

# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»

КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На от

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78

тел.:(845-2) 74-87-05

факс:(845-2) 27-91-82

**Председателю комитета по управлению имуществом города Саратова**

**Т.А. Карпеевой**

# Заключение

**об оценке регулирующего воздействия**

**проекта решения Саратовской городской Думы**

**«Об установлении коэффициента для расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена»**

В соответствии с порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 17 декабря 2014 года № 4146 (далее – порядок), комитетом по экономике рассмотрен представленный проект решения Саратовской городской Думы, разработанный комитетом по управлению имуществом города Саратова (далее – разработчик).

Проект решения Саратовской городской Думы представлен для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

Проект решения Саратовской городской Думы разработан в соответствии с пунктом 2 постановления Правительства Саратовской области от 27 ноября 2007 года № 412-П «Об установлении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Саратовской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемые в аренду без торгов».

Во исполнение требований порядка разработчиком в период с 12.02.2016 по 22.02.2016 проведено публичное обсуждение проекта решения Саратовской городской Думы и сводного отчета об оценке регулирующего воздействия проекта решения Саратовской городской Думы путем размещения данных материалов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» в сети Интернет (www.saratovmer.ru/regvoz/project).

Согласно сводному отчету проект решения Саратовской городской Думы содержит положения, имеющие среднюю степень регулирующего воздействия.

В соответствии с постановлением Правительства Саратовской области от 27 ноября 2007 года № 412-П в случае, если органами местного самоуправления коэффициенты не установлены, размер арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, определяется в порядке, установленном в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Саратовской области.

Представленным проектом предлагается установить указанные коэффициенты, применение которых в ряде случаев приведет к увеличению годового размера арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена. Например, годовой размер арендной платы увеличится в 1,5 раза за земельные участки, предназначенные для размещения автостоянок, используемых для целей, связанных с извлечением экономической выгоды из предоставления места для хранения автотранспорта, для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, гостиниц, производственных и административных зданий и др.

С учетом изложенного, по мнению комитета по экономике, вывод разработчика о степени регулирующего воздействия проекта решения Саратовской городской Думы является обоснованным.

Уведомление о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия было направлено разработчиком в адрес Торгово-промышленной палаты Саратовской области.

Согласно информации, представленной разработчиком, в течение срока проведения публичного обсуждения замечаний и предложений по проекту решения Саратовской городской Думы не поступало.

По результатам рассмотрения представленных материалов комитетом по экономике установлено, что процедуры оценки регулирующего воздействия, установленные порядком, разработчиком соблюдены.

Проект решения Саратовской городской Думы разработан в соответствии с полномочиями органов местного самоуправления, установленными постановлением Правительства Саратовской области от 27 ноября 2007 года № 412-П, в связи с чем комитетом по экономике сделан вывод об отсутствии в проекте положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, а также способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов данных субъектов и бюджета муниципального образования «Город Саратов».

**Председатель А.А. Разборов**