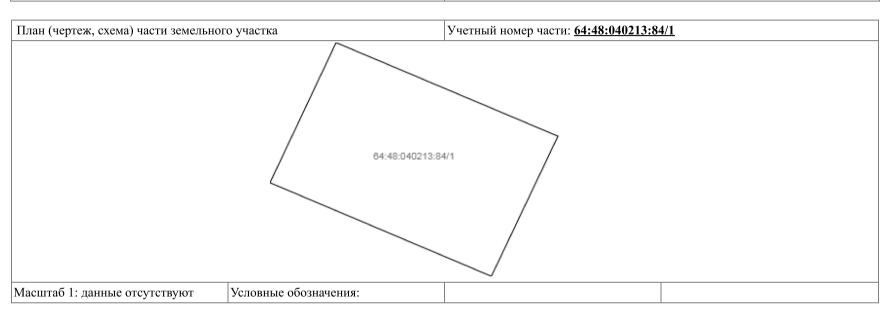
Система координат: МСК-73

Зона №

30Ha №					
Номер	Коорд	цинаты	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного	
точки	X	Y	Canada San penarenta and an according	участка, м	
1	2	3	4	5	
1	505067.93	2289380.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	505075.63	2289381.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	505075.65	2289383.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	505076.57	2289383.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	505079.67	2289382.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	505082.15	2289384.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	505078.25	2289391.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	505086.39	2289395.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	505075.77	2289418.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	505073.04	2289424.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	505054.33	2289415.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	505055.24	2289411.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	505056.67	2289406.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	505061.59	2289393.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	505066.57	2289384.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

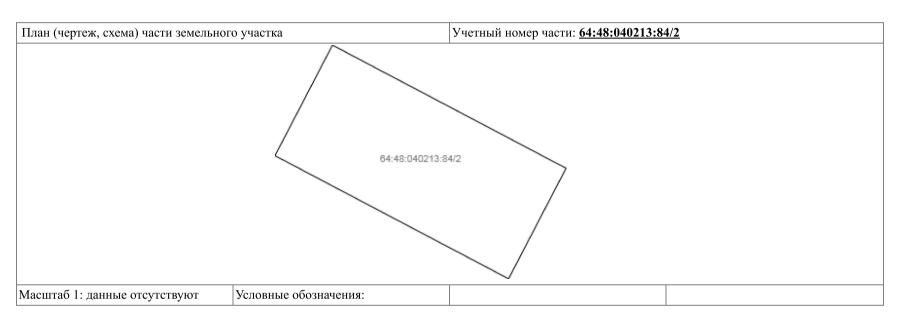
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок						
	(вид объекта н	едвижимости)				
Лист № Раздела <u>4</u> Всего листов раздела <u>4</u> :		Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510327106						
Кадастровый номер:		64:48:040213:84				



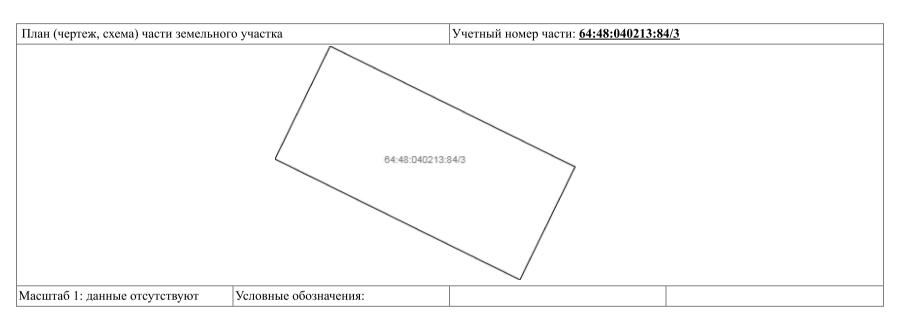
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок					
	(вид объекта н	едвижимости)			
Лист № Раздела <u>4</u> Всего листов раздела <u>4</u> :		Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510327106					
Кадастровый номер:		64:48:040213:84			



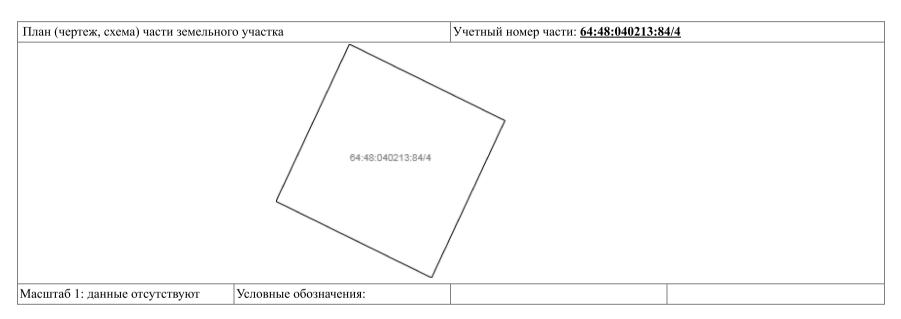
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок						
	(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раз	вдела <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510327106						
Кадастровый номер:		64:48:040213:84				



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемельный участок							
	(вид объекта н	недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4</u> _	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
04.12.2022 № 99/2022/510327106							
Кадастровый номер:		64:48:040213:84					



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.Π.

Земельный участок						
	(вид объекта н	педвижимости)				
Лист № Раздела <u><b>4.1</b></u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510327106						
Кадастровый номер:		64:48:040213:84				

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	20	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.11.2017
2	52	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.11.2017
3	95	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.11.2017
4	1	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.11.2017

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.Π.

Земельн	ый участок						
				(вид объекта	недвижимости)		
Лист № Раздела <u><b>4.2</b></u> Всего		Всего ли	сего листов раздела <u>4.2</u> : Всего разд		OB:	Всего листов выписки:	
04.12.20	22 № 99/2022/5	510327106					
Кадастро	вый номер:				64:48:040213	:84	
Сведени	я о характерных то	очках границі	ы части	(частей) земельного участка	<u> </u>		
Учетный	і номер части: 1						
Система Зона №	координат: МСК-	73					
Номер	Коорди	наты, м		Описание закреплен	кия	Средняя квадра	тическая погрешность определения координат
точки	X	Y		на местности	характерных точек границы части земельного участка,		
1	2	3		4		5	
16	505061.33	2289412.	18	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
17	505059.14	2289417.	38	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
18	505055.86	2289415.	82	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
19	505058.05	2289410.0	63	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
20	505085.55	2289396.	39	данные отсутствую	)T	данные отсутствуют	
21	505080.65	2289405.	.7	данные отсутствук	)T	данные отсутствуют	
22	505076.25	2289403.4	41	данные отсутствую	)T		данные отсутствуют
23	505081.15	2289394.	.1	данные отсутствую	)T		данные отсутствуют
24	505079.79	2289406.	74	данные отсутствую	)T		данные отсутствуют
25	505073.45	2289419.0	62	данные отсутствую	)T		данные отсутствуют
26	505067.52	2289416.	72	данные отсутствуют			данные отсутствуют
27	505073.86	2289403.	84	данные отсутствуют			данные отсутствуют
28	505076.93	2289393.	73	данные отсутствук	)T	данные отсутствуют	
29	505076.41	2289394.	79	данные отсутствук	)T		данные отсутствуют
30	505075.34	2289394.2	29	данные отсутствук	T		данные отсутствуют
31	505075.86	2289393.2	23	данные отсутствуют			данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок							
(вид объекта недвижимости)								
Лист № Раздела <u>4.2</u> Е		Всего	Всего листов раздела 4.2:		ов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510327106								
Кадастро	вый номер:			64:48:040213	:84			
Сведени	я о характерных то	очках границы час	сти (частей) земельного участка	·				
Учетный	і́ номер части: 2							
Система Зона №	координат: МСК-	73						
Номер	Коорди	наты, м	Описание закрепле	кин	Средняя квадра	тическая погрешность определения координат		
точки	X	Y	на местности		характерных точек границы части земельного участка, м			
1	2	3	4	4		5		
16	505061.33	2289412.18	данные отсутству	ЮТ	данные отсутствуют			
17	505059.14	2289417.38	данные отсутству	ЮТ	данные отсутствуют			
18	505055.86	2289415.82	данные отсутству		данные отсутствуют			
19	505058.05	2289410.63	данные отсутству	ЮТ	данные отсутствуют			
20	505085.55	2289396.39	данные отсутству	ЮТ		данные отсутствуют		
21	505080.65	2289405.7	данные отсутству	ют	данные отсутствуют			
22	505076.25	2289403.41	данные отсутству	ют	данные отсутствуют			
23	505081.15	2289394.1	данные отсутству	ЮТ		данные отсутствуют		
24	505079.79	2289406.74	данные отсутству	ют	данные отсутствуют			
25	505073.45	2289419.62	данные отсутству	ют		данные отсутствуют		
26	505067.52	2289416.72	данные отсутствуют		данные отсутствуют			
27	505073.86	2289403.84	данные отсутствуют		данные отсутствуют			
28	505076.93	2289393.73	данные отсутствуют		данные отсутствуют			
29	505076.41	2289394.79	данные отсутству	ют	данные отсутствуют			
30	505075.34	2289394.29	данные отсутству	ют		данные отсутствуют		
31	505075.86	2289393.23	данные отсутствуют			данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок					
			(вид объект	га недвижимости)		
Лист №	Лист № Раздела <u>4.2</u> Всего листов раздела <u>4.2</u> :		Всего разделе	ов:	Всего листов выписки:	
04.12.20	22 № 99/2022/5	510327106		·		
Кадастро	вый номер:			64:48:040213	:84	
Сведени	я о характерных то	очках границы част	ги (частей) земельного участка			
Учетный	й номер части: 3					
Система Зона №	координат: МСК-	73				
Номер	Коорди	наты, м	Описание закрепле	ения	Средняя квадра	тическая погрешность определения координат
точки	X	Y	на местности		характерных точек границы части земельного участка, м	
1	2	3	4		5	
16	505061.33	2289412.18	данные отсутству	ют	данные отсутствуют	
17	505059.14	2289417.38	данные отсутству	ЮТ	данные отсутствуют	
18	505055.86	2289415.82	данные отсутству	ЮТ	данные отсутствуют	
19	505058.05	2289410.63	данные отсутству	ЮТ	данные отсутствуют	
20	505085.55	2289396.39	данные отсутству	ют		данные отсутствуют
21	505080.65	2289405.7	данные отсутству	ют	данные отсутствуют	
22	505076.25	2289403.41	данные отсутству	ют	данные отсутствуют	
23	505081.15	2289394.1	данные отсутству	ют		данные отсутствуют
24	505079.79	2289406.74	данные отсутству	ют	данные отсутствуют	
25	505073.45	2289419.62	данные отсутству	ют		данные отсутствуют
26	505067.52	2289416.72	данные отсутствуют			данные отсутствуют
27	505073.86	2289403.84	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
28	505076.93	2289393.73	данные отсутству	ют	данные отсутствуют	
29	505076.41	2289394.79	данные отсутству	ЮТ		данные отсутствуют
30	505075.34	2289394.29	данные отсутству	ЮТ		данные отсутствуют
31	505075.86	2289393.23	данные отсутствуют			данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок									
	(вид объекта недвижимости)									
Лист № Раздела <u>4.2</u> Всего листов			листов раздела <u>4.2</u> :	истов раздела <u>4.2</u> : Всего разделов:		Всего листов выписки:				
04.12.20	22 № 99/2022/5	510327106		·						
Кадастро	Кадастровый номер: 64:48:040213:84									
Сведени	я о характерных то	очках границы част	ги (частей) земельного участка							
Учетный	і номер части: 4									
Система Зона №	координат: МСК-	73								
Номер	Коорди	наты, м	Описание закрепле	ения	Средняя квадра	тическая погрешность определения координат				
точки	X	Y	на местности		характерных точек границы части земельного участка, м					
1	2	3	4		5					
16	505061.33	2289412.18	данные отсутству	ют	данные отсутствуют					
17	505059.14	2289417.38	данные отсутству	ЮТ		данные отсутствуют				
18	505055.86	2289415.82	данные отсутству	ЮТ	данные отсутствуют					
19	505058.05	2289410.63	данные отсутству	ЮТ		данные отсутствуют				
20	505085.55	2289396.39	данные отсутству	ют		данные отсутствуют				
21	505080.65	2289405.7	данные отсутству	ют	данные отсутствуют					
22	505076.25	2289403.41	данные отсутству	ют	данные отсутствуют					
23	505081.15	2289394.1	данные отсутству	ют	данные отсутствуют					
24	505079.79	2289406.74	данные отсутству	ют	данные отсутствуют					
25	505073.45	2289419.62	данные отсутству	ют	данные отсутствуют					
26	505067.52	2289416.72	данные отсутствуют		данные отсутствуют					
27	505073.86	2289403.84	данные отсутствуют		данные отсутствуют					
28	505076.93	2289393.73	данные отсутствуют		данные отсутствуют					
29	505076.41	2289394.79	данные отсутству	ЮТ	данные отсутствуют					
30	505075.34	2289394.29	данные отсутству	ЮТ		данные отсутствуют				
31	505075.86	2289393.23	данные отсутствуют		данные отсутствуют					

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 05.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

емельный участок							
	(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u>		1:	Всего разделов:	]	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510566681							
Кадастровый номер:			64:48:040213:12				
Γ							
Номер кадастрового квартала:		64:48:040213					
Дата присвоения кадастрового номер	a:	10.10.2002					
Ранее присвоенный государственный	учетный номер:	Кадастровый н	томер: 64:48:040213:00	12, Условн	ый номер: 63-01/48-148-763		
Адрес:		Саратовская область, г Саратов, ул. Плодоягодная, д. 11					
Площадь:		588 кв. м					
Кадастровая стоимость, руб.:		621504.24					
Кадастровые номера расположенных участка объектов недвижимости:	в пределах земельного	64:48:040213:135					
Кадастровые номера объектов недвизоразован объект недвижимости:	данные отсутствуют						
Кадастровые номера образованных о	данные отсутствуют						
Сведения о включении объекта недви предприятия как имущественного ког							
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН			ФГИС ЕГРН			
полное наименование д	должности	подпись инициалы, фамилия			инициалы, фамилия		
		3.6	-				

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	Съсдения о	xapakicphcini	ках объекта педвижимости			
Земельный участок						
	(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела _1	<u>L</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510566681						
Кадастровый номер:			64:48:040213:12			
		1				
Категория земель:		Земли населёні	ных пунктов			
Виды разрешенного использования:		домовладение				
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутст	гвуют			
Сведения о лесах, водных объектах и объектах, расположенных в пределах		данные отсутст	гвуют			
Сведения о том, что земельный участо частично расположен в границах зоны использования территории или террит культурного наследия	данные отсутствуют					
Сведения о том, что земельный участо границах особой экономической зоны опережающего социально-экономичес территориального развития в Российси игорной зоны:	данные отсутст	гвуют				
Сведения о том, что земельный участо границах особо охраняемой природно охотничьих угодий, лесничеств, лесоп	данные отсутствуют					
Сведения о результатах проведения го земельного надзора:	данные отсутствуют					
Сведения о расположении земельного территории, в отношении которой утв межевания территории:	данные отсутствуют					
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование д	подпись инициалы, фамилия					

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок						
	(вид объекта н	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
05.12.2022 № 99/2022/510566681						
Кадастровый номер:		64:48:040213:12				

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малюгин Владислав Валерьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

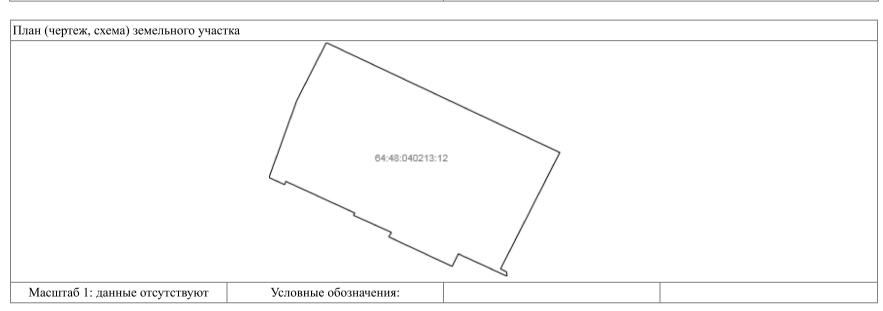
Зем	1ельні	ый участок							
				(вид объекта н	едвижимост	и)			
Лист № Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> : Всего разделов:							Всего листов выписки:		
05	.12.202	.12.2022 № 99/2022/510566681							
Ка	адастровый номер: 64:48:040213:12								
1.	Право	ообладатель (пр	авообладател	и):	1.1.	данные о правообладат	еле отсутствуют		
2.	Вид,	номер и дата го	сударственної	<ul><li>и́ регистрации права:</li></ul>	2.1.	не зарегистрировано			
	Огран	ничение прав и	обременение	объекта недвижимости:					
		вид:			Аре	енда (в том числе, субар	енда)		
		дата государст	венной регист	рации:	15.3	11.2002			
		номер государо	ственной реги	страции:	64-0	01/48-1184/2002-149			
	3.1.1.	срок, на которнобъекта недвих		о ограничение прав и обременение	25 J	<b>т</b> ет			
3.		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				Филин Валерий Васильевич			
		основание государственной регистрации:				'ДОГОВОР АРЕНДЫ' №1868 от 20.10.2002, КОМИТЕТОМ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ			
		вид:			Аре	Аренда (в том числе, субаренда)			
		дата государственной регистрации:				11.2002			
		номер государственной регистрации:			64-0	01/48-1184/2002-148			
	3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			25 J	25 лет			
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			ие ФИ	ФИЛИН ВИКТОР ВАСИЛЬЕВИЧ			
		основание государственной регистрации:				'ДОГОВОР АРЕНДЫ' №1868 от 20.10.2002, КОМИТЕТОМ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ			
4.	Догов	воры участия в д	долевом строи	тельстве:	не з	арегистрировано			
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:		дан	данные отсутствуют					
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		дан	данные отсутствуют					
7.	7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		дан	данные отсутствуют					
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:									
участия правоооладателя или его законного представителя:  Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости; сделки в отношении объекта недвижимости:				венной регистрации права (перехода, права или обременения объекта		данные отсутствуют			

