**Информация для собственников помещений многоквартирных домов, по формированию муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы».**

С 2017 года благоустройство дворовых и общественных территорий осуществляется в соответствии с постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169, согласно которого утверждены Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды.

В соответствии с указанными Правилами формируется муниципальная программа формирования современной городской среды (далее – Программа), которая включает в себя ремонт дворовых территорий.

Мероприятия по благоустройству территорий городских округов и поселений области включают в себя минимальный и дополнительный перечни работ.

Минимальный перечень работ, включает в себя: ремонт дворовых проездов; обеспечение освещения дворовых территорий; установка скамеек; установка урн для мусора.

Дополнительный перечень работ, включает в себя оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок; озеленение территорий и реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

Включение дворовых территорий в Программу осуществляется на основании решения собственников помещений многоквартирного дома о включении дворовой территории в Программу, утверждении перечня работ, исходя из минимального и дополнительного, а также об определении формы и доли участия собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Выполнение минимального перечня работ по благоустройству предусматривает трудовое участие не менее 15 процентов заинтересованных лиц от общего числа собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству, от общего числа.

Трудовое участие - добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий города. Например, подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора) и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта); предоставление строительных материалов, техники и т.д.; обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы, и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).

Дополнительный перечень работ, включает в себя оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок; озеленение территорий и реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству. При выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству уровень долевого финансирования за счет средств собственников помещений в многоквартирном доме должен составлять не менее 50% от объема финансирования дополнительных видов работ по благоустройству

Обязательным условием, для включения в Программу, является форма участия собственников помещений многоквартирного дома (трудовая и (или) финансовая). Трудовая форма участия собственниками помещений предусматривается при выборе минимального перечня работ, финансовая форма участия предусматривается при выборе дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

Включение дворовых территорий в муниципальную программу на 2018-2022 годы без решения собственников помещений многоквартирного дома не допускается.

Включение дворовых территорий в Программу на 2018-2022 годы без решения собственников помещений многоквартирного дома не допускается.

В настоящее время органами местного самоуправления разрабатываются нормативно-правовые акты о мероприятиях по реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022гг».

Собственники помещений в настоящее время вправе, организовать и провести общие собрания собственников помещений многоквартирных домов, о включении дворовой(ых) территорий в Программу. (примерные образцы протокола, бюллетеней, уведомлений, необходимых для проведения общего собрания собственников помещений прилагаем).

Прием, заявок (предложений) о включении дворовых территорий в Программу будут осуществляться ***после утверждения нормативно правовых актов,*** которые будут размещены на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» [www.saratovmer.ru](http://www.saratovmer.ru).

За разъяснениями для участия в программе по благоустройству дворовой территории собственники вправе обратиться в комитет по ЖКХ, расположенный по адресу: г. Саратов, ул. им. А.М. Горького, д. 48, телефон 26-47-91.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

о проведении общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме **№ \_\_\_\_\_\_\_** по **ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** г. Саратов

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Форма проведения собрания **очно-заочная**.

**Собрание состоится при совместном присутствии (очно)**

**« \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года в \_\_\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мин.**

во дворе жилого дома № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

После совместного присутствия для проведения опроса (заочно) будут разосланы бюллетени для голосования.

Время приема бюллетеней при проведении опроса (заочно) с \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. по \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_г. , с\_\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин.

Место приема бюллетеней: ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

При себе иметь паспорт и свидетельство о Государственной регистрации права на принадлежащее Вам помещение.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя и секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Наделение правом подписания протокола председателя, секретаря, членов счётной комиссии.
5. Принятие решения о включении дворовой территории, расположенной по адресу ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу на 2018-2022 годы.
6. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
8. Определение трудовой формы участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня по благоустройству дворовой территории.
9. Определение финансовой формы участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.\*
10. Определение доли трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках минимального перечня работ по благоустройству.
11. Определение доли финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству и порядок сбора денежных средств\*
12. Определение уполномоченных(ого) лиц(а) из числа собственников помещений в многоквартирном доме\_\_\_\_\_\_\_по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: на представление предложений, по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 годы; на согласование дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории; для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ; на заключение соглашения с уполномоченным лицом о порядке, аккумулировании и расходовании денежных средств на благоустройство дворовой территории.
13. Определение места хранения документов, в том числе протоколов общих собраний.

