**Требования к сотрудникам проектного отдела**

**Резюме и портфолио отправлять на** [**arch.otdelproekt@gmail.com**](mailto:arch.otdelproekt@gmail.com)

**Рабочий телефон 74-87-44**

## **Главный инженер проекта - 2 вакантных места**

**Обязанности:**

* Непосредственное руководство группой ведущих инженеров и внешних субподрядчиков.
* Координация разработки проектной документации на всех стадиях проектирования по нескольким объектам одновременно
* Организация и управление проектированием объектов благоустройства и капитального строительства.
* Составление технического задания и графиков на выполнение проектных работ;
* Управление проектами;
* Взаимоувязка проектных решений по всем разделам проектной и рабочей документации.
* Участие в технических совещаниях и во всех заинтересованных инстанциях, необходимых для выполнения проектных работ по объекту.
* Сопровождение проектной документации при проведении государственной экспертизы проектной документации;
* Организация эффективной работы проектного отдела
* авторский надзор

**Требования:**

* Высшее образование (промышленное гражданское строительство);
* Опыт работы не менее 5 лет в области инженерно-технического проектирования
* Опыт согласования проектной документации.
* Знание нормативной документации (СП, ГОСТ, СНиП), технических регламентов в строительстве, порядка сдачи объектов, формирования исполнительной документации.
* ПК: MS Office (Word, Excel), AutoCAD, Autodesk Revit, Archicad;
* Самостоятельность, ответственность, пунктуальность, инициативность, доброжелательность, внимательность, умение работать в команде.
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**2. Главный архитектор проекта - 1 вакантное место**

**Обязанности:**

* Непосредственное руководство группой архитекторов и внешних субподрядчиков.
* Координация разработки проектной документации на всех стадиях проектирования по нескольким объектам одновременно
* Организация и управление проектированием объектов благоустройства и капитального строительства.
* Составление технического задания и графиков на выполнение проектных работ;
* Управление проектами;
* Взаимоувязка проектных решений по всем разделам проектной и рабочей документации.
* Участие в технических совещаниях и во всех заинтересованных инстанциях, необходимых для выполнения проектных работ по объекту.
* Сопровождение проектной документации при проведении государственной экспертизы проектной документации;
* Организация эффективной работы проектного отдела
* авторский надзор

**Требования:**

* Высшее образование (Архитектура) ;
* Опыт работы не менее 8 лет в области архитектурной деятельности
* Опыт согласования проектной документации.
* Знание нормативной документации (СП, ГОСТ, СНиП), технических регламентов в строительстве, порядка сдачи объектов, формирования исполнительной документации.
* ПК: MS Office (Word, Excel), AutoCAD, Autodesk Revit, Archicad;
* Самостоятельность, ответственность, пунктуальность, инициативность, доброжелательность, внимательность, умение работать в команде.
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**3. Ведущий архитектор - 1 вакантное место**

**Обязанности:**

* Проектирование раздела АР (стадии П, Р).
* Взаимодействие с конструкторским отделом, инженерами ОВ, ВК, ЭОМ, СС.
* Авторский надзор.
* Умение грамотного общения, участие в совещаниях.

**Требования:**

* Высшее образование.
* Опыт работы не менее одного года в области архитектурной деятельности
* Опыт проектирования крупных объектов как самостоятельно, так и в составе проектной группы.
* Приветствуется опыт проектирования объектов благоустройства.
* Знание СП, СанПиН, нормативных документов, применяющихся в проектировании.
* Опыт проектирования многоэтажных жилых зданий, общественных и административных зданий.
* Разработка проектной документации
* Знание материалов и технологий, применяемых в современном строительстве.
* Нацеленность на результат, ответственность, рациональность,
* Для собеседования иметь при себе примеры работ в электронном виде (PDF, Autocad)
* ПК: MS Office (Word, Excel), AutoCAD, Autodesk Revit, Archicad,SketchUp, Corel Draw; Adobe Creative Cloud
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**4. Архитектор - 2 вакантных места**

**Обязанности:**

* Проектирование раздела АР (стадии П, Р).
* Взаимодействие с конструкторским отделом, инженерами ОВ, ВК, ЭОМ, СС.
* Авторский надзор.
* Умение грамотного общения,

**Требования:**

* Высшее образование.
* Опыт работы не менее 1 года в области архитектурной деятельности;
* Опыт проектирования крупных объектов как самостоятельно, так и в составе проектной группы.
* Приветствуется опыт проектирования объектов благоустройства.
* Знание СП, СанПиН, нормативных документов, применяющихся в проектировании.
* Опыт проектирования многоэтажных жилых зданий, общественных и административных зданий.
* Разработка проектной документации
* Знание материалов и технологий, применяемых в современном строительстве.
* Нацеленность на результат, ответственность, рациональность,
* Для собеседования иметь при себе примеры работ в электронном виде (PDF, Autocad)
* ПК: MS Office (Word, Excel), AutoCAD, Autodesk Revit / Archicad,SketchUp, Corel Draw; Adobe Creative Cloud
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**5. Ведущий конструктор - 2 вакантных места**