1	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
1	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
(вид объекта недвижимости)							
Лист № Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
05.12.2022 № 99/2022/510566681							
Кадастровый номер:		64:48:040213:12					



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

емельный участок			
	(вид объекта в	педвижимости)	
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
05.12.2022 № 99/2022/510566681			
адастровый номер: 64:48:040213:12			

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-73 Зона №

Зона №				
Номер	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
точки	X	Y	c mounts surptime nu not mot m	участка, м
1	2	3	4	5
1	505184.1	2289443.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	505193.69	2289447.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	505200.88	2289451	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	505187.22	2289480.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	505172.76	2289472.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	505172.38	2289473.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	505171.84	2289473.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	505174.63	2289467.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	505173.07	2289466.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	505176.73	2289458.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	505177.3	2289459.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	505179.41	2289454.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	505179.71	2289454.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	505181.11	2289451.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	505183.63	2289445.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Вемельный участок			
	(вид объекта в	недвижимости)	
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
05.12.2022 № 99/2022/510566681			
Кадастровый номер:		64:48:040213:12	

Сведени	Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система Зона №	Система координат: МСК-73 Зона №				
Номер	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного	
точки	X	Y		участка, м	
1	2	3	4	5	
16	505183.24	2289445.8	данные отсутствуют данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

вемельный участок				
	(вид объекта н	педвижимости)		
Лист № Раздела <u><b>4.1</b></u>	Всего листов раздела 4.1: Всего разделов: Всего листов выписки:			
05.12.2022 № 99/2022/510566681				
адастровый номер: 64:48:040213:12				

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
		Аренда (в том числе, субаренда), Филин В. В. , Постановление Мэра г.Саратова № 630-277 от 17.07.2002, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 10.10.2007
		Аренда (в том числе, субаренда), Филин В. В. , Постановление Мэра г.Саратова № 630-277 от 17.07.2002, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 10.10.2007

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 04.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок					
		(вид объекта н	едвижимости)		
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела _1	<u>L</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.12.2022 № 99/2022/510319175					
Кадастровый номер:			64:48:040213:240		
		T			
Номер кадастрового квартала:		64:48:040213			
Дата присвоения кадастрового номера	:	03.07.2017			
Ранее присвоенный государственный	учетный номер:	данные отсутст	твуют		
Адрес:		Саратовская об	Саратовская область, г Саратов, ул Плодоягодная, д 5 в Ленинском районе		
Площадь:		600 +/- 8.57кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.:		667350			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		64:48:040213:2	03		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутст	гвуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:					
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия	

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

з выписки:				
Кадастровый номер: 64:48:040213:240				

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Размещение индивидуального жилого дома ( дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей)
Сведения о кадастровом инженере:	Веселова Юлия Владимировна №64-11-122
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок					
	(вид объекта н	недвижимости)			
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510319175					
Кадастровый номер:		64:48:040213:240			

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малюгин Владислав Валерьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

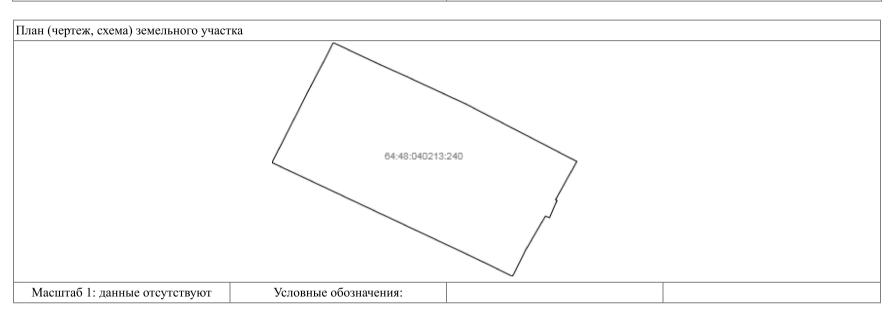
# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

3e <sub>N</sub>	Земельный участок						
	(вид объекта недвижимости)						
Ли	ст № Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04	.12.2022 № 99/2022/510319175						
Ка	дастровый номер:		64:48:040213:240				
1.	Правообладатель (правообладатель	1):	1.1. Егоров Анатолий	Андреевич			
2.	Вид, номер и дата государственной	<ul><li>и регистрации права:</li></ul>	2.1. Собственность, Л	ⓑ 64:48:040213:240-64/001/2017-1 or 23.08.2017			
3.	Ограничение прав и обременение о	объекта недвижимости:	не зарегистрировано				
4.	Договоры участия в долевом строи	тельстве:	не зарегистрировано				
5.	Заявленные в судебном порядке пр	ава требования:	данные отсутствуют				
6.	6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют	данные отсутствуют			
7.	7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют				
8.	Сведения о невозможности государучастия правообладателя или его з	оственной регистрации без личного аконного представителя:					
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		данные отсутствуют				
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:							
11.	Сведения о невозможности государ прекращения, ограничения права н сельскохозяйственного назначения	а земельный участок из земель					

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Описание местоположения земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта н	педвижимости)				
Лист № Раздела <u>3</u> _	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510319175						
Кадастровый номер:		64:48:040213:240				



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта в	педвижимости)				
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510319175						
Кадастровый номер:		64:48:040213:240				

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-73

Зона №

Зона №				
Номер	Коорд	цинаты	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
точки	X	Y	00 op	участка, м
1	2	3	4	5
1	505311.1	2289504.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	505308.49	2289509.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	505306.67	2289514.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	505303.19	2289521.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	505295.78	2289535.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	505290.85	2289533.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	505290.74	2289533.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	505288.54	2289532.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	505288.73	2289531.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	505284.42	2289529.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	505281.27	2289527.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	505280.98	2289527.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	505283.29	2289522.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	505295.63	2289496.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	505305.51	2289501.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
	(вид объекта н	недвижимости)			
Лист № Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510319175					
Кадастровый номер:     64:48:040213:240					

Сведения о характерных точках границы земельного участка							
Система координат: МСК-73 Зона №							
Номер	Номер Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного			
точки	X	Y		участка, м			
1	2	3	4	5			
16	505308.56	2289503.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				
	(вид объекта н	едвижимости)		
Лист № Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u>	L:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
03.12.2022 № 99/2022/510128789				
Кадастровый номер:		64:48:040213:19		
	Γ			
Номер кадастрового квартала:	64:48:040213			
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2005			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый н	омер: 64:48:04 02 13:0019		
Адрес:	Саратовская область, г Саратов, ул Плодоягодная, 4			
Площадь:	670 +/- 1.15кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.:	749609.4			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	64:48:040213:88			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	64:48:040213:18			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:				
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия	

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	Сведения о	Aupuntephern	ная объента педвижим	100111			
емельный участок							
		(вид объекта	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела _1	<u>1</u> :	Всего разделов:	]	Всего листов выписки:		
03.12.2022 № 99/2022/510128789							
Кадастровый номер:			64:48:040213:19				
		1					
Категория земель:		Земли населён	ных пунктов				
Виды разрешенного использования:		под жилую зас	тройку				
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутс	твуют				
Сведения о лесах, водных объектах и объектах, расположенных в пределах		данные отсутс	твуют				
Сведения о том, что земельный участо частично расположен в границах зонь использования территории или террит культурного наследия	данные отсутствуют						
Сведения о том, что земельный участо границах особой экономической зоны опережающего социально-экономичес территориального развития в Российс игорной зоны:	данные отсутс	твуют					
Сведения о том, что земельный участо границах особо охраняемой природно охотничьих угодий, лесничеств, лесоп	данные отсутс	гвуют					
Сведения о результатах проведения го земельного надзора:	данные отсутствуют						
Сведения о расположении земельного территории, в отношении которой утв межевания территории:	данные отсутс	гвуют					
			-				
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН		
полное наименование д	олжности		подпись		инициалы, фамилия		

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Съедения о характеристиках объекта недвижимости						
Земельный участок						
	(вид объекта	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
03.12.2022 № 99/2022/510128789						
Кадастровый номер: 64:48:040213:19						
Условный номер земельного участка:	ланные отсутс	твуют	·			

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малюгин Владислав Валерьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

Зем	Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)						
Ли	ст № Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
03.	.12.2022 No 99/2022/510128789					
Кад	дастровый номер:		64:48:040213:19			
1.	Правообладатель (правообладатель	1):	1.1. Романова Людмила Влад	имировна		
2.	Вид, номер и дата государственной	і́ регистрации права:	2.1. Собственность, № 64-64-	01/011/2013-050 от 31.05.2013		
3.	Ограничение прав и обременение о	объекта недвижимости:	не зарегистрировано			
4.	Договоры участия в долевом строи	тельстве:	не зарегистрировано			
5.	Заявленные в судебном порядке пр	ава требования:	данные отсутствуют			
6.	Сведения о возражении в отношен	ии зарегистрированного права:	данные отсутствуют			
7.	Сведения о наличии решения об из государственных и муниципальных		данные отсутствуют			
8.	Сведения о невозможности государ участия правообладателя или его з	оственной регистрации без личного аконного представителя:				
9.		дении государственной регистрации ва), ограничения права или обременения	данные отсутствуют			
10.		арственной регистрации сделки, права, ого в силу закона согласия третьего лица	, данные отсутствуют			
11.	Сведения о невозможности государ прекращения, ограничения права н сельскохозяйственного назначения	а земельный участок из земель				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
		(вид объекта н	едвижимости)		
Лист № Раздела <u>З</u>	Всего листов раздела 3	_ <b>:</b>	Всего разделов:	Всего	листов выписки:
03.12.2022 No 99/2022/510128789					
Кадастровый номер:			64:48:040213:19		
План (чертеж, схема) земельного участ	ка				
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозн	ачения:			
Государственный регистратор				ФГИС	СЕГРН
полное наименование до		подпись		инициалы, фамилия	

# Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
	(вид объекта в	іедвижимости)					
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510128789							
Кадастровый номер:		64:48:040213:19					

Сведения о характерных точках границы земельного участка

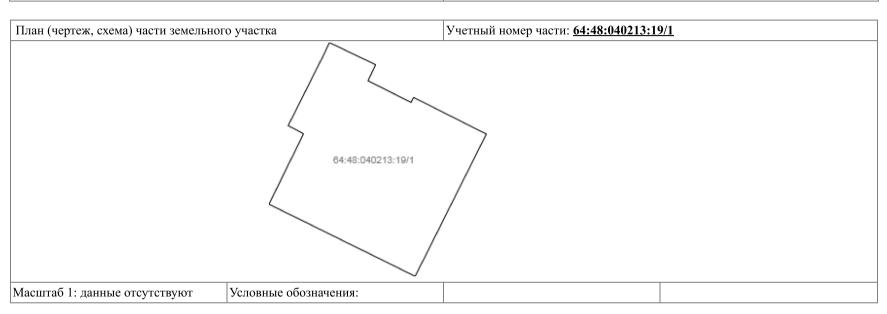
Система координат: МСК-73

Зона №

Номер	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного				
точки	X	Y	Описание закрепления на местности	участка, м				
1	2	3	4	5				
1	505314.55	2289542.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют				
2	505310.77	2289540.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют				
3	505309.44	2289543.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют				
4	505299.59	2289538.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют				
5	505295.54	2289536.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют				
6	505311.82	2289504.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют				
7	505328.25	2289512.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют				

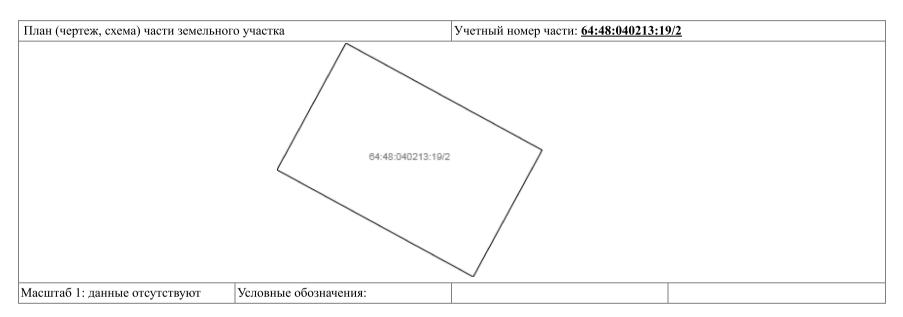
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u> : Всего листов раздела <u>4</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510128789				
Кадастровый номер: 64:48:040213:19				



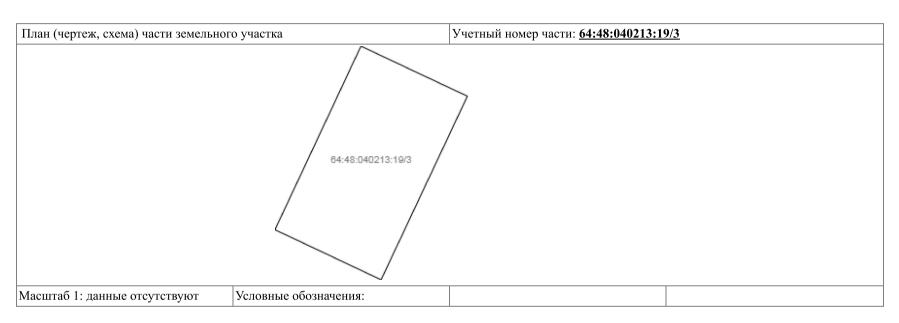
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта в	едвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u> Всего листов раздела <u>4</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510128789				
Кадастровый номер:		64:48:040213:19		



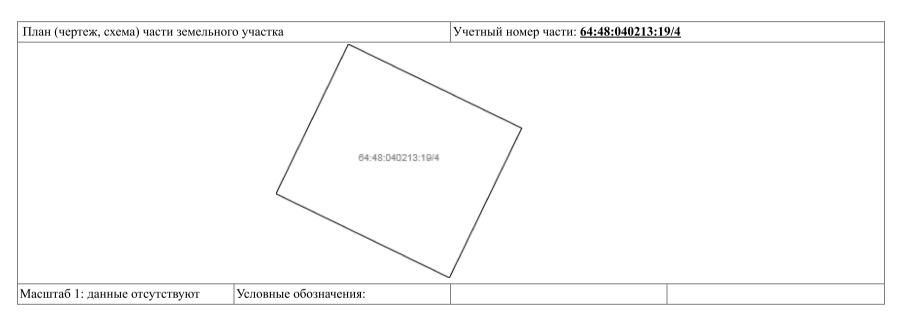
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта н	едвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u> Всего листов раздела <u>4</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510128789				
Кадастровый номер:		64:48:040213:19		



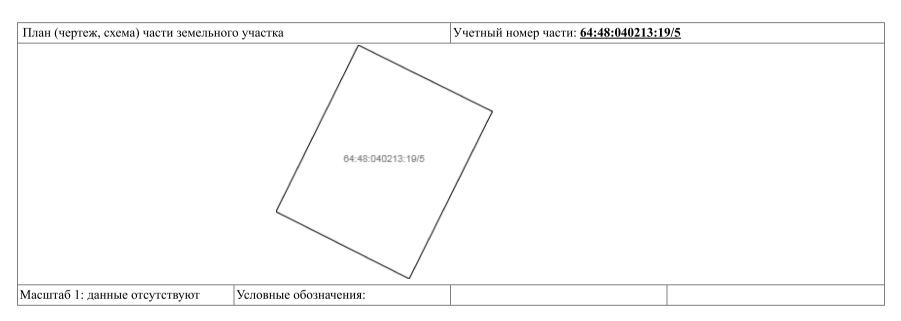
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта н	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
03.12.2022 № 99/2022/510128789				
Кадастровый номер:		64:48:040213:19		



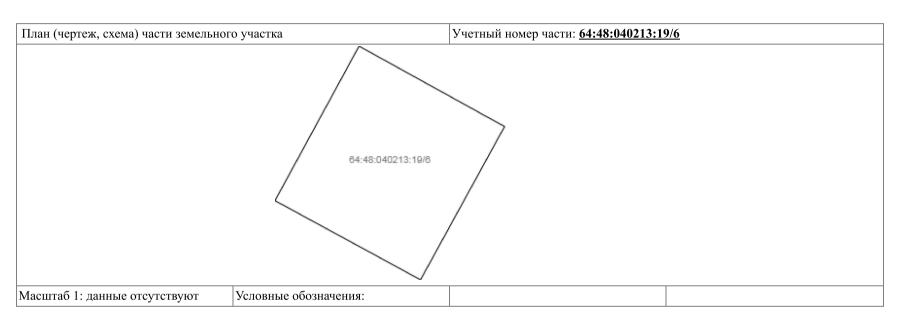
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
03.12.2022 № 99/2022/510128789				
Каластровый номер:		64:48:040213:19		



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта н	едвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u> Всего листов раздела <u>4</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510128789				
Кадастровый номер:		64:48:040213:19		



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.Π.