\*Вопросы № 9, 11 рассматриваются общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, в случае принятия решения о проведении работ по благоустройству дворовой территории определенных дополнительным перечнем работ по благоустройству дворовой территории (вопрос № 7).

Если Вы не можете принять личное участие в общем собрании собственников помещений, за Вас может проголосовать Ваш представитель, полномочия которого должны быть оформлены доверенностью.

С информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании, Вы можете ознакомиться в рабочие дни с 9-00 ч. до 18-00 ч. в квартире \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по адресу: г. Саратов, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Протокол № \_\_\_\_\_\_

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,

проводимого в форме очно-заочного голосования с почтовым адресом:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Саратов «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_г.

Инициатором проведения общего собрания собственников является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ собственник квартиры № \_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, свидетельство о праве собственности от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № /серия \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Собрание состоялось при совместном присутствии (очно)**

**« \_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года в \_\_\_\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ мин.**

во дворе жилого дома № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

После совместного присутствия (очно), собственникам для проведения опроса (заочно) были разосланы бюллетени для голосования

Время приема бюллетеней с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. , с \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. по \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_\_ мин.

Место приема бюллетеней: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь помещений многоквартирного дома - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Всего собственников помещений \_\_\_\_\_\_ лиц, обладающих \_\_\_\_\_\_\_\_\_ голосов, для проведения опроса (заочно) разослано бюллетеней для голосования собственникам помещений\_\_\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м. (голосов) \_\_\_\_\_\_\_\_% (голосов), из них на собрании представлено бюллетеней \_\_\_\_\_\_ -\_\_\_\_\_\_ кв.м. (голосов), испорчено \_\_\_\_\_\_ -\_\_\_\_\_\_ кв.м. (голосов), не приняло участия по уважительной причине \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ -\_\_\_\_\_\_ кв.м. (голосов), участвуют в голосовании \_\_\_\_\_\_ -\_\_\_\_\_\_ кв.м. (голосов) \_\_\_\_\_\_\_\_% (голосов). Кворум для принятия решений имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя и секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Наделение правом подписания протокола председателя, секретаря, членов счётной комиссии.
5. Принятие решения о включении дворовой территории, расположенной по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ д. \_\_\_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу на 2018-2022 год.
6. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
8. Определение трудовой формы участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня по благоустройству дворовой территории.
9. Определение финансовой формы участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.\*
10. Определение доли трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках минимального перечня работ по благоустройству.
11. Определение доли финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству и порядка сбора денежных средств.\*
12. Определение уполномоченных(ого) лиц(а) из числа собственников помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на представление предложений, по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 год; на согласование дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории; для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ; на заключение соглашения с уполномоченным лицом о порядке, аккумулировании и расходовании денежных средств на благоустройство дворовой территории
13. Определение места хранения документов, в том числе протоколов общих собраний.

\*Вопросы № 9, 11 рассматриваются общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, в случае принятия решения о проведении работ по благоустройству дворовой территории определенных дополнительным перечнем работ по благоустройству дворовой территории (вопрос № 7).