**Обязанности:**

* разработка полного комплекта чертежей марки КЖ, КМ на стадиях П и РД.
* выполнение расчетов ж/б, металлических и деревянных конструкций, как в специализированных программах так и вручную
* конструирование железобетонных и металлических конструкций
* взаимодействие со смежными подразделениями
* предпроектная проработка,умение грамотного общения, участие в совещаниях. авторский надзор.

**Требования:**

* Высшее профессиональное образование – опыт работы не менее 3-х лет в области инженерно-технического проектирования
* Среднее профессиональное образование - опыт работы не менее 5 лет в области инженерно-технического проектирования
* Опыт проектирования крупных объектов как самостоятельно, так и в составе проектной группы.хорошее ориентирование по нормативной базе, методам проектирования и обоснование проектных решений
* навыки расчета монолитных, сборно-монолитных жилых зданий
* знание нормативной базы, типовых узлов, технических решений
* умение обосновать принятое техническое решение
* навыки ручных и программных расчетов, понимание результатов расчетов
* способность работать в оперативном режиме, принимать решения, решать разноплановые задачи, связанные с конструкторской тематикой.
* Для собеседования иметь при себе примеры работ в электронном виде (PDF, Autocad)
* ПК: MS Office (Word, Excel), AutoCAD, Autodesk Revit / Archicad,Лира или SCAD
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**6. Конструктор - 2 вакантных места**

**Обязанности:**

* разработка полного комплекта чертежей марки КЖ, КМ на стадиях П и РД.
* выполнение расчетов ж/б, металлических и деревянных конструкций, как в специализированных программах так и вручную
* конструирование железобетонных и металлических конструкций
* взаимодействие со смежными подразделениями

**Требования:**

* Высшее профессиональное образование – опыт работы не менее 3-х лет в области инженерно-технического проектирования
* Среднее профессиональное образование - опыт работы не менее 5 лет в области инженерно-технического проектирования
* Опыт проектирования крупных объектов как самостоятельно, так и в составе проектной группы.хорошее ориентирование по нормативной базе, методам проектирования и обоснование проектных решений
* навыки расчета монолитных, сборно-монолитных жилых зданий
* знание нормативной базы, типовых узлов, технических решений
* умение обосновать принятое техническое решение
* навыки ручных и программных расчетов, понимание результатов расчетов
* способность работать в оперативном режиме, принимать решения, решать разноплановые задачи, связанные с конструкторской тематикой.
* Для собеседования иметь при себе примеры работ в электронном виде (PDF, Autocad)
* ПК: MS Office (Word, Excel), AutoCAD, Autodesk Revit / Archicad,Лира или SCAD
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**7. Ведущий архитектор (генпланист) - 1 вакантное место**

**Обязанности:**

* Разработка чертежей разделов "ПЗУ", «ГП» на всех стадиях проектирования:
  + генеральный план;
  + план благоустройства;
  + план организации рельефа;
  + картограмма земляных масс;
  + план организации движения;
  + разбивочный план;
  + план дорожных покрытий;
  + сводный план инженерных сетей и т.д.
  + расчет конструкций дорожных одежд
* Ведение разделов проекта, выдача заданий и согласование со смежными отделами.
* Защита проектных решений в экспертной организации.

**Требования:**

* Высшее профильное образование
* Опыт работы не менее 1 года в области архитектурной деятельности;
* Профессиональное владение MS Оffice. AutoCAD, REVIT, Сivil 3d, GeoniCS
* Знание нормативной документации
* Опыт работы со смежными отделами
* Личные качества - системное мышление, ответственность, коммуникабельность и способность убеждать, способность к анализу и принятию решений,
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**8.** **Архитектор (генпланист) - 1 вакантное место**

**Обязанности:**

* Разработка чертежей разделов "ПЗУ", «ГП» на всех стадиях проектирования:
  + генеральный план;
  + план благоустройства;
  + план организации рельефа;
  + картограмма земляных масс;
  + план организации движения;
  + разбивочный план;
  + план дорожных покрытий;
  + сводный план инженерных сетей и т.д.
  + расчет конструкций дорожных одежд
* Ведение разделов проекта, выдача заданий и согласование со смежными отделами.
* Защита проектных решений в экспертной организации.