Земельный участок							
	(вид объекта в	педвижимости)					
Лист № Раздела <u><b>4.1</b></u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510128789							
Кадастровый номер:		64:48:040213:19					

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	108.75	Иные ограничения (обременения) прав, Постановление Администрации г.Саратова № 85А-143 от 19.04.2005, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.08.2010
2	22.44	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.08.2010
3	21.09	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.08.2010
4	20.05	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.08.2010
5	4.26	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.08.2010
6	1.86	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.08.2010

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемельн	ый участок							
				(вид объекта	недвижимости)			
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Bcer	о листов раздела <u></u>	<u>1.2</u> :	Всего разделе	ов:	Всего листов выписки:	
03.12.20	22 № 99/2022/:	510128789						
Кадастро	вый номер:				64:48:040213	:19		
Сведени	я о характерных т	очках границы ча	асти (частей) земел	ьного участка				
Учетный	і номер части: 1							
Система Зона №	координат: Местн	іая СК Саратов и	Саратовский райо	Н				
Номер	Коорди	інаты, м	Опис	сание закреплен	ия	Средняя квадра	гическая погрешность определения координат	
точки	X	Y		на местности			точек границы части земельного участка, м	
1	2	3		4			5	
8	8237.02	-8750.21	дан	данные отсутствуют			0.1	
9	8237.96	-8749.76	дан	данные отсутствуют		0.1		
10	8236.58	-8746.87	дан	данные отсутствуют		0.1		
11	8235.58	-8747.35	дан	данные отсутствуют			0.1	
12	8234.23	-8744.66	дан	ные отсутствук	)T		0.1	
13	8234.54	-8744.5	дан	данные отсутствуют			0.1	
14	8232.25	-8739.95	дан	данные отсутствуют			0.1	
15	8223.37	-8744.4	дан	ные отсутствук	)T		0.1	
16	8227.87	-8753.54	дан	ные отсутствук	)T		0.1	
17	8232.27	-8751.38	дан	ные отсутствук	)T		0.1	
18	8232.78	-8752.34	дан	ные отсутствук	)T		0.1	
19	8220.4	-8743.87	дан	ные отсутствук	)T		0.1	
20	8217.58	-8738.69	дан	данные отсутствую			0.1	
21	8214.24	-8740.51	дан	данные отсутствуют			0.1	
22	8217.06	-8745.69	дан	ные отсутствук	)T		0.1	
23	8239.7	-8766.66	дан	ные отсутствук	)T		0.1	
	твенный регистра	тор					ФГИС ЕГРН	
	полное наим	енование должно	ости		подпись		инициалы, фамилия	

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок								
	(вид объекта н	недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:					
03.12.2022 № 99/2022/510128789								
Кадастровый номер:		64:48:040213:19						

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м
1	2	3	4	5
24	8245.16	-8764.1	данные отсутствуют	0.1
25	8243.67	-8760.93	данные отсутствуют	0.1
26	8238.21	-8763.5	данные отсутствуют	0.1
27	8233.62	-8769.69	данные отсутствуют	0.1
28	8231.52	-8765.35	данные отсутствуют	0.1
29	8227.78	-8767.16	данные отсутствуют	0.1
30	8229.88	-8771.5	данные отсутствуют	0.1
31	8238.49	-8767.45	данные отсутствуют	0.1
32	8237.67	-8765.79	данные отсутствуют	0.1
33	8235.6	-8766.82	данные отсутствуют	0.1
34	8236.43	-8768.47	данные отсутствуют	0.1
35	8218.86	-8746.74	данные отсутствуют	0.1
36	8218.22	-8745.58	данные отсутствуют	0.1
37	8217	-8746.25	данные отсутствуют	0.1
38	8217.63	-8747.41	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок							
				(вид объекта недвижимо	сти)			
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Всег	о листов раздела _4	Всего	разделов:		Всего листов выписки:	
03.12.20	22 № 99/2022/5	510128789		·				
Кадастро	вый номер:			64:48:	040213:19			
Сведени	я о характерных то	очках границы ча	сти (частей) земел	ьного участка				
Учетный	і номер части: 2							
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов и	Саратовский райо	Н				
Номер	Коорди	наты, м	Опис	ание закрепления			тическая погрешность определения координат	
точки	X	Y		на местности	xap	актерных	точек границы части земельного участка, м	
1	2	3		4			5	
8	8237.02	-8750.21	дан	данные отсутствуют		0.1		
9	8237.96	-8749.76	дан	данные отсутствуют		вуют 0.1		
10	8236.58	-8746.87	дан	данные отсутствуют		ют 0.1		
11	8235.58	-8747.35	дан	ные отсутствуют	ствуют 0.1		0.1	
12	8234.23	-8744.66	дан	ные отсутствуют			0.1	
13	8234.54	-8744.5	дан	данные отсутствуют		0.1		
14	8232.25	-8739.95	дан	данные отсутствуют		0.1		
15	8223.37	-8744.4	дан	ные отсутствуют		0.1		
16	8227.87	-8753.54	дан	ные отсутствуют		0.1		
17	8232.27	-8751.38	дан	ные отсутствуют		0.1		
18	8232.78	-8752.34	дан	ные отсутствуют			0.1	
19	8220.4	-8743.87	дан	ные отсутствуют			0.1	
20	8217.58	-8738.69	дан	данные отсутствуют		0.1		
21	8214.24	-8740.51	дан	данные отсутствуют		0.1		
22	8217.06	-8745.69	дан	данные отсутствуют		0.1		
23	8239.7	-8766.66	дан	ные отсутствуют		0.1		
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН	
	полное наим	енование должно	сти	ПО	дпись		инициалы, фамилия	

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок							
	(вид объекта н	недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510128789							
Кадастровый номер:		64:48:040213:19					

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м
1	2	3	4	5
24	8245.16	-8764.1	данные отсутствуют	0.1
25	8243.67	-8760.93	данные отсутствуют	0.1
26	8238.21	-8763.5	данные отсутствуют	0.1
27	8233.62	-8769.69	данные отсутствуют	0.1
28	8231.52	-8765.35	данные отсутствуют	0.1
29	8227.78	-8767.16	данные отсутствуют	0.1
30	8229.88	-8771.5	данные отсутствуют	0.1
31	8238.49	-8767.45	данные отсутствуют	0.1
32	8237.67	-8765.79	данные отсутствуют	0.1
33	8235.6	-8766.82	данные отсутствуют	0.1
34	8236.43	-8768.47	данные отсутствуют	0.1
35	8218.86	-8746.74	данные отсутствуют	0.1
36	8218.22	-8745.58	данные отсутствуют	0.1
37	8217	-8746.25	данные отсутствуют	0.1
38	8217.63	-8747.41	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок						
				(вид объекта недвижимо	сти)		
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Всег	о листов раздела 4	Всего	разделов:		Всего листов выписки:
03.12.20	22 № 99/2022/5	510128789					
Кадастро	вый номер:			64:48	:040213:19		
Сведени	я о характерных то	очках границы ча	сти (частей) земел	ьного участка			
Учетный	і номер части: 3						
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов и	Саратовский райо	Ħ			
Номер	Коорди	наты, м	Опис	ание закрепления			тическая погрешность определения координат
точки	X	Y		на местности	xap	рактерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3		4			5
8	8237.02	-8750.21	дан	данные отсутствуют		0.1	
9	8237.96	-8749.76	дан	данные отсутствуют		0.1	
10	8236.58	-8746.87	дан	данные отсутствуют		0.1	
11	8235.58	-8747.35	дан	ные отсутствуют		0.1	
12	8234.23	-8744.66	дан	ные отсутствуют			0.1
13	8234.54	-8744.5	дан	ные отсутствуют		0.1	
14	8232.25	-8739.95	дан	ные отсутствуют		0.1	
15	8223.37	-8744.4	дан	ные отсутствуют		0.1	
16	8227.87	-8753.54	дан	ные отсутствуют		0.1	
17	8232.27	-8751.38	дан	ные отсутствуют		0.1	
18	8232.78	-8752.34	дан	ные отсутствуют		0.1	
19	8220.4	-8743.87	дан	ные отсутствуют		0.1	
20	8217.58	-8738.69	дан	данные отсутствуют		0.1	
21	8214.24	-8740.51	дан	данные отсутствуют		0.1	
22	8217.06	-8745.69	дан	данные отсутствуют		0.1	
23	8239.7	-8766.66	дан	ные отсутствуют		0.1	
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН
	полное наименование должности			подпись			инициалы, фамилия

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
03.12.2022 № 99/2022/510128789					
Кадастровый номер:		64:48:040213:19			

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м
1	2	3	4	5
24	8245.16	-8764.1	данные отсутствуют	0.1
25	8243.67	-8760.93	данные отсутствуют	0.1
26	8238.21	-8763.5	данные отсутствуют	0.1
27	8233.62	-8769.69	данные отсутствуют	0.1
28	8231.52	-8765.35	данные отсутствуют	0.1
29	8227.78	-8767.16	данные отсутствуют	0.1
30	8229.88	-8771.5	данные отсутствуют	0.1
31	8238.49	-8767.45	данные отсутствуют	0.1
32	8237.67	-8765.79	данные отсутствуют	0.1
33	8235.6	-8766.82	данные отсутствуют	0.1
34	8236.43	-8768.47	данные отсутствуют	0.1
35	8218.86	-8746.74	данные отсутствуют	0.1
36	8218.22	-8745.58	данные отсутствуют	0.1
37	8217	-8746.25	данные отсутствуют	0.1
38	8217.63	-8747.41	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок						
				(вид объекта недвижимо	сти)		
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Всег	о листов раздела _4	Всего	разделов:		Всего листов выписки:
03.12.20	22 № 99/2022/5	510128789					
Кадастро	вый номер:			64:48	040213:19		
Сведени	я о характерных то	очках границы ча	сти (частей) земел	ьного участка			
Учетный	і номер части: 4						
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов и	Саратовский райо	Н			
Номер	Коорди	наты, м	Опис	ание закрепления			тическая погрешность определения координат
точки	X	Y		на местности	xap	актерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3		4			5
8	8237.02	-8750.21	дан	данные отсутствуют		0.1	
9	8237.96	-8749.76	дан	данные отсутствуют		0.1	
10	8236.58	-8746.87	дан	данные отсутствуют		0.1	
11	8235.58	-8747.35	дан	ные отсутствуют		0.1	
12	8234.23	-8744.66	дан	ные отсутствуют			0.1
13	8234.54	-8744.5	дан	ные отсутствуют		0.1	
14	8232.25	-8739.95	дан	ные отсутствуют		0.1	
15	8223.37	-8744.4	дан	ные отсутствуют		0.1	
16	8227.87	-8753.54	дан	ные отсутствуют		0.1	
17	8232.27	-8751.38	дан	ные отсутствуют		0.1	
18	8232.78	-8752.34	дан	ные отсутствуют		0.1	
19	8220.4	-8743.87	дан	ные отсутствуют		0.1	
20	8217.58	-8738.69	дан	данные отсутствуют		0.1	
21	8214.24	-8740.51	дан	данные отсутствуют		0.1	
22	8217.06	-8745.69	дан	данные отсутствуют		0.1	
23	8239.7	-8766.66	дан	ные отсутствуют		0.1	
Государс	твенный регистра	тор					ФГИС ЕГРН
	полное наименование должности			подпись			инициалы, фамилия

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
03.12.2022 № 99/2022/510128789						
Кадастровый номер:		64:48:040213:19				

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м
1	2	3	4	5
24	8245.16	-8764.1	данные отсутствуют	0.1
25	8243.67	-8760.93	данные отсутствуют	0.1
26	8238.21	-8763.5	данные отсутствуют	0.1
27	8233.62	-8769.69	данные отсутствуют	0.1
28	8231.52	-8765.35	данные отсутствуют	0.1
29	8227.78	-8767.16	данные отсутствуют	0.1
30	8229.88	-8771.5	данные отсутствуют	0.1
31	8238.49	-8767.45	данные отсутствуют	0.1
32	8237.67	-8765.79	данные отсутствуют	0.1
33	8235.6	-8766.82	данные отсутствуют	0.1
34	8236.43	-8768.47	данные отсутствуют	0.1
35	8218.86	-8746.74	данные отсутствуют	0.1
36	8218.22	-8745.58	данные отсутствуют	0.1
37	8217	-8746.25	данные отсутствуют	0.1
38	8217.63	-8747.41	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок						
				(вид объекта недвижим	ости)		
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Bce	го листов раздела 4	Bcere	о разделов:	_	Всего листов выписки:
03.12.20	22 № 99/2022/5	510128789					
Кадастро	вый номер:			64:48	8:040213:19		
Сведени	я о характерных то	очках границы ч	асти (частей) земел	ьного участка			
Учетный	номер части: 5						
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов и	Саратовский райо	Н			
Номер	Коорди	наты, м	Опис	ание закрепления			гическая погрешность определения координат
точки	X	Y		на местности	X	арактерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3		4			5
8	8237.02	-8750.21	дан	данные отсутствуют		0.1	
9	8237.96	-8749.76	дан	данные отсутствуют		0.1	
10	8236.58	-8746.87	дан	данные отсутствуют		0.1	
11	8235.58	-8747.35	дан	данные отсутствуют		0.1	
12	8234.23	-8744.66	дан	анные отсутствуют		0.1	
13	8234.54	-8744.5	дан	данные отсутствуют		0.1	
14	8232.25	-8739.95	дан	данные отсутствуют		0.1	
15	8223.37	-8744.4	дан	ные отсутствуют		0.1	
16	8227.87	-8753.54	дан	ные отсутствуют		0.1	
17	8232.27	-8751.38	дан	ные отсутствуют		0.1	
18	8232.78	-8752.34	дан	ные отсутствуют		0.1	
19	8220.4	-8743.87	дан	ные отсутствуют		0.1	
20	8217.58	-8738.69	дан	данные отсутствуют		0.1	
21	8214.24	-8740.51	дан	данные отсутствуют		0.1	
22	8217.06	-8745.69	дан	данные отсутствуют		0.1	
23	8239.7	-8766.66	дан	ные отсутствуют		0.1	
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН
	полное наименование должности			подпись			инициалы, фамилия

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
03.12.2022 № 99/2022/510128789						
Кадастровый номер:		64:48:040213:19				

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м
1	2	3	4	5
24	8245.16	-8764.1	данные отсутствуют	0.1
25	8243.67	-8760.93	данные отсутствуют	0.1
26	8238.21	-8763.5	данные отсутствуют	0.1
27	8233.62	-8769.69	данные отсутствуют	0.1
28	8231.52	-8765.35	данные отсутствуют	0.1
29	8227.78	-8767.16	данные отсутствуют	0.1
30	8229.88	-8771.5	данные отсутствуют	0.1
31	8238.49	-8767.45	данные отсутствуют	0.1
32	8237.67	-8765.79	данные отсутствуют	0.1
33	8235.6	-8766.82	данные отсутствуют	0.1
34	8236.43	-8768.47	данные отсутствуют	0.1
35	8218.86	-8746.74	данные отсутствуют	0.1
36	8218.22	-8745.58	данные отсутствуют	0.1
37	8217	-8746.25	данные отсутствуют	0.1
38	8217.63	-8747.41	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок							
				(вид объекта недвижи	имости)			
Лист № Раздела <u>4.2</u> Всего листов разде			листов раздела <u>4</u>	а <u>4.2</u> : Всего разделов:		3:	Всего листов выписки:	
03.12.20	22 № 99/2022/5	510128789						
Кадастро	вый номер:			64:4	<b>48:040213:</b> 1	19		
Сведени	я о характерных то	очках границы част	ги (частей) земел	ьного участка				
Учетный	і номер части: 6							
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов и С	аратовский райо	Н				
Номер точки	Коорди	наты, м	Опис	Описание закрепления		Средняя квадратическая погрешность определения координат		
			на местности		характерных точек границы части земельного участка, м			
1	2	3		4		5		
8	8237.02	-8750.21	данные отсутствуют			0.1		
9	8237.96	-8749.76	дан	данные отсутствуют		0.1		
10	8236.58	-8746.87	данные отсутствуют			0.1		
11	8235.58	-8747.35	данные отсутствуют			0.1		
12	8234.23	-8744.66	данные отсутствуют			0.1		
13	8234.54	-8744.5	данные отсутствуют			0.1		
14	8232.25	-8739.95	данные отсутствуют			0.1		
15	8223.37	-8744.4	данные отсутствуют			0.1		
16	8227.87	-8753.54	дан	данные отсутствуют		0.1		
17	8232.27	-8751.38	данные отсутствуют			0.1		
18	8232.78	-8752.34	данные отсутствуют			0.1		
19	8220.4	-8743.87	данные отсутствуют			0.1		
20	8217.58	-8738.69	данные отсутствуют			0.1		
21	8214.24	-8740.51	данные отсутствуют			0.1		
22	8217.06	-8745.69	данные отсутствуют			0.1		
23	8239.7	-8766.66	дан	данные отсутствуют		0.1		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			полпись			инициалы, фамилия		

