

Проект основной сметы расходов ЖСК "Мебельщик-3" на 2013г.

| | Год | Месяц | Тариф |
|------------------------------|--------------|-----------|-------|
| Итого по содержанию дома | 1 338 575 | 111547.94 | 11.54 |
| Итого по другим статьям | 474 468.00р. | 38538.83 | 4.09 |
| Текущий ремонт | 211000 | 17583.33 | 1.82 |
| Итого без стоимости ресурсов | 2 024 041 | 166670.11 | 17.45 |

Содержание дома

| № | Назначение расходов | Год | Месяц | Тариф |
|-------|--|-----------|----------|-------|
| 1 | Оплата труда обслуживающего персонала | 845000 | 70416.67 | 7.28 |
| 2 | Взносы на социальное обеспечение | 255190 | 21265.83 | 2.20 |
| 3 | Расходы на материалы и хозяйинвентарь | 5000 | 416.67 | 0.04 |
| 4 | Электротовары, инструменты | 4000 | 333.33 | 0.03 |
| 5 | Услуги связи | 10000 | 833.33 | 0.09 |
| 6 | Банковские услуги | 13200 | 1100 | 0.11 |
| 7 | Канцелярские и почтовые расходы | 2000 | 166.67 | 0.02 |
| 8 | Наполн по экологии, госпошлина | 3857.65 | 321.47 | 0.03 |
| 9 | Обслуживание ортопедии и обновление программного обесп | 2000 | 166.67 | 0.02 |
| 10 | Расходы на переезд | 4000 | 333.33 | 0.03 |
| 11 | Страхование лифтов | 5000 | 416.67 | 0.04 |
| 12 | Техническое обеспечение газовых плит и газопровода | 17383.24 | 1448.60 | 0.15 |
| 13 | Техническое обслуживание теплого пола (АРОНИИ) | 24800 | 2066.67 | 0.21 |
| 14 | Арендная плата за землю | 28751.44 | 2395.95 | 0.25 |
| 15 | Техническое обслуживание лифтов | 19420 | 1618.33 | 0.17 |
| 16 | Строительные материалы, сметы | 30000 | 2500 | 0.26 |
| 17 | Декоративная и дезинсекция | 10800 | 900 | 0.09 |
| ИТОГО | 1280402.33 | 106700.19 | 11.04 | |

Обслуживание системы ограничения доступа

| № | Назначение расходов | Год | Месяц | Тариф |
|-------|--|-------------|---------|-------|
| 1 | Обслуживание системы ограничения доступа | 22968 | 1914.00 | 0.20 |
| 2 | Замена доводчиков, ремонт видеоглаз | 23 205.00р. | 1933.75 | 0.20 |
| ИТОГО | \$ 46 173.00 | 3847.75 | 0.40 | |

Содержание придомовой территории и элементы благоустройства

| № | Назначение расходов | Год | Месяц | Тариф |
|--------------------------|------------------------------------|-------------|--------|-------|
| 1 | Оплата за посадку и полив растений | 5 000 | 416.67 | 0.04 |
| 2 | Стоимость воды для полива | 5 000 | 416.67 | 0.04 |
| 3 | Инвентарь (шланги, лейка, ведро) | \$ 2 000.00 | 166.67 | 0.02 |
| ИТОГО | \$ 12 000 | 1000.00 | 0.10 | |
| ИТОГО по содержанию дома | 1 338 575 | 111547.94 | 11.54 | |

Вывоз и утилизация ТБО

| № | Назначение расходов | Год | Месяц | Тариф |
|-------|------------------------|---------|---------|-------|
| 1 | Вывоз и утилизация ТБО | 48000 | 4000.00 | 0.41 |
| ИТОГО | 48 000.00р. | 4000.00 | 0.41 | |

Электрооснабжение МОП

| № | Назначение расходов | Год | Месяц | Тариф |
|-------|--|---------|---------|-------|
| 1 | Электрооснабжение (техстатки, уличное освещение) | 100268 | 8355.50 | 0.86 |
| ИТОГО | 100 268.00р. | 8355.50 | 0.86 | |

Содержание лифтов

| № | Назначение расходов | Год | Месяц | Тариф |
|-------|---|-----------|---------|-------|
| 1 | Комплексное обслуживание лифтов (4 шт.) | 115200.00 | 9600.00 | 0.99 |
| ИТОГО | 115200.00 | 9600.00 | 0.99 | |

Текущий ремонт

| № | Назначение расходов | Год | Месяц | Тариф |
|-------|---|--------------|---------|-------|
| 1 | Ремонт и окраска ограждений, детской площадки | 6000 | 500.00 | 0.05 |
| 2 | Окраска стен фасада | 5 000.00р. | 416.67 | 0.04 |
| 3 | Замена счетчиков и манометров | \$ 10 000.00 | 833.33 | 0.09 |
| 4 | Замена шаровых кранов, задвижек | 10000 | 833.33 | 0.09 |
| 5 | Ремонтные работы в подвале | 30000 | 2500.00 | 0.26 |
| 6 | Аварийные работы в подвале | 50000 | 4166.67 | 0.43 |
| 7 | Ремонт подвездов | 100000 | 8333.33 | 0.86 |
| ИТОГО | 211000 | 17583.33 | 1.82 | |

Смета расходов на содержание хозблоков на 2013г.

| № | Назначение расходов | Год | Месяц | Тариф | кол-во хозблоков 104 шт. |
|-------|--|-------------|---------|-------|--------------------------|
| 1 | Заработная плата уборщицы (1800*12 мес + отпускные) | 23400 | 1950.00 | 0.20 | 18.75 |
| 2 | Заработная плата электрика (500*12+ отпускные) | 6 500.00р. | 541.67 | 0.06 | 5.21 |
| 3 | Наполн с ФОТ | \$ 9 020.00 | 751.67 | 0.08 | 7.23 |
| 4 | Электроматериалы, инвентарь для уборки, замки, ключи | 5000 | 416.67 | 0.04 | 4.01 |
| 5 | Электроэнергия | 4000 | 333.33 | 0.03 | 3.21 |
| 6 | | | 0.00 | 0.00 | 0 |
| 7 | | | 0.00 | 0.00 | 0 |
| ИТОГО | 47920 | 3993.33 | 0.41 | | 38.40 |

Содержание лифтов
Мебельщик-3
Жилищно-строительный кооператив
Сарафов
Подпись: [подпись]
Подпись: [подпись]