**Требования:**

* Высшее профильное образование
* Опыт работы не менее 1 года в области архитектурной деятельности;
* Профессиональное владение MS Оffice, AutoCAD, REVIT, Сivil 3d, GeoniCS
* Знание нормативной документации
* Опыт работы со смежными отделами
* Личные качества - системное мышление, ответственность, коммуникабельность и способность убеждать, способность к анализу и принятию решений,
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**9. Ведущий инженер-сметчик - 1 вакантное место**

**Обязанности:**

* Составление смет на общестроительные работы;
* Проверка документации, полученной от подрядных организациями;
* Защита и согласование сметной документации с заказчиком;

**Требования:**

* Высшее строительное образование - опыт работы не требуется;
* Среднее профессиональное образование – не менее 3-х лет в данной должности;
* Знание нормативной и законодательной базы в строительстве;
* Знание нормативной и регламентирующей документации в сфере ценообразования;
* Знание ТСН;
* Уверенный пользователь ПК. Знание: MS Оffice, AutoCAD ГрандСмета или Smeta.ru или ТурбоСмета;
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**10. Инженер-сметчик - 1 вакантное место**

**Обязанности:**

* Составление смет на общестроительные работы;
* Проверка документации, полученной от подрядных организациями;
* Защита и согласование сметной документации с заказчиком;

**Требования:**

* Высшее строительное образование - опыт работы не требуется;
* Среднее профессиональное образование – не менее 3-х лет в данной должности;
* Знание нормативной и законодательной базы в строительстве;
* Знание нормативной и регламентирующей документации в сфере ценообразования;
* Знание ТСН;
* Уверенный пользователь ПК. Знание: MS Оffice, AutoCAD, ГрандСмета или Smeta.ru или ТурбоСмета;
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**11. Ведущий инженер-Отопление Вентиляция - 1 вакантное место**

**Обязанности:**

* Разработка проектной и рабочей документации раздела "Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха"
* Выдача заданий для смежных разделов
* Составление технического задания на проектирование
* Выполнение необходимых для проекта расчетов
* Подбор оборудования, оценка корректности подбора оборудования
* Выезд на совещания,Авторский надзор
* Умение разобраться в готовом проекте и оценить с точки зрения верности и обоснованности принятых в нем решений

**Требования:**

* Высшее профессиональное образование – опыт работы не менее 3-х лет в области инженерно-технического проектирования
* Среднее профессиональное образование - опыт работы не менее 5 лет в области инженерно-технического проектирования
* разработка проектной и рабочей документации по разделу "Отопление Вентиляция и Кондиционирование"
* Владение программными комплексами MS Office, AutoCAD‚ MagiCad, Revit.
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**12. Ведущий инженер-Водоснабжение Канализация - 1 вакантное место**

**Обязанности:**

* Обследование объектов и изучение исходных материалов.
* Выполнение всех стадий проектирования от концепций до рабочей документации, включая составление ТЗ, подбор оборудования и материалов.
* Авторский надзор.
* Проверка проектов, выполненных сторонними организациями.
* Координация работы со смежными дисциплинами.
* Плотное взаимодействие со всеми участниками проектной группы.

**Требования:**

* Высшее профессиональное образование – опыт работы не менее 3-х лет в области инженерно-технического проектирования
* Среднее профессиональное образование - опыт работы не менее 5 лет в области инженерно-технического проектирования
* Опыт проектирования внутренних систем водоснабжения и канализации, а также АПТ.
* Владение программными комплексами MS Office, AutoCAD‚ MagiCad, Revit.
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.

**13. Ведущий инженер- Электрик - 1 вакантное место**

**Обязанности:**

* разработка проектной документации стадии П, РД по внутреннему электрооборудованию по разделам ЭО, ЭМ, заземление и молниезащита, создание однолинейных распределитель схем, ВРУ, ГРЩ;
* разработка проектной документации стадии П, РД по внутриплощадочным силовым сетям, наружному освещению,
* трансформаторные подстанции, БКТП;
* подготовка спецификаций оборудования, кабельного журнала, создание расчетов таблицы нагрузок.

**Требования:**

* Высшее профессиональное образование – опыт работы не менее 3-х лет в области инженерно-технического проектирования
* Среднее профессиональное образование - опыт работы не менее 5 лет в области инженерно-технического проектирования
* ПК: продвинутый пользователь, знание программ - MS Office, AutoCAD, DiaLux, REvit, Navis, MagiCad;
* знание технического английского языка приветствуется.

**Условия:**

* Трудоустройство по ТК РФ;
* Работа в г. Саратов
* Интересная работа над значимыми для города объектами.
* Офис в центральной части города, обустроенное рабочее место;
* Уровень заработной платы обсуждается с успешным кандидатом по результатам собеседования.