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
03.12.2022 № 99/2022/510128789						
Кадастровый номер:		64:48:040213:19				

Номер	Координаты, м		Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м
1	2	3	4	5
24	8245.16	-8764.1	данные отсутствуют	0.1
25	8243.67	-8760.93	данные отсутствуют	0.1
26	8238.21	-8763.5	данные отсутствуют	0.1
27	8233.62	-8769.69	данные отсутствуют	0.1
28	8231.52	-8765.35	данные отсутствуют	0.1
29	8227.78	-8767.16	данные отсутствуют	0.1
30	8229.88	-8771.5	данные отсутствуют	0.1
31	8238.49	-8767.45	данные отсутствуют	0.1
32	8237.67	-8765.79	данные отсутствуют	0.1
33	8235.6	-8766.82	данные отсутствуют	0.1
34	8236.43	-8768.47	данные отсутствуют	0.1
35	8218.86	-8746.74	данные отсутствуют	0.1
36	8218.22	-8745.58	данные отсутствуют	0.1
37	8217	-8746.25	данные отсутствуют	0.1
38	8217.63	-8747.41	данные отсутствуют	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Вемельный участок						
		(вид объекта н	недвижимости)			
Пист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1	1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
03.12.2022 № 99/2022/510124044						
Кадастровый номер:		64:48:040213:38				
Номер кадастрового квартала:		64:48:040213				
Дата присвоения кадастрового номера	:	12.02.2009				
Ранее присвоенный государственный	учетный номер:	данные отсутствуют				
Адрес:		Саратовская область, г Саратов, ул Песчано-Уметская, д 4				
Площадь:		740 +/- 1.35кв. м				
Кадастровая стоимость, руб.:	832677.6					
Кадастровые номера расположенных і участка объектов недвижимости:	64:48:040211:441					
Кадастровые номера объектов недвиж образован объект недвижимости:	данные отсутствуют					
Кадастровые номера образованных об	ъектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвил предприятия как имущественного ком						
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН				
полное наименование д		подпись	инициалы, фамилия			

М.Π.

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	СВедении о	Aupuntepherm	ких объекти педвижим	, C 1 II	
Земельный участок					
		(вид объекта недвижимости)			
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела _1	<u>L</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки	:
03.12.2022 No 99/2022/510124044					
Кадастровый номер:			64:48:040213:38		
		I			
Категория земель:		Земли населён	ных пунктов		
Виды разрешенного использования:		жилой дом с на	аружными сооружениям	И	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутс	гвуют		
Сведения о лесах, водных объектах и объектах, расположенных в пределах		данные отсутс	твуют		
Сведения о том, что земельный участо частично расположен в границах зонь использования территории или террит культурного наследия	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участо границах особой экономической зоны опережающего социально-экономичес территориального развития в Российс игорной зоны:	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участо границах особо охраняемой природно охотничьих угодий, лесничеств, лесог	данные отсутствуют				
Сведения о результатах проведения го земельного надзора:	данные отсутствуют				
Сведения о расположении земельного территории, в отношении которой утв межевания территории:	данные отсутствуют				
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись инициалы, фамилия			 л, фамилия

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок						
	(вид объекта в	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
03.12.2022 № 99/2022/510124044						
Кадастровый номер:		64:48:040213:38				

	T
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малюгин Владислав Валерьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

Зем	Земельный участок							
	(вид объекта недвижимости)							
Ли	ст № Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
03	.12.2022 № 99/2022/510124044							
Кад	дастровый номер:		64:48:040213:38					
1.	Правообладатель (правообладатель	1):	1.1. Кувыкина Татьяна К	онстантиновна				
2.	Вид, номер и дата государственной	і регистрации права:	2.1. Собственность, № 6	4-64-11/517/2009-164 от 03.09.2009				
3.	Ограничение прав и обременение о	объекта недвижимости:	не зарегистрировано					
4.	Договоры участия в долевом строи	тельстве:	не зарегистрировано					
5.	Заявленные в судебном порядке пр	ава требования:	данные отсутствуют	данные отсутствуют				
6.	Сведения о возражении в отношен	ии зарегистрированного права:	данные отсутствуют					
7.	7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют					
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:								
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости;		данные отсутствуют						
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:							
11.	Сведения о невозможности государ прекращения, ограничения права н сельскохозяйственного назначения	а земельный участок из земель						

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
	(вид объекта н	педвижимости)	
Лист № Раздела <u>3</u> _	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
03.12.2022 № 99/2022/510124044			
Кадастровый номер:		64:48:040213:38	



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта н	недвижимости)				
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
03.12.2022 № 99/2022/510124044						
Кадастровый номер:		64:48:040213:38				

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-73

Зона №

Номер	Коорд	цинаты	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
точки	ки Х У	Omicanne sakpensiemsi na meetineem	участка, м	
1	2	3	4	5
1	505330.28	2289506.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	505327.31	2289512.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	505311.82	2289504.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	505314.75	2289498.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	505327.07	2289471.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	505328.86	2289467.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	505346.16	2289474.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	505344.92	2289477.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	505330.55	2289505.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Раздел 1

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 04.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок							
(вид объекта недвижимости)							
Лист № Раздела <u>1</u>	Лист № Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u>		L:	Всего разделов:	-	Всего листов выписки:	
04.12.2022 № 99/20	22/510320436						
Кадастровый номер:				64:48:040213:30			
			1				
Номер кадастрового кв	артала:		64:48:040213				
Дата присвоения кадаст	трового номера		28.02.2007				
Ранее присвоенный гос	ударственный у	четный номер:	Условный номе	ep: 64-64-01/163/2007	7-185		
Адрес:			Саратовская об	Саратовская область, г Саратов, ул Песчано-Уметская, д 3			
Площадь:			793 +/- 1.41кв. м				
Кадастровая стоимость	, руб.:		898326.26				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		пределах земельного	64:48:040211:326				
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		64:48:040213:28					
Кадастровые номера об	бразованных об	ьектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:							
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия		
				_			

	Сведения о	характеристиі	сах объекта недвижим	10СТИ	
Земельный участок					
		(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела	1_:	Всего разделов:		Всего листов выписки:
04.12.2022 № 99/2022/510320436					
Кадастровый номер:			64:48:040213:30		
		1			
Категория земель:		Земли населён	ных пунктов		
Виды разрешенного использования:		Жилой дом с п	ятью сараями, погребов	м, наружі	ными сооружениями
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутст	гвуют		
Сведения о лесах, водных объектах и объектах, расположенных в пределах		данные отсутст	гвуют		
Сведения о том, что земельный участично расположен в границах зоне использования территории или или территории или или территории или или территории или или или или или или или или или	и с особыми условиями	данные отсутс	гвуют		
Сведения о том, что земельный участ границах особой экономической зонь опережающего социально-экономиче территориального развития в Российс игорной зоны:	, территории ского развития, зоны	данные отсутс	гвуют		
Сведения о том, что земельный участ границах особо охраняемой природно охотничьих угодий, лесничеств, лесог	й территории,	данные отсутс	гвуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутс	гвуют		
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН
полное наименование д	олжности		подпись		инициалы, фамилия

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	Съсдения о	xapakicphcini	ках объекта педбил	RUMOCTU
Земельный участок				
		(вид объекта н	едвижимости)	
Лист № Раздела <u>1</u> Е	всего листов раздела <u>1</u>	L:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.12.2022 № 99/2022/510320436				
Кадастровый номер:			64:48:040213:30	
Условный номер земельного участка:		данные отсутст	твуют	
Сведения о принятии акта и (или) заклю предусматривающих предоставление в с земельным законодательством исполнит государственной власти или органом ме самоуправления находящегося в государ муниципальной собственности земельно строительства наемного дома социально или наемного дома коммерческого испол	оответствии с ельным органом стного ственной или ого участка для го использования	данные отсутст	гвуют	
Сведения о том, что земельный участок участки образованы на основании решен земельного участка и (или) расположени недвижимости для государственных или нужд:	ния об изъятии пого на нем объекта	данные отсутст	гвуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельного участка, государственна которые не разграничена:		данные отсутст	гвуют	
Сведения о наличии земельного спора о границ земельных участков:	местоположении	данные отсутст	гвуют	
Статус записи об объекте недвижимости	:	Сведения об об	бъекте недвижимос	ти имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:		незасвидетельс зарегистрирова	твованные». Право но на данный объе	спользовании имеют статус «Актуальные (ограничение права, обременение объекта недвижимости) кт недвижимости с видами разрешенного использования не для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.
Получатель выписки:		Малюгин Влад	ислав Валерьевич	
				,
Г				ACIAC EEDII

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

3e	иельн	ый участок						
				(вид объ	екта недвижимо	ти)		
Ли	ст № _	Раздела <u>2</u>		Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:	
04	.12.202	22 № 99/2022/5	10320436					
Ка,	дастро	вый номер:			64:48:	040213:30		
1.	Прав	ообладатель (право	обладател	ı):	1.1	. Дмитриев Сергей	і́ Владимирович	
2.	Вид,	номер и дата госуда	арственно	и́ регистрации права:	2.1	Долевая собствен 15.03.2018, 1/4	ность, № 64:48:040213:30-64/008/	2018-1 от
	Огра	ничение прав и обр	еменение	объекта недвижимости:				
		вид:			3a-	прещение регистра	ции	
		дата государствен	ной регист	рации:	23	.11.2022		
		номер государстве	енной реги	страции:	64	:48:040213:30-64/13	36/2022-6	
3.	3.1.1.	срок, на который у объекта недвижим		о ограничение прав и обременение				
		оторого установлено ограничение прав и обременение имости:			Не определено			
		основание государственной регистрации:			No	'Постановление о запрете на совершение действий по регистрации ' №166360125/6449 от 21.11.2022, Ленинское РОСП № 2 г. Саратова ГУФССП по Саратовской области		
1.	Прав	ообладатель (право	обладател	ı):	1.2	2. Дмитриев Алексе		
2.	Вид,	номер и дата госуда	арственно	<ul><li>и́ регистрации права:</li></ul>	2.2	Долевая собствен 15.03.2018, 1/4	нность, № 64:48:040213:30-64/008/	2018-3 от
3.	Ограг	ничение прав и обр	еменение	объекта недвижимости:	не	зарегистрировано		
1.	Прав	ообладатель (право	обладател	и):	1.3		АНАТОЛИЙ АНДРЕЕВИЧ	
2.	Вид,	номер и дата госуда	арственно	и́ регистрации права:	2.3	Долевая собствен 12.04.2022, 1/2	нность, № 64:48:040213:30-64/085/	2022-5 от
3.	Огра	ничение прав и обр	еменение	объекта недвижимости:	не	зарегистрировано		
4.	Догоі	воры участия в дол	евом строі	тельстве:	не	не зарегистрировано		
5.	5. Заявленные в судебном порядке права требования:		да	нные отсутствуют				
6.	6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		да	данные отсутствуют				
7.	7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		да	нные отсутствуют				
8.				оственной регистрации без личного аконного представителя:				
9.	заявл прекр	ений о проведении ращения права), огр	государст раничения	ичии поступивших, но не рассмотре венной регистрации права (перехода права или обременения объекта и объекта недвижимости:		нные отсутствуют		

10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
		(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела 3	<u>3</u> :	Всего разделов:	Bce	го листов выписки:
04.12.2022 № 99/2022/510320436					
Кадастровый номер:			64:48:040213:30		
План (чертеж, схема) земельного участ	гка				
	I		I		
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозн	начения:			
		Т		<u> </u>	
Государственный регистратор				ΦΓ	ИС ЕГРН
полное наименование до	лжности		подпись		инициалы, фамилия

М.П.

#### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
	(вид объекта н	педвижимости)	
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.12.2022 № 99/2022/510320436			
Кадастровый номер:		64:48:040213:30	

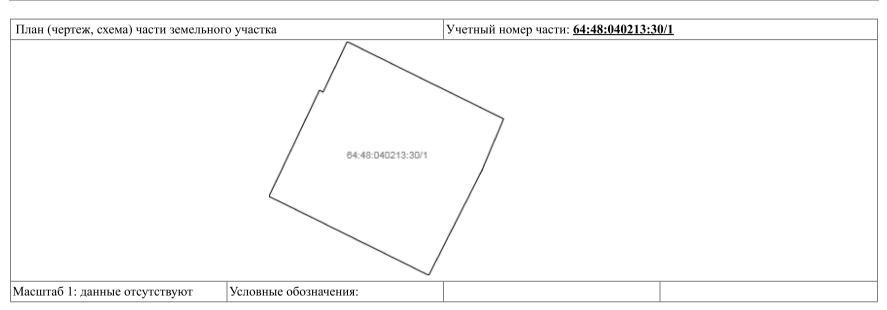
Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-73 Зона №

Зона №				
Номер	Коорд	цинаты	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
точки	X	Y	Omicamic suspensions na meetinoem	участка, м
1	2	3	4	5
1	505360.17	2289487	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	505344.12	2289519.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	505338.2	2289516.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	505336.68	2289516.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	505335.96	2289515.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	505332.66	2289514.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	505328.25	2289512.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	505327.14	2289512.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	505330.28	2289506.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	505330.55	2289505.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	505346.7	2289473.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	505354.45	2289476.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	505360.28	2289479.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	505362.88	2289480.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	505362.99	2289481.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют

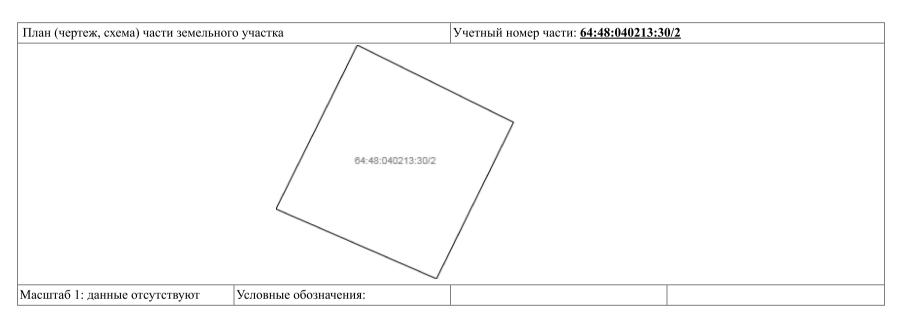
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
	(вид объекта в	педвижимости)	
Лист № Раздела <u>4</u> _	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
04.12.2022 № 99/2022/510320436			
Кадастровый номер:		64:48:040213:30	



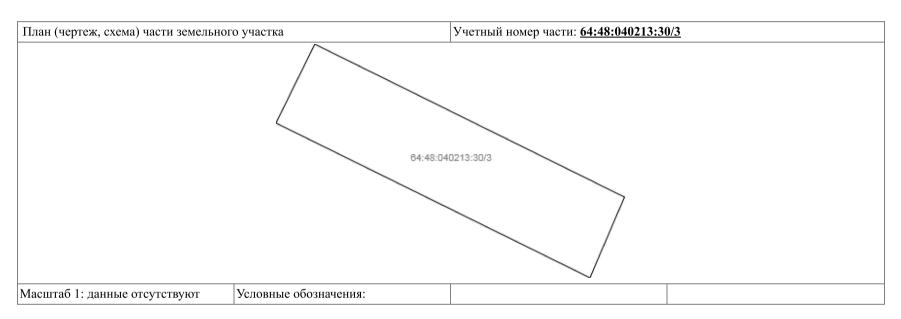
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.12.2022 № 99/2022/510320436				
Кадастровый номер:		64:48:040213:30		



