

# ПРОТОКОЛ N 01

## общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Саратов, Весенний проезд, д. №4

г.Саратов

«16» июня 2014 г.

Форма проведения: заочное собрание.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №; по Весеннему проезду проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД - 3240,00 кв.м., общее число голосов - 3240,00.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений – 2556,00 кв.м., что составляет 78,89 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

### Повестка дня:


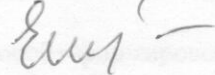
1. Выборы председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №4 по Весеннему проезду.
2. Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома №4 по Весеннему проезду.
3. Принятие решения по размеру вноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома №4 по Весеннему проезду.
4. Принятие решения по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома №4 по Весеннему проезду для открытия специального счета для формирования фонда капитального ремонта в кредитной организации.
5. Определение владельца специального счета.
6. Определение источника финансирования расходов по содержанию специального счета.
7. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №4 по Весеннему проезду.
8. Принятие решения об определении кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.)

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов / %)
1	Избран председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Лискин Петр Михайлович	ЗА – 78,89% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%
	Избрана секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома: Емельянова Любовь Васильевна	ЗА – 78,89% ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%
2	Принято решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта МКД №4 по Весеннему проезду г.Саратова на: <i>специальном счете.</i>	ЗА – 78,89% ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%
3	Принято решение по внесению взносов собственниками помещений на проведение капитального ремонта МКД №4 по Весеннему проезду г.Саратова в размере минимального взноса, предусмотренного постановлением Правительства Саратовской области – 6,33 руб. с кв.м. общей площади	ЗА – 78,89% ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%
4	Принято решение по выбору лица, уполномоченного собственниками помещений многоквартирного дома №4 по Весеннему проезду г.Саратова для открытия специального счета для формирования фонда капитального ремонта: Васильев Борис Сергеевич	ЗА – 78,89% ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%
5	Определить владельцем специального счета: Жилищно-строительный кооператив при швейной фабрике №2	ЗА – 78,89% ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%

6	Определить источник финансирования расходов по содержанию специального счета: за счет средств собственников жилья в размере 0,50 руб. с 1 кв.м. общей площади	ЗА – 78,89% ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0%
7	Принять решение по перечню услуг и (или) работ, срокам и стоимости проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома №4 по Весеннему проезду г.Саратова - в составе, не мене чем состав перечня таких услуг и (или) работ и по срокам не позднее, предусмотренных Региональной Программой	ЗА – 77,57% ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,32%
8	Принять решение открыть специальный счет в ОАО Банк ВТБ	ЗА – 77,91% ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,98%

Председатель собрания

Лискин Петр Михайлович

Секретарь собрания

Емельянова Любовь Васильевна