

ПРОТОКОЛ

**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного
по адресу: г.Саратов, ул.Астраханская д.№38**

«17» июня 2014 года

Форма проведения: заочное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №38 по ул. Астраханская проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ.)

Общая площадь помещений собственников в МКД 7292,37 кв.м., общее число голосов 7292,37.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 6319,65 кв.м., что составляет 86,66 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня:

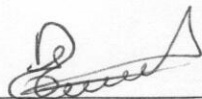
1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №38 по ул. Астраханская.
2. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома №38 по ул. Астраханская.
3. Принятие решения по размеру взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома №38 по ул. Астраханская.
4. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома №38 по ул.Астраханская на открытие специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома.
5. Определение владельца специального счета .
6. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ и срокам проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №38 по ул. Астраханская.
7. Принятие решения об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	Избран председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Председателем собрания собственников помещений МКД избрана Чепурнова Елена Вячеславовна	ЗА – <u>85,82</u> % ПРОТИВ - <u>0,84</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %
	Избран секретарь общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Секретарем собрания общего собрания собственников помещений многоквартирного дома избрана Пшеничная Анна Андреевна	ЗА – <u>85,82</u> % ПРОТИВ - <u>0,84</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
2	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД №38 по ул. Астраханская - на специальном счете	ЗА – <u>85,82</u> % ПРОТИВ - <u>0,84</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
3	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД №38 по ул. Астраханская в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства	ЗА – <u>85,82</u> % ПРОТИВ - <u>0,84</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %

	Саратовской области 6,33 руб с кв.м.общей площади	
4	Принято решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома №38 по ул. Астраханская на открытие специального счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома. Уполномоченным лицом избрана Щеглова Ирина Николаевна	ЗА – <u>85,82</u> % ПРОТИВ - <u>0,84</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
5	Определен владелец специального счета : Жилищно-строительный кооператив «Электротермист»	ЗА – <u>85,82</u> % ПРОТИВ - <u>0,84</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
6	Принято решение по перечню услуг и (или) работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №38 по ул. Астраханская. Определить перечень работ по капитальному ремонту не менее чем состав перечня работ, предусмотренный региональной программой. Определить сроки проведения работ, не позднее планируемых сроков, установленных региональной программой.	ЗА – <u>83,65</u> % ПРОТИВ - <u>0,84</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>2,17</u> %
7	Принято решение открыть специальный счет в ОАО Банк ВТБ	ЗА – <u>82,30</u> % ПРОТИВ - <u>3,01</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>1,35</u> %

Председатель собрания _____



(Чепурнова Е.В.)

Секретарь собрания _____



(Пшеничная А.А.)