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Повестка дня: | Результаты голосования по повестке дня | | | |
| за | про-  тив | воздер-жался | Общий итог голосования |
| 1. | Утвердить повестку дня. |  |  |  |  |
| 2. | Избрать председателя и секретаря собрания  Председатель собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Секретарь собрания\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |
| 3. | Выбрать счетную комиссию в составе |  |  |  |  |
| (Ф.И.О.) |
| (Ф.И.О.)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О.) |
| 4. | Наделить правом подписания протокола председателя, секретаря, членов счётной комиссии. |  |  |  |  |
| 5. | Принять решения о включении дворовой территории, расположенной по адресу ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу на 2018-2022 годы. |  |  |  |  |
| 6. | Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |
| 7. | Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |
| 8. | Определить трудовую форму участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня по благоустройству дворовой территории. |  |  |  |  |
| 9. | Определить финансовую форму участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.\* |  |  |  |  |
| 10. | Определить долю трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках минимального перечня работ по благоустройству  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |  |  |  |  |
| 11. | Определить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству и порядок сбора денежных средств\*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |
| 12. | Определить уполномоченных(ого) лиц(а) из числа собственников помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - на представление предложений, по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 годы;  - на согласование дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории;  - для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ;  - на заключение соглашения с уполномоченным лицом о порядке, аккумулировании и расходовании денежных средств на благоустройство дворовой территории.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |
| 13. | Определить местом хранения документов, в том числе протоколов общих собраний  ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д.\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |

**Председатель собрания**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ФИО) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)**

**Члены счётной комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)**

**Бюллетень голосования № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

д. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Сведения о собственнике:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_серия \_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Доля в праве общей собственности на общее имущество дома, принадлежащая собственнику: \_\_\_\_\_\_\_.

Повестка дня:

1. Утверждение повестки дня.
2. Избрание председателя и секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Наделение правом подписания протокола председателя, секретаря, членов счётной комиссии.
5. Принятие решения о включении дворовой территории, расположенной по адресу ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу на 2018-2022 годы.
6. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
7. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
8. Определение трудовой формы участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня по благоустройству дворовой территории.
9. Определение финансовой формы участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.\*
10. Определение доли трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках минимального перечня работ по благоустройству.
11. Определение доли финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству и порядка сбора денежных средств.\*
12. Определение уполномоченных(ого) лиц(а) из числа собственников помещений в многоквартирном доме\_\_\_\_\_\_\_по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: на представление предложений, по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 годы; на согласование дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории; для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ; на заключение соглашения с уполномоченным лицом о порядке, аккумулировании и расходовании денежных средств на благоустройство дворовой территории.
13. Определение места хранения документов, в том числе протоколов общих собраний.

\*Вопросы № 9, 11 рассматриваются общим собранием собственников помещений многоквартирного дома, в случае принятия решения о проведении работ по благоустройству дворовой территории определенных дополнительным перечнем работ по благоустройству дворовой территории (вопрос № 7).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Повестка дня: | Результаты голосования по повестке дня | | |
| за | про-  тив | воздер-жался |
| 1. | Утвердить повестку дня. |  |  |  |
| 2. | Избрать председателем и секретарем собрания  Председатель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О.)  Секретарь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) |  |  |  |
| 3. | Выбрать счётную комиссию в составе: |  |  |  |
| (Ф.И.О.) |
| (Ф.И.О.)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (Ф.И.О.) |
| 4. | Наделить правом подписания протокола председателя и секретаря собрания, членов счётной комиссии. |  |  |  |
| 5. | Принять решение о включении дворовой территории, расположенной по адресу ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу на 2018-2022 годы. |  |  |  |
| 6. | Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству. |  |  |  |
| 7. | Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству. |  |  |  |
| 8. | Определить трудовую форму участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня по благоустройству дворовой территории. |  |  |  |
| 9. | Определить финансовую форму участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.\* |  |  |  |
| 10. | Определить долю трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках минимального перечня работ по благоустройству:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 11. | Определить долю финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории, в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству и порядок сбора денежных средств\*  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 12. | Определить уполномоченных(ого) лиц(а) из числа собственников помещений многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:  - на представление предложений, по включению дворовой территории в муниципальную программу на 2018-2022 годы;  - на согласование дизайн - проекта по благоустройству дворовой территории;  - для участия в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ;  - на заключение соглашения с уполномоченным лицом о порядке, аккумулировании и расходовании денежных средств по благоустройству дворовой территории\* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |
| 13. | Определение места хранения документов, в том числе протоколов общих собраний\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |

**Собственник помещения кв. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ФИО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**