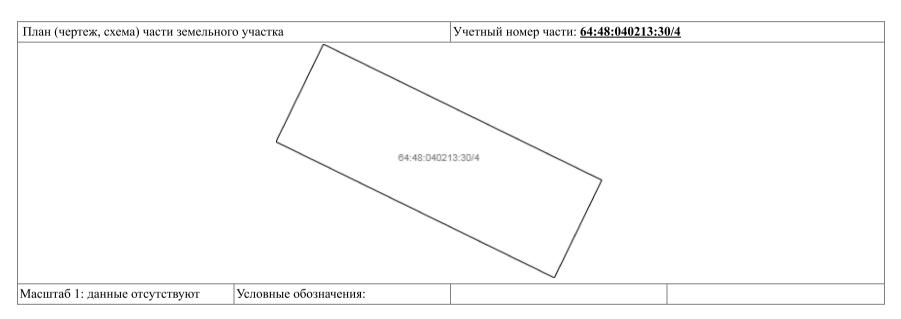
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u> _	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.12.2022 № 99/2022/510320436				
Кадастровый номер:		64:48:040213:30		



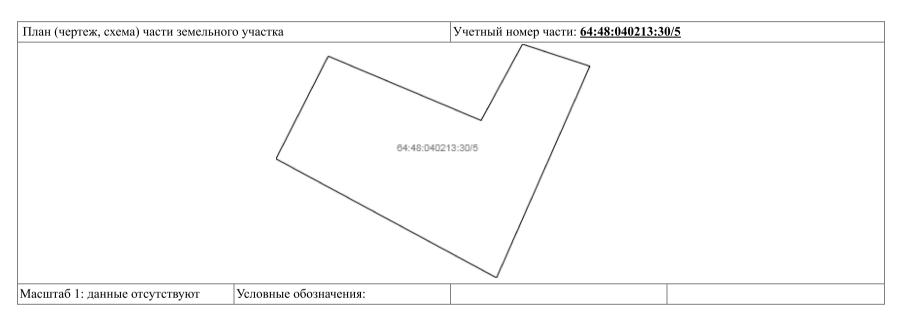
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u> _	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.12.2022 № 99/2022/510320436				
Кадастровый номер:		64:48:040213:30		



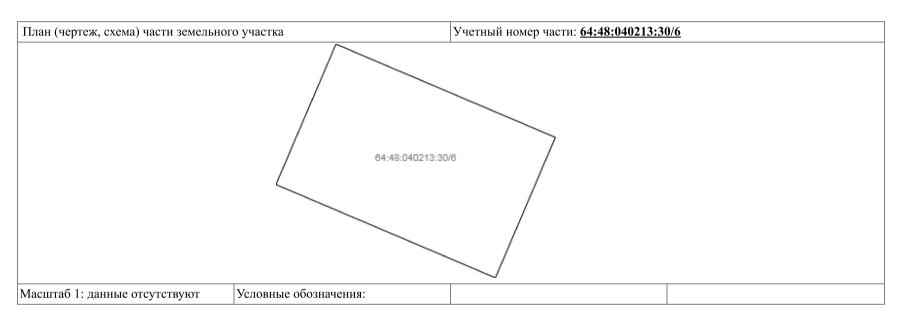
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u> Всего листов раздела <u>4</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:				
04.12.2022 № 99/2022/510320436				
Кадастровый номер:		64:48:040213:30		



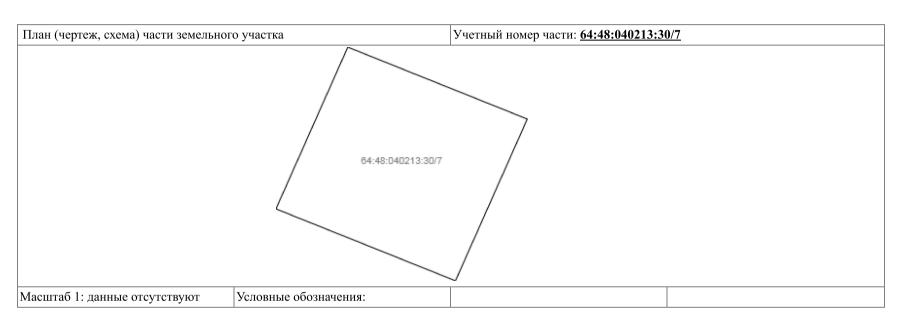
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта в	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>4</u> _	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
04.12.2022 № 99/2022/510320436				
Кадастровый номер:		64:48:040213:30		



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

# Земельный участок (вид объекта недвижимости) Лист № \_\_\_ Раздела 4 Всего листов раздела 4: \_\_\_ Всего разделов: \_\_\_ Всего листов выписки: \_\_\_ 04.12.2022 № 99/2022/510320436 Кадастровый номер: 64:48:040213:30



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта н	недвижимости)		
Лист № Раздела <u><b>4.1</b></u>	Иист №         Раздела 4.1         Всего листов раздела 4.1:         Всего разделов:         Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436				
Садастровый номер:     64:48:040213:30				

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	68.76	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.02.2012
2	2.8	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.02.2012
3	8.31	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.02.2012
4	29.27	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.02.2012
5	25.31	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.02.2012
6	3.18	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.02.2012
7	1.06	Иные ограничения (обременения) прав, Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 29.02.2012

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.Π.

Земельн	ый участок							
				(вид объекта недвижимос	ти)			
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Всего	листов раздела <u>4</u>	.2: Всего	разделов:		Всего листов выписки:	
04.12.20	22 № 99/2022/5	510320436						
Кадастро	вый номер:			64:48:	040213:30			
Сведени	я о характерных то	очках границы час	ти (частей) земел	ьного участка				
Учетный	і номер части: 1							
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов и С	Саратовский райо	I				
Номер	Коорди	наты, м	Опис	ание закрепления			тическая погрешность определения координат	
точки	X	Y	]	на местности	xapa	актерных	точек границы части земельного участка, м	
1	2	3		4			5	
16	8262.82	-8785.33	дан	ные отсутствуют		0.3		
17	8267.81	-8782.95	дан	ные отсутствуют		0.3		
18	8267.73	-8782.78	дан	ные отсутствуют		0.3		
19	8270.11	-8781.64	дан	ные отсутствуют		0.3		
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствуют		0.3		
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствуют		0.3		
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствуют		0.3		
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствуют		0.3		
22	8264.05	-8775.28	дан	ные отсутствуют		0.3		
23	8259.1	-8777.79	дан	ные отсутствуют		0.3		
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствуют		0.3		
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствуют		0.3		
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствуют		0.3		
25	8261.74	-8783.14	дан	данные отсутствуют		0.3		
26	8260.19	-8783.91	дан	данные отсутствуют		0.3		
27	8259.53	-8782.39	дан	ные отсутствуют		0.3		
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН	
	полное наим	енование должнос	ти	ПО	цпись		инициалы, фамилия	

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта н	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
Кадастровый номер:		64:48:040213:30				

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность опред	еления координат характерных точек границы	
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м		
1	2	3	4		5	
28	8267.8	-8773.69	данные отсутствуют		0.3	
29	8270.32	-8778.8	данные отсутствуют		0.3	
30	8263.4	-8769.66	данные отсутствуют		0.3	
31	8266.28	-8768.26	данные отсутствуют		0.3	
32	8262.27	-8760.04	данные отсутствуют		0.3	
33	8259.39	-8761.44	данные отсутствуют	0.3		
34	8247.97	-8770.14	данные отсутствуют	0.3		
35	8250.62	-8768.79	данные отсутствуют	0.3		
36	8248.96	-8764.84	данные отсутствуют	0.3		
37	8250.93	-8763.77	данные отсутствуют	0.3		
38	8250.36	-8762.03	данные отсутствуют		0.3	
39	8244.9	-8764.44	данные отсутствуют		0.3	
40	8252.4	-8761.59	данные отсутствуют		0.3	
41	8253.27	-8763.64	данные отсутствуют		0.3	
42	8254.58	-8763.08	данные отсутствуют		0.3	
43	8253.71	-8761.03	данные отсутствуют	0.3		
44	8261.9	-8758.3	данные отсутствуют	0.3		
Госуда	рственнь	ій регистр	ратор		ФГИС ЕГРН	
	П	олное наи	менование должности	подпись	инициалы, фамилия	

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта н	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
Кадастровый номер: 64:48:040213:30						

Номер	- M		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м		
104KH	X	Y	na weethoeth	racin semesibiloto y racina, m		
1	2	3	4	5		
45	8261.5	-8757.3	данные отсутствуют	0.3		
46	8260.6	-8757.7	данные отсутствуют	0.3		
47	8261	-8758.7	данные отсутствуют	0.3		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок							
				(вид объекта недвижимос	ти)			
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Всего	листов раздела <u>4</u>	.2: Всего	разделов:		Всего листов выписки:	
04.12.20	22 № 99/2022/5	510320436		·				
Кадастро	вый номер:			64:48:	040213:30			
Сведени	я о характерных то	очках границы час	ти (частей) земел	ьного участка				
Учетный	і номер части: 2							
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов и С	Саратовский райо	I				
Номер	Коорди	наты, м	1	ание закрепления			тическая погрешность определения координат	
точки	X	Y	]	на местности	xapa	ктерных	точек границы части земельного участка, м	
1	2	3		4			5	
16	8262.82	-8785.33	дан	ные отсутствуют		0.3		
17	8267.81	-8782.95	дан	данные отсутствуют		0.3		
18	8267.73	-8782.78	дан	ные отсутствуют		0.3		
19	8270.11	-8781.64	дан	ные отсутствуют		0.3		
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствуют		0.3		
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствуют		0.3		
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствуют		0.3		
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствуют		0.3		
22	8264.05	-8775.28	дан	ные отсутствуют		0.3		
23	8259.1	-8777.79	дан	ные отсутствуют		0.3		
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствуют		0.3		
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствуют		0.3		
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствуют		0.3		
25	8261.74	-8783.14	дан	данные отсутствуют		0.3		
26	8260.19	-8783.91	дан	данные отсутствуют		0.3		
27	8259.53	-8782.39	дан	ные отсутствуют		0.3		
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН	
	полное наим	енование должнос	ти	ПОД	цпись		инициалы, фамилия	

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта н	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
Кадастровый номер: 64:48:040213:30						

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность опред	деления координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности		ного участка, м
1	2	3	4		5
28	8267.8	-8773.69	данные отсутствуют		0.3
29	8270.32	-8778.8	данные отсутствуют		0.3
30	8263.4	-8769.66	данные отсутствуют		0.3
31	8266.28	-8768.26	данные отсутствуют		0.3
32	8262.27	-8760.04	данные отсутствуют		0.3
33	8259.39	-8761.44	данные отсутствуют		0.3
34	8247.97	-8770.14	данные отсутствуют	0.3	
35	8250.62	-8768.79	данные отсутствуют	0.3	
36	8248.96	-8764.84	данные отсутствуют		0.3
37	8250.93	-8763.77	данные отсутствуют		0.3
38	8250.36	-8762.03	данные отсутствуют		0.3
39	8244.9	-8764.44	данные отсутствуют		0.3
40	8252.4	-8761.59	данные отсутствуют		0.3
41	8253.27	-8763.64	данные отсутствуют		0.3
42	8254.58	-8763.08	данные отсутствуют		0.3
43	8253.71	-8761.03	данные отсутствуют	0.3	
44	8261.9	-8758.3	данные отсутствуют		0.3
Госудај	рственнь	ій регистр	атор		ФГИС ЕГРН
	П	олное наи	менование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4.2</u> Всего ли	истов раздела <u>4.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510320436					
Садастровый номер:     64:48:040213:30					

Номер	·   M		Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ	
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
45	8261.5	-8757.3	данные отсутствуют	0.3	
46	8260.6	-8757.7	данные отсутствуют	0.3	
47	8261	-8758.7	данные отсутствуют	0.3	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок						
				(вид объекта	недвижимости)		
Лист № _	Раздела <u><b>4.2</b></u>	В	сего листов раздела <u>-</u>	пистов раздела <u>4.2</u> : Всего раздело		ов:	Всего листов выписки:
04.12.20	22 № 99/2022/5	510320436					
Кадастро	вый номер:				64:48:040213	3:30	
Сведени	я о характерных то	очках границь	части (частей) земел	ьного участка			
Учетный	номер части: 3						
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Сарато	в и Саратовский райо	Н			
Номер	Коорди	наты, м	Опис	ание закрепле	ния	Средняя квадра	тическая погрешность определения координат
точки	X	Y		на местности		характерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3		4			5
16	8262.82	-8785.33	дан	ные отсутствую	от	0.3	
17	8267.81	-8782.95	дан	ные отсутству	от	0.3	
18	8267.73	-8782.78	дан	ные отсутствую	от	0.3	
19	8270.11	-8781.64	дан	ные отсутствую	от		0.3
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствую	от		0.3
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствую	от		0.3
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствую	от		0.3
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствую	от		0.3
22	8264.05	-8775.28	дан	ные отсутствун	от	0.3	
23	8259.1	-8777.79	дан	ные отсутствую	от		0.3
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствую	от		0.3
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствую	от		0.3
25	8261.74	-8783.14	дан	данные отсутствук		0.3	
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствую	от		0.3
26	8260.19	-8783.91	дан	ные отсутствую	от	0.3	
27	8259.53	-8782.39	дан	данные отсутствуют			0.3
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН
	полное наим	енование дол:	кности		подпись		инициалы, фамилия

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
Садастровый номер:     64:48:040213:30						

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность опред	еления координат характерных точек границы	
точки	X	Y	на местности	части земель	ного участка, м	
1	2	3	4	5		
28	8267.8	-8773.69	данные отсутствуют		0.3	
29	8270.32	-8778.8	данные отсутствуют		0.3	
30	8263.4	-8769.66	данные отсутствуют		0.3	
31	8266.28	-8768.26	данные отсутствуют		0.3	
32	8262.27	-8760.04	данные отсутствуют		0.3	
33	8259.39	-8761.44	данные отсутствуют		0.3	
34	8247.97	-8770.14	данные отсутствуют	0.3		
35	8250.62	-8768.79	данные отсутствуют		0.3	
36	8248.96	-8764.84	данные отсутствуют		0.3	
37	8250.93	-8763.77	данные отсутствуют		0.3	
38	8250.36	-8762.03	данные отсутствуют		0.3	
39	8244.9	-8764.44	данные отсутствуют		0.3	
40	8252.4	-8761.59	данные отсутствуют		0.3	
41	8253.27	-8763.64	данные отсутствуют		0.3	
42	8254.58	-8763.08	данные отсутствуют		0.3	
43	8253.71	-8761.03	данные отсутствуют	0.3		
44	8261.9	-8758.3	данные отсутствуют	0.3		
Госуда	рственнь	ій регистр	ратор		ФГИС ЕГРН	
	П	олное наи	менование должности	подпись	инициалы, фамилия	

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u> Всего ли	истов раздела <u>4.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
Кадастровый номер: 64:48:040213:30						

Номер	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границический части земельного участка, м		
ТОЧКИ	X	Y	на местности	части эсмельного участка, м		
1	2	3	4	5		
45	8261.5	-8757.3	данные отсутствуют	0.3		
46	8260.6	-8757.7	данные отсутствуют	0.3		
47	8261	-8758.7	данные отсутствуют	0.3		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок						
				(вид объекта недвижимос	ги)		
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Всего	листов раздела <u>4</u>	листов раздела 4.2: Всего раздело			Всего листов выписки:
04.12.20	22 № 99/2022/5	510320436					
Кадастро	вый номер:			64:48:	040213:30		
Сведени	я о характерных то	очках границы час	ти (частей) земел	ьного участка			
Учетный	і номер части: 4						
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов и С	Саратовский райо	Ħ			
Номер	Коорди	наты, м		ание закрепления			тическая погрешность определения координат
точки	X	Y	:	на местности	xapa	ктерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3		4			5
16	8262.82	-8785.33	дан	ные отсутствуют		0.3	
17	8267.81	-8782.95	дан	ные отсутствуют		0.3	
18	8267.73	-8782.78	дан	ные отсутствуют		0.3	
19	8270.11	-8781.64	дан	ные отсутствуют		0.3	
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствуют		0.3	
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствуют		0.3	
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствуют		0.3	
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствуют		0.3	
22	8264.05	-8775.28	дан	ные отсутствуют		0.3	
23	8259.1	-8777.79	дан	ные отсутствуют		0.3	
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствуют		0.3	
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствуют		0.3	
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствуют		0.3	
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствуют		0.3	
26 8260.19 -8783.91 данны		ные отсутствуют		0.3			
27	8259.53	-8782.39	дан	ные отсутствуют			0.3
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН
	полное наим	енование должнос	ти	ПОД	пись		инициалы, фамилия

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта н	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
Кадастровый номер:		64:48:040213:30				

