



6069-ППМТ(В2)

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки территории для размещения линейного объекта – транспортной развязки на пересечении просп.им.50 лет Октября, ул. Тракторной и ул. Большой Горной в границах территории: ул. Алексеевская, просп.им. 50 лет Октября, ул. Молочная, ул. Соколова, Мурманский проезд, ул. Большая Горная, ул. Тракторная в Кировском районе города Саратова с проектом межевания в его составе

Том 4 Материалы по обоснованию

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ
ПРОЕКТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ИНСТИТУТ САРАТОВГРАЖДАНПРОЕКТ»
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Заказчик: Комитет дорожного хозяйства,
благоустройства и транспорта
администрации муниципального
образования "Город Саратов"**

Шифр: 6069-ППМТ(В2)

**Проект планировки территории для размещения линейного объекта -
транспортной развязки на пересечении просп. им. 50 лет Октября, ул.
Тракторной и ул. Большой Горной в границах территории: ул.
Алексеевская, просп. им. 50 лет Октября, ул. Молочная, ул. Соколова,
Мурманский проезд, ул. Большая Горная, ул. Тракторная в Кировском
районе города Саратова с проектом межевания в его составе**

**Том № 4
Проект межевания территории
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Пояснительная записка

**Главный инженер института
Заместитель директора по архитектуре
Начальник отдела
Главный инженер проекта**



**Коновалов М.С.
Шитова Н.Н.
Замский С.Я.
Волгина Т.Ю.**

Саратов 2021

Состав проекта:

Том № 1 Проект планировки территории. Основная часть

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть:

1.1 Чертеж красных линий М 1:1000

1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения М 1:1000

1.3 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, с отображением этапов проектирования и строительства М 1:1000

Раздел 2. Проект планировки территории Пояснительная записка.

Том № 2 Проект планировки территории. Материалы по обоснованию

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть

3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и предназначенных для размещения линейных объектов)

3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000

3.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:1000

3.4 Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. М 1:1000

3.5 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории М 1:1000

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка.

Том № 3 Проект межевания территории. Основная часть.

Раздел 5. Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть.

5.1 Чертеж межевания территории 1 этап М 1:1000

5.2 Чертеж межевания территории 2 этап М 1:1000

Раздел 6. Основная часть проекта межевания территории. Пояснительная записка.

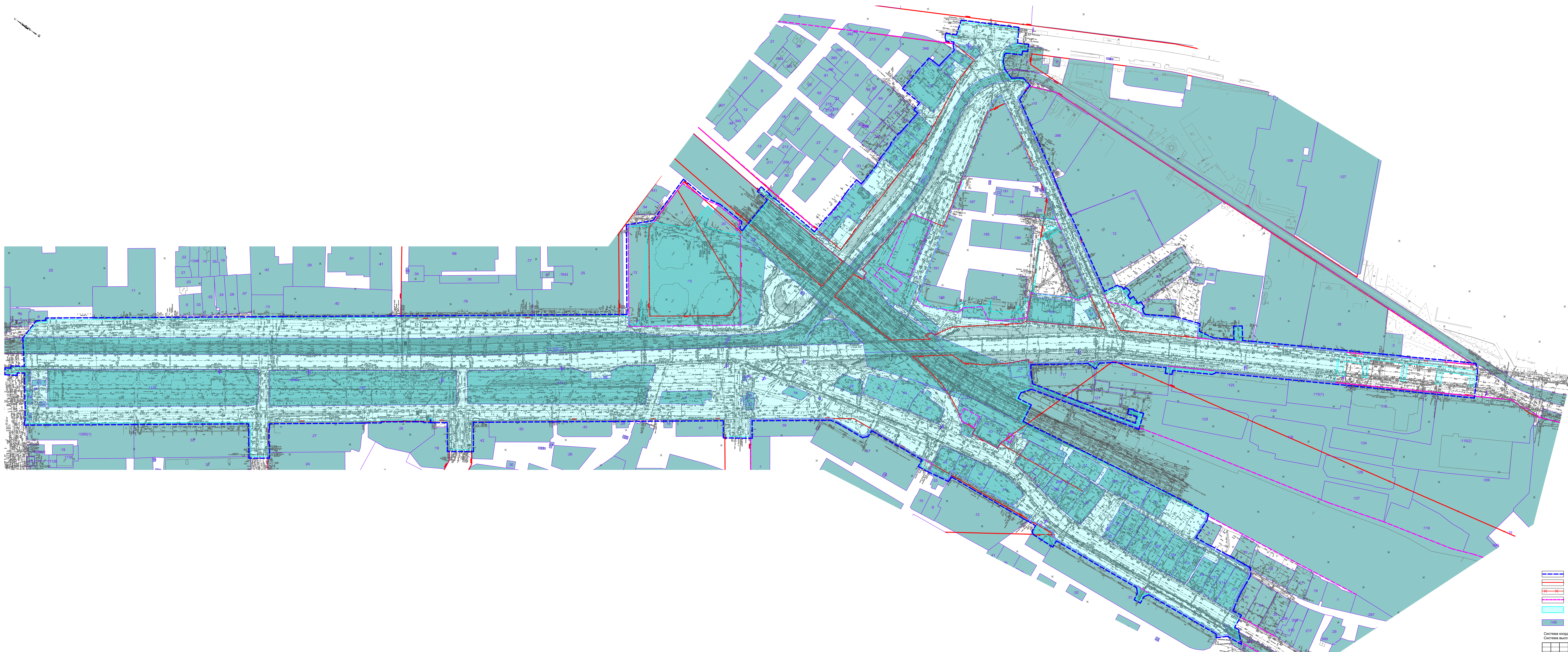
Том № 4 Проект межевания территории. Материалы по обоснованию

Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.

7.1 Чертеж границ существующих земельных участков. Чертеж с отображением местоположения существующих объектов капитального строительства М 1:1000

7.2 Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000

Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|---|
| | Граница проекта планировки и межевания территории |
| | Красные линии существующие, обозначающие границы территорий общего пользования |
| | Красные линии отменяемые |
| | Красные линии устанавливаемые, обозначающие границы территорий общего пользования |
| | Зоны планируемого размещения линейного объекта - устанавливаемая в соответствии с нормами отвода земельные участки для проектируемого линейного объекта |
| | Части земельных участков по данным ЕГРН |

Система координат МСК-64
Система высот Балтийская 1977 год

[illegible]

