

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Исх. № 165-С  
28.05.2014г

" " 2014 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель правления

ТСЖ «Престиж-56»

" " 2014 г.

Хаметов М.Ф.

ТСЖ «Престиж-56»

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли в ж.д. №73А по ул. Миллеровская

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ 1018,886 тыс. руб.

Средства на оплату труда 18,523 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1496,11 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т	
					Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			Осн.З/п	Эк.Маш				З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. кровля																
1	ТЕР46-04-008-01 Постановл. Правит. Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м2 покрытия	9,203	153,9	112,16	41,74			1416,34	1032,21	384,13		14,38	132,34	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		110%*0,9 70%*0,85						1021,89 614,17 3052,4						
2	ТЕР12-01-007-10 Постановл. Правит. Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Комплекс работ по наплавлению рулонным материалам в два слоя для зданий шириной от 12 до 24 метров (ширина здания 13м) Правит. Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П (ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	100 м2 кровли	9,203	3922,28	774,88	233,85	26,84		36096,74	7131,22	2152,12	247,01	74,29	683,69	

У0	1. 101-1961	Материалы рулонные кровельные для верхнего слоя, изоласт ЭКЛ-4,5	м2	114 104,9	14,94							1562,06						1 /
У0	2. 101-1962	Материалы рулонные кровельные для нижних слоев, изоласт ЭКЛ-4	м2	164 150,9	14,94							2254,46						
У0	3. 101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая	кг	64,42 7	8,48							546,28						
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		120%*0,9 65%*0,85								7968,49 4076,47 48141,7						
3	ТСЦ-101-2278	Пропан-бутан, смесь техническая расход применен по ГСН81-02-2001-И1-46,2кг/100м2	кг	425,1786 46,2*9,203	8,48							3605,51						
4	ТСЦ-101-2214	Линолеум ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя)	м2	1509	19,64							29636,76						
5	ТСЦ-101-2213	Линолеум ТКП гранулят коричневый, основа стеклоткань (для верхнего слоя)	м2	1049	21,34							22385,66						
	Постановл. Правит.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П																	
6	ТЕР12-01-017-01	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (ТЗ=0,8 (ОЗП=0,8; ЗМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8))	100 м2 стяжки	9,203	347,26	188,15	159,11	25				3195,83	1731,54	1464,29	230,08	21,776	200,4	
	Постановл. Правит.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П																	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		120%*0,9 65%*0,85								2118,55 1083,8 6398,18	2489,04	2287,96	359,47	27,22	250,51	
7	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)	100 м2 стяжки	9,203	1632,34	270,46	248,61	39,06				15022,43						
	Постановл. Правит.Саратов.обл. от 30.07.10 №351-П																	
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		120%*0,9 65%*0,85								3076,39 1573,8 19672,62						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
8	ТЕР12-01-017-02 Постановл. Правит. Саратова обл. от 30.07.10 №351-П	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 приведенные (ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=15 (ОЗП=15; ЗМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15))	100 м2 стяжки	2,83415	1277,57	149,04	52,88			3620,83	422,40	149,87	25,51		42,51
9	ТЕРр58-20-3 Постановл. Правит. Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 м	0,26 13*2/100	5365,11	599,23	16,78	2,09		483,74 247,47 4352,04 1394,93	155,80	4,36	0,54	70,25	18,27
10	ТЕРр53-16-1 Постановл. Правит. Саратов. обл. от 30.07.10 №351-П	Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	1 м3 кладки	0,38152	1161,32	283,83	36,98	6,51		129,76 101,62 1626,31 443,07	108,29	14,11	2,48	35,39	13,5
11	ФССЦпг01-01-01-041 Пр. Минрегиона №354 от 20.07.11	Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	1 т груза	86% 70%	42,98	42,98				95,26 77,54 615,87 3223,50	3223,50				
12	ФССЦпг03-21-01-010 Пр. Минрегиона от 20.07.11 №354	Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	1 т груза	75	11,42		11,42			3223,5 1934,1 8381,1 856,50	856,50				
		НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ Всего с НР и СП								856,5					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
13	ТЕР61-10-1 Постановл. Правит.Сар атов.обл. от 30.07.10 №351-П	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщину слоя до 20 мм-ветканалов	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти	0,58	3253,91	1764,08	1,68			1887,27	1023,17	0,97		201,84	117,07	
14	ТЕР61-10-2 Постановл. Правит.Сар атов.обл. от 30.07.10 №351-П	Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти	79% 50%	1060,66	316,21	0,85			808,3 511,59 3207,16	183,40	0,49		36,18	20,98	
15	ТЕР62-26-5 Постановл. Правит.Сар атов.обл. от 30.07.10 №351-П	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с лестниц	100 м2 окрашива емой поверхнос ти	0,58	1394,32	156,56	132,05			144,89 91,7 851,77	90,80	76,59		18,12	10,51	
16	ТЕР56-09-1 Постановл. Правит.Сар атов.обл. от 30.07.10 №351-П	Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 коробок	80% 50%	1927,39	1437,99	489,4	56,73		72,64 45,4 926,75	14,38	4,89	0,57	179,3	1,79	
17	ФЕР09-04-012-01 И4-ПР. Минрегион от 13.07.11 №339	Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	1 м2 проема	82% 62%	76,94	27,38	23,84			12,26 9,27 40,8	51,75	45,06		2,4	4,54	
		Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25)		1,89 0,9*2,1						145,42						
		Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		90%*0,9 85%*0,85						41,92 37,39 224,73						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
18	ТСД-101-0951 Постановл. Правит. Сар атов. обл. от 30.07.10 №351-П	Замок врезной оцинкованный с цилиндрическим механизмом из латуни	компл.	1	92,04					92,04					
19	ФССД-203-8116 ИЗ-П.р. Минрегион от 15.12.10 №656	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером 900х2100 мм	шт.	1	2640,46					2640,46					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.											127106,45	17657,50	7441,34	865,66	1496,11
Накладные расходы											19197,59				
Сметная прибыль											10404,32				
ВСЕГО по смете											1018886,41				1496,11
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)											3052,40				132,34
Кровли											134192,47				1177,11
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)											1626,31				18,27
Стены (ремонтно-строительные)											615,87				13,5
Полуразгрузочные работы при автоперевозках											8381,10				
Перевозка грузов автотранспортом											856,50				
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)											4058,93				138,05
Малярные работы (ремонтно-строительные)											926,75				10,51
Проемы (ремонтно-строительные)											40,80				1,79
Строительные металлические конструкции											2957,23				4,54
Итого											156708,36				1496,11
индекс пересчета СМР на 2кв.2014г. (приказ от 15.05.2014г. №8367-ЕС/08) 166 708,36 * 5,51											863463,06				
Справочно, в ценах 2001г.:															
Материалы											102007,61				
Машины и механизмы											7441,34				
ФОТ											18523,16				
Накладные расходы											19197,59				
Сметная прибыль											10404,32				
НДС 18%											155423,35				
ВСЕГО по смете											1018886				1496,11

