

# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САРАТОВ»

КОМИТЕТ ПО ЭКОНОМИКЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На от

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78

 тел.:(845-2) 74-87-05

 факс:(845-2) 27-91-82

**Председателю комитета по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству**

**В.А. Желанову**

# Заключение

**об оценке регулирующего воздействия**

**проекта решения Саратовской городской Думы**

**«Об утверждении порядка предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов и требований к архитектурно-градостроительному облику объектов в центральной исторической части муниципального образования «Город Саратов»**

В соответствии с порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 17 декабря 2014 года № 4146 (далее – порядок), комитетом по экономике рассмотрен представленный проект решения Саратовской городской Думы, разработанный комитетом по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству (далее – разработчик).

Проект решения Саратовской городской Думы представлен для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия впервые.

Проект решения Саратовской городской Думы разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства».

Представленным проектом предлагается установить порядок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов в центральной исторической части муниципального образования «Город Саратов», в том числе определить орган, уполномоченный на принятие решения, сроки принятия такого решения, категории заявителей, а также установить требования, предъявляемые к облику объекта.

Во исполнение требований порядка разработчиком в период с 02.06.2016 по 17.06.2016 проведено публичное обсуждение проекта решения Саратовской городской Думы и сводного отчета об оценке регулирующего воздействия проекта решения Саратовской городской Думы путем размещения данных материалов на официальном сайте администрации муниципального образования «Город Саратов» в сети Интернет (www.saratovmer.ru/regvoz/project).

Согласно сводному отчету проект решения Саратовской городской Думы содержит положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия.

Согласно разделу II исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 403, процедуры, связанные с особенностями осуществления градостроительной деятельности на территориях муниципальных образований, одной из которых является предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта, применяются в случае, если такие процедуры и порядок их проведения установлены муниципальным правовым актом представительного органа местного самоуправления.

Порядок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика решением Саратовской городской Думы не устанавливался.

С учетом изложенного, по мнению комитета по экономике, вывод разработчика о степени регулирующего воздействия проекта решения Саратовской городской Думы является обоснованным.

Уведомление о проведении процедуры оценки регулирующего воздействия было направлено разработчиком в адрес НП «Межрегиональное объединение проектировщиков (СРО)», СРО НП «Объединение строителей «Волга», НП «Межрегиональное объединение строителей (СРО)», НП «Поволжская гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО), Ассоциацию «Союз застройщиков».

Согласно информации, представленной разработчиком, в течение срока проведения публичного обсуждения замечаний и предложений по проекту решения Саратовской городской Думы не поступало.

По результатам рассмотрения представленных материалов комитетом по экономике установлено, что процедуры оценки регулирующего воздействия, установленные порядком, разработчиком соблюдены.

Документы, представленные разработчиком для подготовки заключения об оценке регулирующего воздействия, соответствуют требованиям, установленным порядком.

На основании анализа представленных материалов комитетом по экономике сделан вывод об отсутствии в проекте решения Саратовской городской Думы положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов данных субъектов и бюджета муниципального образования «Город Саратов».

В тоже время, учитывая, что порядок предоставления решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта устанавливается представительным органом местного самоуправления, соответствующий муниципальный правовой акт представительного органа, по мнению комитета по экономике, должен в полной мере регламентировать процедуру предоставления указанного решения, в том числе определять перечень документов, необходимых для его принятия, критерии принятия решения об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика. Представленный проект решения Саратовской городской Думы данные положения не содержит.

Также в соответствии со статьей 12 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» предоставление государственных и муниципальных услуг осуществляется в соответствии с административными регламентами.

Таким образом, считаем целесообразным исключить пункт 7 приложения 1 к проекту решения как дублирующий положения Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ.

С учетом изложенного комитет по экономике считает целесообразным внесение представленного проекта решения в Саратовскую городскую Думу в установленном порядке.

**Председатель А.А. Разборов**

Дьяков

74-87-03