

ТСЖ "Светоч"
г. Саратов, ул. Аптечная, 49/53
65-59-13

Утверждено
на общем собрании членов ТСЖ "Светоч"
Протокол № 1 от 06 апреля 2013 года.

Смета по содержанию жилья на 2013 год

| Наименование статей затрат | Сумма затрат всего, руб. | Сумма затрат на 1 кв.м. площади жилья | Сумма затрат по смете за год всего, руб. |
|--|--------------------------|---------------------------------------|--|
| I. Административно-управленческие расходы | | | |
| 1. Заработная плата АУП | | | |
| Председатель | 13 793,00 | 1,77 | 165 516,00 |
| Бухгалтер | 9 195,00 | 1,18 | 110 340,00 |
| Итого | 22 988,00 | 2,95 | 275 856,00 |
| 2. Взносы в ПФР, НСипЗ (30,2% от ФОТ АУП) | | | |
| Председатель | 4 165,48 | 0,54 | 49 985,83 |
| Бухгалтер | 2 776,90 | 0,36 | 33 322,68 |
| Итого | 6 942,38 | 0,89 | 83 308,51 |
| 3. Аренда земельного участка 0/12 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4. Аренда мобильного телефона | 2 300,00 | 0,30 | 27 600,00 |
| 5. Резерв отпускных АУП (8,34%)с начислениями | 2 496,00 | 0,32 | 29 954,00 |
| 6. Служебные расходы (канцтовары, к/копии, почтов.услуги, бланки и т.п.) | 1 500,00 | 0,19 | 18 000,00 |
| Итого, | 36 226,38 | 4,65 | 434 718,51 |
| II. Текущий ремонт жилья | | | |
| 1. Заработная плата основных рабочих | | | |
| Электрик | 3 448,00 | 0,44 | 41 376,00 |
| Слесарь | 6 321,00 | 0,81 | 75 852,00 |
| Итого | 9 769,00 | 1,26 | 117 228,00 |
| 2. Взносы в ПФР, НСипЗ (30,2% от ФОТ осн. рабочих) | | | |
| Электрик | 1 041,30 | 0,13 | 12 495,60 |
| Слесарь | 1 908,90 | 0,25 | 22 907,30 |
| Итого | 2 950,20 | 0,38 | 35 402,90 |
| 3. Резерв отпускных основных рабочих (8,34%)с начислениями | 1 060,75 | 0,14 | 12 729,00 |
| 4. Проверка приборов (материалы, запчасти, инвентарь, инструмент), в т.ч. УУТЭ | 2 200,00 | 0,28 | 26 400,00 |
| Итого, текущий ремонт | 15 979,95 | 2,05 | 191 759,90 |
| III. Обслуживание жилья | | | |
| 1. Заработная плата обслуживающего персонала | | | |
| Дворник-подсобный рабочий | 5 750,00 | 0,74 | 69 000,00 |
| Уборщик | 6 897,00 | 0,89 | 82 764,00 |
| Паспортистка | 2 300,00 | 0,30 | 27 600,00 |
| Грузчик | 6 897,00 | 0,89 | 82 764,00 |
| Итого | 21 844,00 | 2,81 | 262 128,00 |
| 2. Взносы в ПФР, НСипЗ (30,2% от ФОТ обл. перс.) | | | |
| Дворник | 1 736,50 | 0,22 | 20 838,00 |
| Уборщик | 2 082,90 | 0,27 | 24 994,80 |
| Паспортистка | 694,60 | 0,09 | 8 335,20 |
| Грузчик | 2 082,90 | 0,27 | 24 994,80 |
| Итого | 6 596,90 | 0,85 | 79 162,80 |
| 3. Резерв отпускных обслуживающего персонала | 2 372,00 | 0,30 | 28 464,00 |
| 4. Услуги банка | 4 000,00 | 0,51 | 48 000,00 |
| 5. ТО наружного и внутреннего газопровода | 1 610,00 | 0,21 | 19 320,00 |
| 6. Лифт: комплексное обслуживание, | 15 500,00 | 1,99 | 186 000,00 |
| 7. Хозинвентарь, спецодежда | 1 000,00 | 0,13 | 12 000,00 |
| 9. Благоустройство придомовой территории | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10. Непредвиденные расходы | 2 000,00 | 0,26 | 24 000,00 |
| Итого, обслуживание жилья | 54 922,90 | 7,06 | 659 074,80 |
| Уборка мусора | 10 000,00 | 1,29 | 120 000,00 |
| Всего на содержание жилья | 117 129,23 | 15,05 | 1 405 553,21 |
| Ремонт жилья | 46 686,00 | 6,00 | 560 232,00 |

Председатель ТСЖ "Светоч"

А.И. Панкратов

Бухгалтер

Н.В. Жиликова