В апреле 2014 года в комитет по ЖКХ поступило обращение администрации Заводского района муниципального образования «Город Саратов» по вопросу частичного обрушения несущей стены многоквартирного жилого дома № 21а по ул. Омской г. Саратова.

В рамках рассмотрения данного обращения отделом муниципального контроля комитета по ЖКХ проведена внеплановая выездная проверка соблюдения управляющей компанией ООО «УК «Восход» обязательных требований по содержанию вышеуказанного дома.

В ходе проверки было установлено, что в кирпичном, пятиэтажном двухподъездном жилом доме в связи с постоянным намоканием несущих конструкций в результате неудовлетворительного состояния инженерных коммуникаций дома произошло частичное обрушение участка наружной несущей стены, приведшее к вертикальному смещению плит перекрытий 1-го и 2-го этажа.

В связи с возникшей угрозой жизни и здоровью жителей вследствие возможного непредсказуемого обрушения ограждающих конструкций дома, для устранения выявленных нарушений в содержании и ремонте вышеуказанного дома комитетом по ЖКХ управляющей компании ООО «УК «Восход» было выдано несколько предписаний: № 70 от 11.04.2014 (срок исполнения - 28.04.2014), № 77 от 05.05.2014 (срок исполнения – 15.05.2014), № 93 от 21.05.2014 (срок исполнения - 27.05.2014).

Однако управляющей компанией никаких мер по устранению аварийной ситуации не принято.

За несоблюдение обязательных требований по содержанию многоквартирного жилого дома, а также систематическое неисполнение в установленный срок предписаний комитета по жилищно-коммунальному хозяйству администрации муниципального образования «Город Саратов», директор ООО «УК «Восход» признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, ему назначено наказание в виде дисквалификации на срок 1 (один) год (постановления мирового судьи судебного участка № 2 Волжского района г. Саратова от 05.08.2014 по делу № 5-411/14, от 05.08.2014 по делу № 5-412/14, от 07.08.2014 по делу № 5-453/14).