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность опред	деления координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности		ного участка, м
1	2	3	4	5	
28	8267.8	-8773.69	данные отсутствуют		0.3
29	8270.32	-8778.8	данные отсутствуют		0.3
30	8263.4	-8769.66	данные отсутствуют		0.3
31	8266.28	-8768.26	данные отсутствуют		0.3
32	8262.27	-8760.04	данные отсутствуют		0.3
33	8259.39	-8761.44	данные отсутствуют		0.3
34	8247.97	-8770.14	данные отсутствуют		0.3
35	8250.62	-8768.79	данные отсутствуют		0.3
36	8248.96	-8764.84	данные отсутствуют		0.3
37	8250.93	-8763.77	данные отсутствуют		0.3
38	8250.36	-8762.03	данные отсутствуют		0.3
39	8244.9	-8764.44	данные отсутствуют		0.3
40	8252.4	-8761.59	данные отсутствуют		0.3
41	8253.27	-8763.64	данные отсутствуют		0.3
42	8254.58	-8763.08	данные отсутствуют		0.3
43	8253.71	-8761.03	данные отсутствуют	0.3	
44	8261.9	-8758.3	данные отсутствуют		0.3
Госуда	рственнь	ій регистр	атор		ФГИС ЕГРН
	П	олное наи	менование должности	подпись	инициалы, фамилия

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
Кадастровый номер:		64:48:040213:30				

Номер	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м			
10 IKH	X	Y	na meemeem	raeth sementhoro y raetra, m			
1	2	3	4	5			
45	8261.5	-8757.3	данные отсутствуют	0.3			
46	8260.6	-8757.7	данные отсутствуют	0.3			
47	8261	-8758.7	данные отсутствуют	0.3			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок							
				(вид объекта	недвижимости)			
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Вс	его листов раздела <u>-</u>	<u>1.2</u> :	Всего раздел	ов:	Всего листов выписки:	
04.12.20	22 № 99/2022/5	510320436						
Кадастро	вый номер:				64:48:040213	3:30		
Сведени	я о характерных то	очках границы	части (частей) земел	ьного участка				
Учетный	і номер части: 5							
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов	и Саратовский райо	Н				
Номер	Коорди	наты, м	Опис	сание закрепле	ния	Средняя квадра	тическая погрешность определения координат	
точки	X	Y		на местности		характерных точек границы части земельного участка, м		
1	2	3		4			5	
16	8262.82	-8785.33	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
17	8267.81	-8782.95	дан	ные отсутствун	от	0.3		
18	8267.73	-8782.78	дан	данные отсутствуют		0.3		
19	8270.11	-8781.64	дан	данные отсутствуют		0.3		
20	8269.02	-8779.44	дан	данные отсутствуют			0.3	
20	8269.02	-8779.44	дан	данные отсутствуют			0.3	
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
22	8264.05	-8775.28	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
23	8259.1	-8777.79	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
25	8261.74	-8783.14	дан	данные отсутствую		0.3		
26	8260.19	-8783.91	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
27	8259.53	-8782.39	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН	
	полное наим	енование долж	ности		подпись		инициалы, фамилия	

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта в	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
Кадастровый номер:		64:48:040213:30				

Номер	Іомер Координаты, м		Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность опред	еления координат характерных точек границы		
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м			
1	2	3	4	5			
28	8267.8	-8773.69	данные отсутствуют		0.3		
29	8270.32	-8778.8	данные отсутствуют		0.3		
30	8263.4	-8769.66	данные отсутствуют		0.3		
31	8266.28	-8768.26	данные отсутствуют		0.3		
32	8262.27	-8760.04	данные отсутствуют		0.3		
33	8259.39	-8761.44	данные отсутствуют		0.3		
34	8247.97	-8770.14	данные отсутствуют	0.3			
35	8250.62	-8768.79	данные отсутствуют	0.3			
36	8248.96	-8764.84	данные отсутствуют	0.3			
37	8250.93	-8763.77	данные отсутствуют	0.3			
38	8250.36	-8762.03	данные отсутствуют		0.3		
39	8244.9	-8764.44	данные отсутствуют		0.3		
40	8252.4	-8761.59	данные отсутствуют		0.3		
41	8253.27	-8763.64	данные отсутствуют		0.3		
42	8254.58	-8763.08	данные отсутствуют		0.3		
43	8253.71	-8761.03	данные отсутствуют	0.3			
44	44 8261.9 -8758.3 данные отсутствуют			0.3			
Госуда	Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			менование должности	подпись	инициалы, фамилия		

#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок							
(вид объекта недвижимости)							
Лист № Раздела <u><b>4.2</b></u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
04.12.2022 № 99/2022/510320436							
Кадастровый номер:		64:48:040213:30					

Номер	Координаты, м X Y		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м			
1	2	3	4	5			
45	8261.5	-8757.3	данные отсутствуют	0.3			
46	8260.6	-8757.7	данные отсутствуют	0.3			
47	8261	-8758.7	данные отсутствуют	0.3			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок							
				(вид объекта недвижимо	сти)			
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Всего	листов раздела <u>4</u>	.2: Bcero	разделов:		Всего листов выписки:	
04.12.20	22 № 99/2022/5	510320436						
Кадастро	вый номер:			64:48	:040213:30			
Сведени	я о характерных то	очках границы час	ти (частей) земел	ьного участка				
Учетный	і номер части: 6							
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Саратов и С	Саратовский райо	I				
Номер	Коорди	наты, м	1	ание закрепления			тическая погрешность определения координат	
точки	X	Y	]	на местности	xap	характерных точек границы части земельного участка, м		
1	2	3		4			5	
16	8262.82	-8785.33	дан	ные отсутствуют		0.3		
17	8267.81	-8782.95	дан	данные отсутствуют		0.3		
18	8267.73	-8782.78	дан	данные отсутствуют		0.3		
19	8270.11	-8781.64	дан	ные отсутствуют		0.3		
20	8269.02	-8779.44	дан	данные отсутствуют		0.3		
20	8269.02	-8779.44	данные отсутствуют			0.3		
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствуют		0.3		
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствуют		0.3		
22	8264.05	-8775.28	дан	ные отсутствуют			0.3	
23	8259.1	-8777.79	дан	ные отсутствуют		0.3		
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствуют		0.3		
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствуют		0.3		
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствуют		0.3		
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствуют		0.3		
26	8260.19	-8783.91	дан	ные отсутствуют		0.3		
27	8259.53	-8782.39	дан	ные отсутствуют			0.3	
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН	
	полное наим	енование должнос	ти	ПО	дпись		инициалы, фамилия	

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта н	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
бадастровый номер:     64:48:040213:30						

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность опред	еления координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м	
1	2	3	4		5
28	8267.8	-8773.69	данные отсутствуют		0.3
29	8270.32	-8778.8	данные отсутствуют		0.3
30	8263.4	-8769.66	данные отсутствуют		0.3
31	8266.28	-8768.26	данные отсутствуют		0.3
32	8262.27	-8760.04	данные отсутствуют		0.3
33	8259.39	-8761.44	данные отсутствуют	0.3	
34	8247.97	-8770.14	данные отсутствуют	0.3	
35	8250.62	-8768.79	данные отсутствуют	0.3	
36	8248.96	-8764.84	данные отсутствуют		0.3
37	8250.93	-8763.77	данные отсутствуют		0.3
38	8250.36	-8762.03	данные отсутствуют		0.3
39	8244.9	-8764.44	данные отсутствуют		0.3
40	8252.4	-8761.59	данные отсутствуют		0.3
41	8253.27	-8763.64	данные отсутствуют		0.3
42	8254.58	-8763.08	данные отсутствуют		0.3
43	8253.71	-8761.03	данные отсутствуют	0.3	
44	8261.9	-8758.3	данные отсутствуют	0.3	
Госуда	рственнь	ій регистр	ратор		ФГИС ЕГРН
	П	олное наи	менование должности	подпись	инициалы, фамилия

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
	(вид объекта н	недвижимости)			
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510320436					
Кадастровый номер:         64:48:040213:30					

Номер	_ ^	оординаты, м Описание закрепления на местности		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
45	8261.5	-8757.3	данные отсутствуют	0.3
46	8260.6	-8757.7	данные отсутствуют	0.3
47	8261	-8758.7	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок							
				(вид объекта	недвижимости)			
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	В	сего листов раздела <u>-</u>	<u>1.2</u> :	Всего раздел	ов:	Всего листов выписки:	
04.12.20	22 № 99/2022/5	510320436						
Кадастро	вый номер:				64:48:040213	3:30		
Сведени	я о характерных то	эчках границь	части (частей) земел	ьного участка				
Учетный	і номер части: 7							
Система Зона №	координат: Местн	ая СК Сарато	в и Саратовский райо	Н				
Номер	Коорди	наты, м	Опис	ание закрепле	ния	Средняя квадра	гическая погрешность определения координат	
точки	X	Y		на местности		характерных	точек границы части земельного участка, м	
1	2	3		4			5	
16	8262.82	-8785.33	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
17	8267.81	-8782.95	дан	данные отсутствуют		0.3		
18	8267.73	-8782.78	дан	данные отсутствуют		0.3		
19	8270.11	-8781.64	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
20	8269.02	-8779.44	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствун	от		0.3	
21	8266.47	-8774.26	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
22	8264.05	-8775.28	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
23	8259.1	-8777.79	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
24	8261.01	-8781.66	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
25	8261.74	-8783.14	дан	ные отсутствун	ОТ		0.3	
26	8260.19	-8783.91	дан	данные отсутствуют		0.3		
27	8259.53	-8782.39	дан	ные отсутствун	ОТ	0.3		
Государс	твенный регистра	гор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		кности	подпись			инициалы, фамилия		

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
	(вид объекта н	недвижимости)			
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
04.12.2022 № 99/2022/510320436					
Кадастровый номер:         64:48:040213:30					

Номер	Коорди	інаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность опред	еления координат характерных точек границы
точки	X	Y	на местности	части земельного участка, м	
1	2	3	4		5
28	8267.8	-8773.69	данные отсутствуют		0.3
29	8270.32	-8778.8	данные отсутствуют		0.3
30	8263.4	-8769.66	данные отсутствуют		0.3
31	8266.28	-8768.26	данные отсутствуют		0.3
32	8262.27	-8760.04	данные отсутствуют		0.3
33	8259.39	-8761.44	данные отсутствуют	0.3	
34	8247.97	-8770.14	данные отсутствуют	0.3	
35	8250.62	-8768.79	данные отсутствуют	0.3	
36	8248.96	-8764.84	данные отсутствуют	0.3	
37	8250.93	-8763.77	данные отсутствуют		0.3
38	8250.36	-8762.03	данные отсутствуют		0.3
39	8244.9	-8764.44	данные отсутствуют		0.3
40	8252.4	-8761.59	данные отсутствуют		0.3
41	8253.27	-8763.64	данные отсутствуют		0.3
42	8254.58	-8763.08	данные отсутствуют		0.3
43	8253.71	-8761.03	данные отсутствуют	0.3	
44	8261.9	-8758.3	данные отсутствуют	0.3	
Госудај	рственнь	ій регистр	ратор		ФГИС ЕГРН
	П	олное наи	менование должности	подпись	инициалы, фамилия

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
	(вид объекта н	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4.2</u> Всего листов раздела <u>4.2</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:						
04.12.2022 № 99/2022/510320436						
Садастровый номер:     64:48:040213:30						

Номер	1	Координаты, м         Описание закрепления на местности		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
45	8261.5	-8757.3	данные отсутствуют	0.3
46	8260.6	-8757.7	данные отсутствуют	0.3
47	8261	-8758.7	данные отсутствуют	0.3

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

мельный участок					
		(вид объекта н	педвижимости)		
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1	L:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
<b>03.12.2022</b> № 99/2022/510118339					
Кадастровый номер:		64:48:040213:29			
		1			
Номер кадастрового квартала:		64:48:040213			
Дата присвоения кадастрового номера	:	28.12.2006			
Ранее присвоенный государственный	учетный номер:	данные отсутст	гвуют		
Адрес:		Саратовская об	ласть, г Саратов, ш Московско	е, д 107	
Площадь:		941 +/- 1.3кв. м			
Кадастровая стоимость, руб.:		1078950.6			
Кадастровые номера расположенных и участка объектов недвижимости:	з пределах земельного	64:48:040213:237			
Кадастровые номера объектов недвиж образован объект недвижимости:	имости, из которых	64:48:040213:14			
Кадастровые номера образованных об	ъектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Сведения о включении объекта недвил предприятия как имущественного ком					
		1			
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН		
полное наименование д		подпись	инициалы, фамилия		

М.Π.

	Сведения о	характеристик	ах объекта недвижим	ости	
Земельный участок					
		(вид объекта н	едвижимости)		
Лист № Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u>		<u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
03.12.2022 No 99/2022/510118339					
Кадастровый номер:			64:48:040213:29		
		1			
Категория земель:		Земли населёни	ных пунктов		
Виды разрешенного использования:		Жилой дом с до	еревянным колодцем, д	еревянным наружным сооружением	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутст	вуют		
Сведения о лесах, водных объектах и с объектах, расположенных в пределах з		данные отсутст	вуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют			
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют			
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют			
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН	
полное наименование полжности			полпись	инициалы фамилия	

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный уча	сток				
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Разд	цела <u>1</u>	Всего листов раздела	<u>1_:</u>	Всего разделов:	Всего листов выписки:
03.12.2022 №	99/2022/510118339				
Кадастровый но	мер:			64:48:040213:29	
			1		
Условный номер	э земельного участка:		данные отсутс	твуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутс	твуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутс	твуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		о местоположении	данные отсутствуют		
Статус записи о	б объекте недвижимос	ти:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.			
Получатель вып	иски:		Малюгин Владислав Валерьевич		
Госуларственны	й регистратор				ФГИС ЕГРН

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

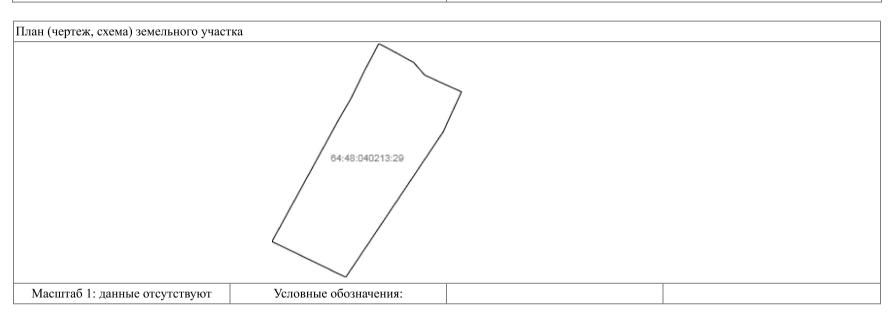
## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

Зем	емельный участок							
	(вид объекта недвижимости)							
Ли	Лист № Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> :			разделов:	Всего листов выписки:			
03	.12.2022 № 99/2022/510118339							
Ка	дастровый номер:		64:48	3:040213:29				
1.	Правообладатель (правообладате	ели):	1.1.	Загуляев Алексей Геннад	ьевич			
2.	Вид, номер и дата государственн	ой регистрации права:	2.1.	Собственность, № 64-64/	/001-64/001/534/2015-139/6 or 28.09.2015			
3.	Ограничение прав и обременени	е объекта недвижимости:	не з	арегистрировано				
4.	Договоры участия в долевом стр	оительстве:	не з	арегистрировано				
5.	Заявленные в судебном порядке	права требования:	дан	ные отсутствуют				
6.	Сведения о возражении в отнош	ении зарегистрированного права:	дан	ные отсутствуют				
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		дан	данные отсутствуют					
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:								
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		я	ные отсутствуют					
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица органа:		а, дан	ные отсутствуют				
11.		дарственной регистрации перехода, а на земельный участок из земель ия:						

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
	(вид объекта н	педвижимости)	
Лист № Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
03.12.2022 № 99/2022/510118339			
Кадастровый номер:		64:48:040213:29	



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
	(вид объекта н	педвижимости)					
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510118339							
Кадастровый номер:		64:48:040213:29					

Сведения о характерных точках границы земельного участка

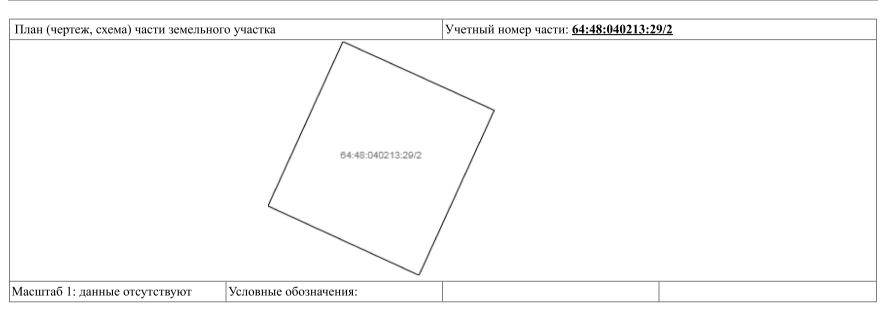
Система координат: МСК-73

Зона №

Эона л⊻				
Номер Координаты		цинаты	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
точки	X	Y	Simedime sampensiems na neethoem	участка, м
1	2	3	4	5
1	505395.48	2289613.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	505391.89	2289621.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	505383.27	2289617.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	505351.77	2289596.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	505359.51	2289580.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	505386.67	2289595.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	505390.12	2289597.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	505397.02	2289601.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	505402.32	2289603.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	505400.39	2289607.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	505398.22	2289611.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок							
	(вид объекта в	педвижимости)					
Лист № Раздела <u>4</u> _	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510118339							
Кадастровый номер:		64:48:040213:29					