Составил: Величина Борисова Л.И.  
(Должность, подпись, расшифровка)



ЕРЖДАЮ  
Исследователь ТСК "Престиж-56"  
Хаматов М.Ф.



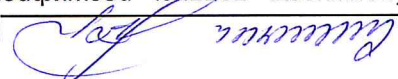
**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №1**

капитальный ремонт кровли в ж.д. №73А по ул. Миллеровская

п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
	2	3	4	6

<b>Раздел 1. кровля</b>				
	Разборка покрытия кровель из рулонных материалов	100 м2	9,203	
2	Комплекс работ по наплавлению рулонным материалом в два слоя для зданий шириной от 12 до 24 метров (ширина здания 13м) устройство кровель с обделкой коньков, ребер, разжелобков, труб, примыканий к стенам и слуховым окнам с заделкой зазоров раствором; - оштукатурка оснований под наклеивку рулонного покрытия; Обделка примыканий фартуками из оцинкованной стали;	100 м2	9,203	линокрам ТКП гранулят (для верхнего слоя), линокрам ТПП, основа стеклоткань (для нижнего слоя), Праймер для гидроизоляционных работ, Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм, Раствор готовый кладочный цементный марки 100
3	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	9,203	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм-По нивелиру устанавливаются маячные рейки, основание обеспыливаются и при необходимости высушиваются. Полосу цементно-песчаного раствора укладывают двое рабочих, выравнивают уложенный раствор лопатой, после чего заглаживают поверхность раствора правилом или полутерком, производя зигзагообразные движения. Если после одного прохода правила остаются незаглаженные участки, заглаживание повторяют. Полосы стяжки делают шириной до 2 м и выполняют поочередно после схватывания цементно-песчаного раствора в ранее уложенных полосах, причем края готовых полос используют как маяки.	100 м2	9,203	Раствор готовый кладочный цементный марки-100
5	Устройство выравнивающей стяжки для организации стока воды с приваждением толщинных слоев местами до 30мм, технология слоев соблюдается как и при укладке основной стяжки	100 м2	2,834	Раствор готовый кладочный цементный, марки-100
6	Смена обделок из листового стали (брандашуров и парпетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м	100 м	0,26	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,55 мм
7	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	1 м3 кладки	0,381	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100
8	Поручочные работы при автомобильных перевозках: Мусор строительный с поручкой врычную - подвезд техники ограничен	1 т груза	75	
9	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстоянии: до 10 км I класс груза	1 т груза	75	

2	100 м2	отремонтированной поверхности	0,58	Раствор готовый отделочный М100
3	100 м2	окрашиваемой поверхности	0,58	Краска ХВ-161 перхлорвиниловая
4	100 м2	Демонтаж дверных коробов в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	0,01	
5	1 м2 проема	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1,89	Дверь противопожарная ДПМ-01/30, размером 900х1900 мм, замок врезной оппикованный с цилиндровым механизмом из латуни
6				

Составил:  (должность, подпись, расшифровка)  
Борисова Л.И.