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок					
	(вид объекта недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4.1</u>	Всего листов раздела 4.1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
03.12.2022 № 99/2022/510118339					
Садастровый номер:       64:48:040213:29					

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
2	82.27	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Лицензия на право пользования недрам № 14321ПГ от 28.11.2007, срок действия: 03.08.2022

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок					
			(вид объект	а недвижимости)		
Лист №	Тист № Раздела <u>4.2</u> Всего листов раздела <u>4.2</u> :		Всего разделов:		Всего листов выписки:	
03.12.20	22 № 99/2022/5	510118339				
Кадастро	вый номер:			64:48:040213	:29	
Сведени	я о характерных то	очках границы час	сти (частей) земельного участка			
Учетный	і номер части: 2					
Система Зона №	координат: МСК-	73				
Номер	Коорди	наты, м	Описание закрепления на местности		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м	
точки	X	Y				
1	2	3	4			5
1 505395.48 2289613.93 данные отсутствую			ют	данные отсутствуют		
2	505391.89	2289621.85	данные отсутству	ют		данные отсутствуют
3	505383.27	2289617.91	данные отсутствуют			данные отсутствуют
12	505386.89	2289610.01	ланные отсутствуют			ланные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 03.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок						
	(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела	1_:	Всего разделов:		Всего листов выписки:	
03.12.2022 No 99/2022/510120076						
Кадастровый номер:			64:48:040213:48			
		1				
Номер кадастрового квартала:		64:48:040213				
Дата присвоения кадастрового номер	a:	23.12.2009				
Ранее присвоенный государственный	учетный номер:	данные отсутст	гвуют			
Адрес:		Саратовская об	Саратовская область, г Саратов, ш Московское, д 107			
Площадь:		852 +/- 10.22кв. м				
Кадастровая стоимость, руб.:		967829.4				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		64:48:040213:147, 64:48:040325:405, 64:48:040325:284				
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют				
Кадастровые номера образованных о	бъектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:						
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия	
		_				

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	СВедении о	Aupuntephern	ная объента педвими	100111	
Земельный участок					
		(вид объекта	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела _1	<u>L</u> :	Всего разделов:	F	Всего листов выписки:
03.12.2022 № 99/2022/510120076					
Кадастровый номер:			64:48:040213:48		
		I			
Категория земель:		Земли населён	ных пунктов		
Виды разрешенного использования:		индивидуальн	ый жилой дом		
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутс	твуют		
Сведения о лесах, водных объектах и объектах, расположенных в пределах		данные отсутс	твуют		
Сведения о том, что земельный участо частично расположен в границах зоны использования территории или террит культурного наследия	данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участо границах особой экономической зоны опережающего социально-экономичес территориального развития в Российс игорной зоны:	данные отсутс	твуют			
Сведения о том, что земельный участо границах особо охраняемой природно охотничьих угодий, лесничеств, лесог	данные отсутствуют				
Сведения о результатах проведения го земельного надзора:	данные отсутствуют				
Сведения о расположении земельного территории, в отношении которой уте межевания территории:	данные отсутствуют				
		1			
Государственный регистратор					ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись		инициалы, фамилия

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок					
	(вид объекта н	недвижимости)			
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
03.12.2022 № 99/2022/510120076					
Кадастровый номер:		64:48:040213:48			

	T
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Малюгин Владислав Валерьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

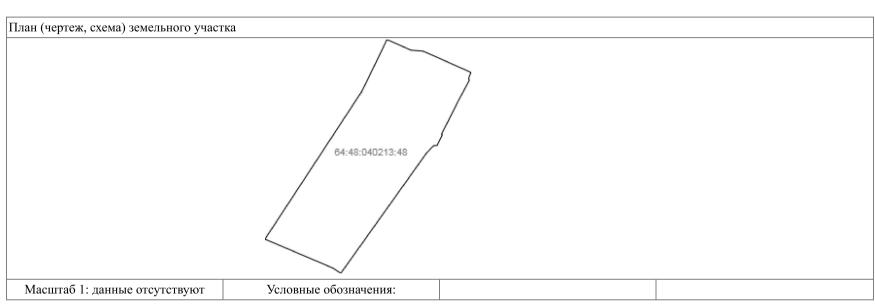
## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

Зем	Вемельный участок						
	(вид объекта недвижимости)						
Ли	ст № Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
03	.12.2022 № 99/2022/510120076						
Ка	дастровый номер:		64:48:040213:48				
1.	Правообладатель (правообладатель	и):	1.1. Загуляев Алексей Генна	адьевич			
2.	Вид, номер и дата государственной	<ul><li>я́ регистрации права:</li></ul>	2.1. Собственность, № 64-6	4-01/795/2014-449 от 25.12.2014			
3.	Ограничение прав и обременение о	объекта недвижимости:	не зарегистрировано				
4.	Договоры участия в долевом строи	тельстве:	не зарегистрировано				
5.	Заявленные в судебном порядке пр	ава требования:	данные отсутствуют				
6.	Сведения о возражении в отношен	ии зарегистрированного права:	данные отсутствуют				
7.	7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют				
8.	8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:						
9.		дении государственной регистрации ва), ограничения права или обременения	данные отсутствуют				
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, 10. ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		, данные отсутствуют				
11.	Сведения о невозможности государ прекращения, ограничения права не сельскохозяйственного назначения	а земельный участок из земель					

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
		(вид объекта н	недвижимости)				
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
03.12.2022	№ 99/2022/510120076						
Кадастровы	ій номер:		64:48:040213:48				



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
	(вид объекта н	педвижимости)					
Лист № Раздела <u><b>3.2</b></u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510120076							
Кадастровый номер:		64:48:040213:48					

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат: МСК-73 Зона №

Зона №				
Номер	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного
точки	X	Y	omeanie sampenie in meenie in	участка, м
1	2	3	4	5
1	505351.34	2289597.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	505381.1	2289617.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	505382.57	2289618.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	505391.61	2289622.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	505391.76	2289622.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	505389.63	2289627.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	505389.44	2289629.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	505385.12	2289639.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	505383.9	2289639.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	505383.55	2289639.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	505379.22	2289636.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	505372.58	2289633.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	505372.49	2289633.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	505370.3	2289632.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	505370.29	2289632.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
	(вид объекта н	недвижимости)					
Лист № Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:				
03.12.2022 № 99/2022/510120076							
Кадастровый номер:		64:48:040213:48					

Сведени	Сведения о характерных точках границы земельного участка									
Система Зона №	Система координат: МСК-73 Зона №									
Номер	Коорд	цинаты	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного						
точки	X	Y	ometime ompenionin no meeting	участка, м						
1	2	3	4	5						
16	505368.74	2289630.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют						
17	505344.42	2289613.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют						
18	505345.46	2289611.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют						

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Раздел 1

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.12.2022 г., поступившего на рассмотрение 05.12.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельныи участок				
		едвижимости)		
Пист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1	L:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
<b>05.12.2022</b> № 99/2022/510570354				
Кадастровый номер:			64:48:040213:43	
		T		
Номер кадастрового квартала:		64:48:040213		
Дата присвоения кадастрового номера	:	09.07.2009		
Ранее присвоенный государственный	учетный номер:	данные отсутст	гвуют	
Адрес:		Саратовская обл, г Саратов, ш Московское, д. 93		
Площадь:		735 +/- 9.47кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:		789051.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		64:48:040325:194		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:				
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия

М.Π.

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

	Съсдения о	ларактеристи	хах объскта педбижимое	. 1 Pl		
Земельный участок						
		(вид объекта в	(вид объекта недвижимости)			
Лист № Раздела <u>1</u> Всего листов раздела <u>1</u>		<u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354						
Кадастровый номер:			64:48:040213:43			
		1				
Категория земель:		Земли населён	Земли населённых пунктов			
Виды разрешенного использования:		индивидуальн	ый жилой дом			
Сведения о кадастровом инженере:		Зуйкин Олег В	ладимирович №64-10-62			
Сведения о лесах, водных объектах и объектах, расположенных в пределах		данные отсутс	гвуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участо границах особой экономической зоны опережающего социально-экономичес территориального развития в Российси игорной зоны:	данные отсутствуют					
Сведения о том, что земельный участо границах особо охраняемой природно охотничьих угодий, лесничеств, лесоп	данные отсутствуют					
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют				
Сведения о расположении земельного территории, в отношении которой утвимежевания территории:	данные отсутствуют					
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование д	полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия		

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок							
(вид объекта недвижимости)							
Лист № Раздела <u>1</u>	<u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:	_			
05.12.2022 № 99/2022/510570354							
Кадастровый номер:			64:48:040213:43				
Условный номер земельного участка:		данные отсутс	твуют				
Сведения о принятии акта и (или) закл предусматривающих предоставление земельным законодательством исполн государственной власти или органом и самоуправления находящегося в госуд муниципальной собственности земели строительства наемного дома социаль или наемного дома коммерческого исп	данные отсутствуют						
Сведения о том, что земельный участо участки образованы на основании реи земельного участка и (или) расположе недвижимости для государственных и нужд:	данные отсутствуют						
Сведения о том, что земельный участо или земельного участка, государствен которые не разграничена:		данные отсутствуют					
Сведения о наличии земельного спора границ земельных участков:	о местоположении	данные отсутствуют					
Статус записи об объекте недвижимос	сти:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"					
Особые отметки:		Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.					
Получатель выписки:	Малюгин Владислав Валерьевич						
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

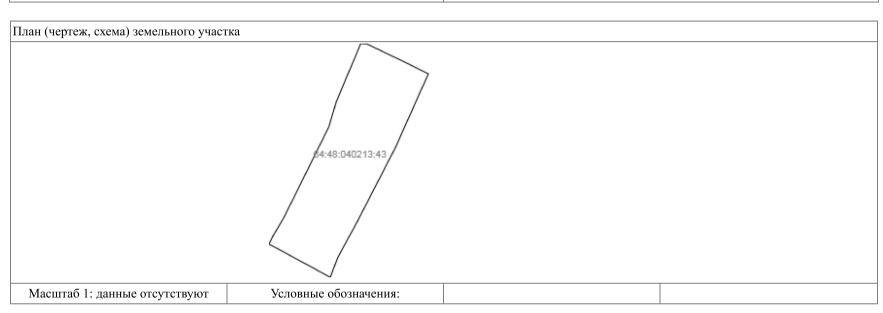
## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о зарегистрированных правах

Зем	Земельный участок					
	(вид объекта недвижимости)					
Ли	[ист № Раздела <u>2</u>   Всего листов раздела <u>2</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:					
05	.12.2022 № 99/2022/510570354					
Ка	дастровый номер:		64:48	3:040213:43		
1.	Правообладатель (правообладатель	и):	1.1.	Подколзина Людмила Ан	атольевна	
2.	Вид, номер и дата государственной	<ul><li>и́ регистрации права:</li></ul>	2.1.	Собственность, № 64-64-	-11/334/2010-056 от 25.05.2010	
3.	Ограничение прав и обременение о	объекта недвижимости:	не з	арегистрировано		
4.	Договоры участия в долевом строи	тельстве:	не з	арегистрировано		
5.	Заявленные в судебном порядке пр	рава требования:	дан	ные отсутствуют		
6.	Сведения о возражении в отношен	ии зарегистрированного права:	дан	данные отсутствуют		
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		дан	данные отсутствуют			
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:					
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременени объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		дан	ные отсутствуют		
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, 10. ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица органа:		, дан	ные отсутствуют			
11.	Сведения о невозможности государ прекращения, ограничения права в сельскохозяйственного назначения	на земельный участок из земель				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
	(вид объекта недвижимости)				
Лист № Раздела <u>3</u> Всего листов раздела <u>3</u> :		Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
	(вид объекта недвижимости)				
Лист № Раздела <u>3.2</u> Всего листов раздела <u>3.2</u> :		Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			

Сведения о характерных точках границы земельного участка

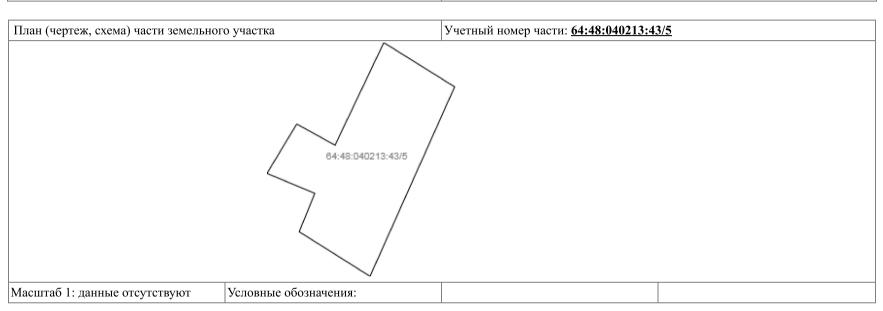
Система координат: МСК-73

Зона №

Jona J					
Номер	Коорд	цинаты	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного	
точки	очки Х У	участка, м			
1	2	3	4	5	
1	505330.17	2289754.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	505330.09	2289755.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	505326.48	2289763.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	505323.62	2289769.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	505307.71	2289762.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	505291.72	2289753.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	505283.81	2289749.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	505279.57	2289747.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	505286.77	2289734.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	505288.47	2289735.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	505292.66	2289738	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	505312.16	2289747.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	505317.6	2289749.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

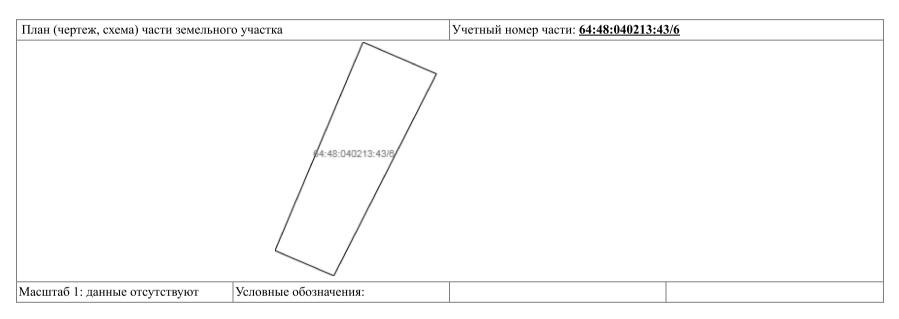
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок					
	(вид объекта недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			



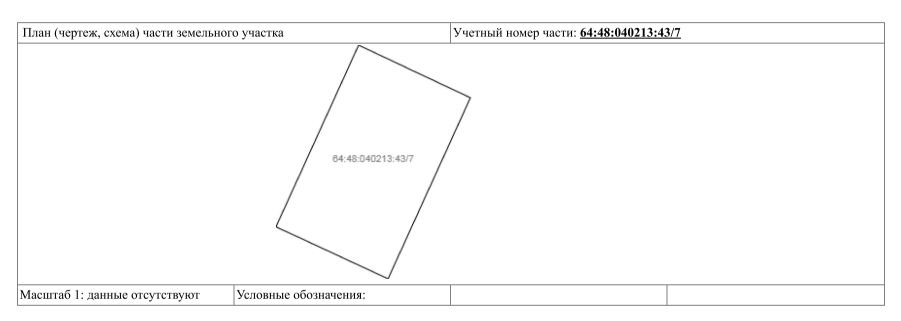
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4</u> Всего листов раздела <u>4</u> :		Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			



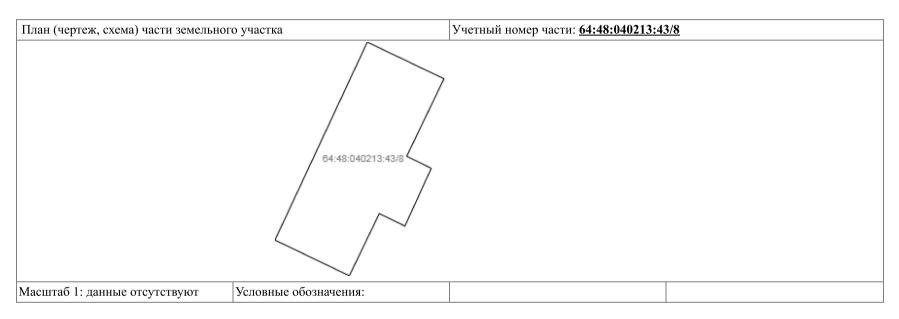
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок					
	(вид объекта недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4</u> :		Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемельный участок						
	(вид объекта в	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4</u>	Лист № Раздела <u>4</u> : Всего листов раздела <u>4</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:					
05.12.2022 № 99/2022/510570354						
Кадастровый номер:		64:48:040213:43				



Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемельный участок						
	(вид объекта в	недвижимости)				
Лист № Раздела <u>4</u> _	Лист № Раздела <u>4</u> Всего листов раздела <u>4</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:					
05.12.2022 № 99/2022/510570354						
Кадастровый номер:		64:48:040213:43				

План (чертеж, схема) части земельного у	участка	Учетный номер части: <u>64:48:040213:4</u>	3/9
	84:48:040213:43/9		
Масштаб 1: данные отсутствуют	условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
	(вид объекта н	педвижимости)	
Лист № Раздела <u><b>4.1</b></u>	Всего листов раздела <u>4.1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
05.12.2022 № 99/2022/510570354			
Кадастровый номер:		64:48:040213:43	

Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
5	21	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.04.2017	
6	6	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.04.2017	
7	25	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.04.2017	
8	62	Временные. Дата истечения срока действия временного характера - 04.04.2017	
9	560	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Лицензия на право на право пользования недрам № 14321ПГ от 28.11.2007, срок действия: 03.08.2022	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемельн	ый участок						
				(вид объекта недвижим	ости)		
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Всег	о листов раздела _4	Всего	разделов:	-	Всего листов выписки:
05.12.20	22 № 99/2022/	510570354					
Кадастро	вый номер:			64:48	:040213:43		
Сведени	я о характерных то	очках границы ча	сти (частей) земел	ьного участка			
Учетный	і номер части: 5						
Система Зона №	координат: МСК-	73					
Номер	Коорди	інаты, м	Опис	ание закрепления			гическая погрешность определения координат
точки	X	Y		на местности	xa	рактерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3		4			5
1	505330.17	2289754.59	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
2	505330.09	2289755.91	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
3	505326.48	2289763.5	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
4	505323.62	2289769.24	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
5	505307.71	2289762.13	дан	ные отсутствуют			данные отсутствуют
6	505291.72	2289753.88	дан	данные отсутствуют			данные отсутствуют
12	505312.16	2289747.67	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
13	505317.6	2289749.29	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
13	505317.6	2289749.29	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
14	505315.47	2289762.64	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
15	505314.03	2289764.95	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
16	505307.86	2289762.19	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
17	505309.31	2289759.88	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
18	505310.56	2289760.39	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
19	505311.21	2289758.83	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
20	505312.82	2289759.8	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
Государс	твенный регистра	тор					ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		сти	подпись			инициалы, фамилия	

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок							
	(вид объекта н	недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4.2</u>	ст № Раздела <u>4.2</u> Всего листов раздела <u>4.2</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:						
05.12.2022 № 99/2022/510570354							
Кадастровый номер:		64:48:040213:43					

Номер	Коорди	инаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешност	ъ определения координат характерных точек
точки	X	Y	на местности		земельного участка, м
1	2	3	4		5
21	505312.13	2289761.05	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
22	505321.74	2289751.04	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
23	505321.11	2289752.5	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
24	505317.1	2289750.46	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
25	505325.5	2289765.23	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
26	505323.84	2289768.76	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
27	505318.13	2289766.16	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
28	505319.77	2289762.62	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
29	505328.89	2289758.42	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
30	505326.85	2289762.7	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
31	505322.53	2289760.62	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
32	505321.86	2289761.99	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
33	505318.64	2289760.52	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
34	505319.34	2289759.09	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
35	505315.87	2289757.42	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют
36	505317.86	2289753.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	505301.56	2289742.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
Госуда	рственный	регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		вание должности	подпись	инициалы, фамилия	

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок								
(вид объекта недвижимости)								
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:					
05.12.2022 № 99/2022/510570354								
Кадастровый номер:		64:48:040213:43						

Номер	Коорді	Координаты, м Описание закрепления		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек	
точки	X	Y	на местности	границы части земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
38	505287.36	2289751.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	505289.61	2289748.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок						
				(вид объекта	недвижимости)		
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Bce	его листов раздела _4	<b>1.2</b> : Всего разделов:		ов:	Всего листов выписки:
05.12.20	22 № 99/2022/:	510570354					
Кадастро	вый номер:				64:48:040213	:43	
Сведени	я о характерных т	очках границы ч	насти (частей) земел	ьного участка			
Учетный	номер части: 6						
Система Зона №	координат: МСК-	73					
Номер	Коорди	инаты, м		сание закреплен	ния		гическая погрешность определения координат
точки	X	Y		на местности		характерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3		4			5
1	505330.17	2289754.59	дан	ные отсутствук	ЭТ	данные отсутствуют	
2	505330.09	2289755.91	дан	ные отсутствук	OT .	данные отсутствуют	
3	505326.48	2289763.5	дан	ные отсутствук	OT	данные отсутствуют	
4	505323.62	2289769.24	дан	ные отсутствук	OT	данные отсутствуют	
5	505307.71	2289762.13	дан	ные отсутствук	ные отсутствуют		данные отсутствуют
6	505291.72	2289753.88	дан	ные отсутствук	OT .	данные отсутствуют	
12	505312.16	2289747.67	дан	ные отсутствук	OT	данные отсутствуют	
13	505317.6	2289749.29	дан	ные отсутствук	ЭT	данные отсутствуют	
13	505317.6	2289749.29	дан	ные отсутствук	OT .	данные отсутствуют	
14	505315.47	2289762.64	дан	ные отсутствук	OT .	данные отсутствуют	
15	505314.03	2289764.95	дан	ные отсутствук	OT	данные отсутствуют	
16	505307.86	2289762.19	дан	ные отсутствук	OT	данные отсутствуют	
17	505309.31	2289759.88	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
18	505310.56	2289760.39	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
19	505311.21	2289758.83	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
20	505312.82	2289759.8	дан	ные отсутствук	OT	данные отсутствуют	
Государс	твенный регистра	тор					ФГИС ЕГРН
	полное наименование должности		ности	подпись			инициалы, фамилия

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			

Номер	Коорди	инаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешност	ть определения координат характерных точек	
точки	X	Y	на местности	границы части	земельного участка, м	
1	2	3	4		5	
21	505312.13	2289761.05	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
22	505321.74	2289751.04	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
23	505321.11	2289752.5	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
24	505317.1	2289750.46	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
25	505325.5	2289765.23	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
26	505323.84	2289768.76	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
27	505318.13	2289766.16	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
28	505319.77	2289762.62	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
29	505328.89	2289758.42	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
30	505326.85	2289762.7	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
31	505322.53	2289760.62	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
32	505321.86	2289761.99	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
33	505318.64	2289760.52	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
34	505319.34	2289759.09	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
35	505315.87	2289757.42	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
36	505317.86	2289753.27	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют	
37   505301.56   2289742.41   данные отсутствуют			данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют	
Госуда	рственный	регистратор			ФГИС ЕГРН	
	пол	ное наимено	вание должности	подпись	инициалы, фамилия	

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			

Номер	Коорді	инаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек
точки	X	Y	на местности	границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
38	505287.36	2289751.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	505289.61	2289748.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемельн	ый участок						
				(вид объекта недв	ижимости)		
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Всег	о листов раздела _4	1.2: B	сего раздело	ов:	Всего листов выписки:
05.12.20	22 № 99/2022/	510570354					
Кадастро	вый номер:			64	4:48:040213	:43	
Сведени	я о характерных т	очках границы ча	сти (частей) земел	ьного участка			
Учетный	і номер части: 7						
Система Зона №	координат: МСК-	73					
Номер	Коорди	інаты, м	Опис	сание закрепления		Средняя квадрат	гическая погрешность определения координат
точки	X	Y		на местности		характерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3		4			5
1	505330.17	2289754.59	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
2	505330.09	2289755.91	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
3	505326.48	2289763.5	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
4	505323.62	2289769.24	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
5	505307.71	2289762.13	дан	нные отсутствуют			данные отсутствуют
6	505291.72	2289753.88	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
12	505312.16	2289747.67	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
13	505317.6	2289749.29	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
13	505317.6	2289749.29	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
14	505315.47	2289762.64	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
15	505314.03	2289764.95	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
16	505307.86	2289762.19	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
17	505309.31	2289759.88	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
18	505310.56	2289760.39	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
19	505311.21	2289758.83	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
20	505312.82	2289759.8	дан	ные отсутствуют		данные отсутствуют	
Государс	твенный регистра	тор					ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись			инициалы, фамилия		

Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
05.12.2022 № 99/2022/510570354						
Кадастровый номер:		64:48:040213:43				

Номер	Коорди	инаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешност	ъ определения координат характерных точек		
точки	X	Y	на местности		земельного участка, м		
1	2	3	4		5		
21	505312.13	2289761.05	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
22	505321.74	2289751.04	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
23	505321.11	2289752.5	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
24	505317.1	2289750.46	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
25	505325.5	2289765.23	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
26	505323.84	2289768.76	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
27	505318.13	2289766.16	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
28	505319.77	2289762.62	данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
29	505328.89	2289758.42	данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
30	505326.85	2289762.7	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
31	505322.53	2289760.62	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
32	505321.86	2289761.99	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
33	505318.64	2289760.52	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
34	505319.34	2289759.09	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
35	505315.87	2289757.42	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
36	505317.86	2289753.27	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
37	37   505301.56   2289742.41   данные отсутствуют			данны	данные отсутствуют		
Госуда	рственный	регистратор			ФГИС ЕГРН		
	пол	ное наимено	вание должности	подпись	инициалы, фамилия		

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4.2</u> Вс	сего листов раздела <u>4.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			

Номер	Коорді	инаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек
точки	X	Y	на местности	границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
38	505287.36	2289751.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	505289.61	2289748.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	емельный участок							
					(вид объекта і	недвижимости)		
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>		Всего листов раздела	4.	<u>2</u> :	Всего раздело	)в:	Всего листов выписки:
05.12.20	22 № 99/2022/5	510570354						
Кадастро	Кадастровый номер: 64:48:040213:43							
Сведени	я о характерных то	очках границ	цы части (частей) земе.	ль	ного участка			
Учетный	номер части: 8							
Система Зона №	координат: МСК-	73						
Номер	Коорди	інаты, м	Опи	иса	ние закреплен	ия		гическая погрешность определения координат
точки	X	Y		Н	а местности		характерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3			4			5
1	505330.17	2289754	.59 даг	НН	ые отсутствую	Т	данные отсутствуют	
2	505330.09	2289755	.91 даг	данные отсутствуют		Т		данные отсутствуют
3	505326.48	2289763	3.5 даг	НН	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
4	505323.62	2289769.	.24 даг	НН	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
5	505307.71	2289762	.13 даг	нн	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
6	505291.72	2289753.	.88 даг	НН	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
12	505312.16	2289747.	.67 даг	НН	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
13	505317.6	2289749.	.29 даг	НН	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
13	505317.6	2289749	.29 даг	НН	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
14	505315.47	2289762.	.64 даг	НН	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
15	505314.03	2289764.	.95 даг	НН	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
16	505307.86	2289762.	.19 даг	НН	ые отсутствую	Т	данные отсутствуют	
17	505309.31	2289759	.88 даг	данные отсутствую		Т	данные отсутствуют	
18	505310.56	2289760.	.39 даг	данные отсутствую		Т	данные отсутствуют	
19	505311.21	2289758.83 данные отсутству		ые отсутствую	Т	данные отсутствуют		
20	505312.82	2289759	<b>9.</b> 8 даг	НН	ые отсутствую	Т		данные отсутствуют
Государс	твенный регистра	тор						ФГИС ЕГРН
	полное наим	енование до	лжности		подпись			инициалы, фамилия

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела <u>4.2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			

Номер	ер Координаты, м Описание закрепления		Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешност	ъ определения координат характерных точек		
точки	X	Y	на местности		земельного участка, м		
1	2	3	4		5		
21	505312.13	2289761.05	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
22	505321.74	2289751.04	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
23	505321.11	2289752.5	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
24	505317.1	2289750.46	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
25	505325.5	2289765.23	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
26	505323.84	2289768.76	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
27	505318.13	2289766.16	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
28	505319.77	2289762.62	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
29	505328.89	2289758.42	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
30	505326.85	2289762.7	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
31	505322.53	2289760.62	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
32	505321.86	2289761.99	данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
33	505318.64	2289760.52	данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
34	505319.34	2289759.09	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
35	505315.87	2289757.42	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
36	36 505317.86 2289753.27 данные отсутствуют		данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
37 505301.56 2289742.41 данные отсутствуют		данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют			
Госуда	рственный	регистратор			ФГИС ЕГРН		
	пол	ное наимено	вание должности	подпись инициалы, фамилия			

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
05.12.2022 № 99/2022/510570354						
Кадастровый номер:		64:48:040213:43				

Номер	Коорді	инаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек
точки	X	Y	на местности	границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
38	505287.36	2289751.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	505289.61	2289748.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельн	ый участок						
				(вид объекта	недвижимости)		
Лист № _	Раздела <u>4.2</u>	Bc	его листов раздела _4	<u>1.2</u> :	Всего раздело	ов:	Всего листов выписки:
05.12.20	22 № 99/2022/:	510570354					
Кадастро	вый номер:				64:48:040213	:43	
Сведени	я о характерных т	очках границы ч	насти (частей) земел	ьного участка			
Учетный	номер части: 9						
Система Зона №	координат: МСК-	73					
Номер	Коорди	инаты, м		сание закреплен	ния		гическая погрешность определения координат
точки	X	Y		на местности		характерных	точек границы части земельного участка, м
1	2	3		4			5
1	505330.17	2289754.59	дан	ные отсутствую	OT .	данные отсутствуют	
2	505330.09	2289755.91	дан	ные отсутствую	OT .	данные отсутствуют	
3	505326.48	2289763.5	дан	ные отсутствую	OT	данные отсутствуют	
4	505323.62	2289769.24	дан	ные отсутствую	OT	данные отсутствуют	
5	505307.71	2289762.13	дан	данные отсутствуют			данные отсутствуют
6	505291.72	2289753.88	дан	ные отсутствую	OT .		данные отсутствуют
12	505312.16	2289747.67	дан	ные отсутствую	OT	данные отсутствуют	
13	505317.6	2289749.29	дан	ные отсутствую	ЭT	данные отсутствуют	
13	505317.6	2289749.29	дан	ные отсутствую	OT .	данные отсутствуют	
14	505315.47	2289762.64	дан	ные отсутствую	OT .	данные отсутствуют	
15	505314.03	2289764.95	дан	ные отсутствую	OT	данные отсутствуют	
16	505307.86	2289762.19	дан	ные отсутствую	OT	данные отсутствуют	
17	505309.31	2289759.88	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
18	505310.56	2289760.39	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
19	505311.21	2289758.83	дан	данные отсутствуют		данные отсутствуют	
20	505312.82	2289759.8	дан	ные отсутствую	OT	данные отсутствуют	
Государс	твенный регистра	тор					ФГИС ЕГРН
	полное наименование должности		подпись			инициалы, фамилия	

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
05.12.2022 № 99/2022/510570354					
Кадастровый номер:		64:48:040213:43			

Номер	Координаты, м Описание закрепления		Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешност	ть определения координат характерных точек		
точки	X	Y	на местности	границы части	земельного участка, м		
1	2	3	4		5		
21	505312.13	2289761.05	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
22	505321.74	2289751.04	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
23	505321.11	2289752.5	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
24	505317.1	2289750.46	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
25	505325.5	2289765.23	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
26	505323.84	2289768.76	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
27	505318.13	2289766.16	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
28	505319.77	2289762.62	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
29	505328.89	2289758.42	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
30	505326.85	2289762.7	данные отсутствуют	данны	е отсутствуют		
31	505322.53	2289760.62	данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
32	505321.86	2289761.99	данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
33	505318.64	2289760.52	данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
34	505319.34	2289759.09	данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
35	505315.87	2289757.42	данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
36	36 505317.86 2289753.27 данные отсутствуют		данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют		
37   505301.56   2289742.41   данные отсутствуют		данные отсутствуют	данны	данные отсутствуют			
Госуда	рственный	регистратор			ФГИС ЕГРН		
	пол	ное наимено	вание должности	подпись	инициалы, фамилия		

### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>4.2</u>	Всего листов раздела 4.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
05.12.2022 № 99/2022/510570354						
Кадастровый номер:		64:48:040213:43				

Номер	Коорді	инаты, м	Описание закрепления	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек
точки	X	Y	на местности	границы части земельного участка, м
1	2	3	4	5
38	505287.36	2289751.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	505289.61	2289748.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия